



Ministerul Finantelor Publice

Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală a Finanțelor
Publice Dâmbovița
Biroul Soluționare Contestații



Str.Calea Domnească nr.166
Târgoviste, Dâmbovița
Tel:+0245 616779
Fax:+0245 615916
Nr. OP ANAF 759
e-mail:
Giannina.Vasile.DB@mfinanțe.ro
Nr....

DECIZIA nr. 63/15.03.2010
privind solutionarea contestatiei inregistrata
la D.G.F.P. Dambovita sub nr. ...
formulata de persoana fizica ... din **Târgoviște**

Directia Generala a Finantelor Publice Dambovita a fost sesizata de Administratia Finantelor Publice Targoviste asupra contestatiei nr. ...inregistrata la D.G.F.P. Dambovita sub nr. ..., formulata de persoana fizica ... domiciliata in Targoviste, str. ..., bl. ..., sc.... ap...., jud. Dambovita, CNP

Contestatia a fost formulata impotriva Deciziei referitoare la obligații de plată accesorii nr. ...0 intocmita de Administratia Finantelor Publice Targoviste, pentru suma de ... lei, reprezentand majorări de întârziere aferente veniturilor din înstrăinarea bunurilor imobile.

Contestatia are aplicata semnatura titularului dreptului procesual si a fost depusa in termenul legal de depunere asa cum prevad art. 206 si art. 207 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere prevederile art. 205, art. 206, art. 207 si art. 209 alin. 1 pct. a) din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Directia Generala a Finantelor Publice Dambovita este investita a se pronunta asupra cauzei.

I. Petenta contesta decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii nr. ... întocmită de Administratia Finantelor Publice Targoviste pentru suma de ...ei deoarece nu a primit înștiințare de plată privind veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2009. Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2009 nr. ... a fost trimisă la o adresă greșită și primită "retur" la D.G.F.P.Dambovita . Această decizie a intrat în posesia petentei la data de ... când petenta s-a prezentat la sediul A.F.P. Târgoviște

în vederea achitării altor debite.

Fata de cele mai sus precizate persoana fizica solicita anularea deciziei de impunere nr. ... pentru suma de ...lei, reprezentând majorări de întârziere calculate pentru perioada

II. Prin decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii nr. ... întocmita de Administratia Finantelor Publice Targoviste, s-a stabilit pentru perioada ... majorări de întârziere în sumă de ... lei pentru neplata la termen a impozitului pentru veniturile din patrimoniul personal pe anul 2009.

În referatul privind solutionarea contestatiei organul fiscal din cadrul A.F.P. Târgoviște susține că petenta a adus documente noi neavute în vedere până la acea dată (...), respectiv certificat de moștenitor și a fost emisă o nouă decizie cu nr. ... transmisă la data de ... și confirmată de primire la data de ... În aceste condiții, A.F.P. Târgoviște propune admiterea contestației cu privire la decizia nr. ... referitoare la obligațiile de plată accesorii pentru suma de ... lei.

Totodata se mentioneaza ca in cauza nu s-a formulat sesizare penala.

III. Avand in vedere cele prezentate mai sus, documentele existente la dosarul cauzei, motivatiile contestatoarei si in raport cu actele normative in vigoare, s-au retinut urmatoarele:

Directia Generala a Finantelor Publice Dambovita a fost investita sa analizeze daca suma de ... lei, reprezentand majorări de întârziere pentru neplata la termen a impozitului pentru veniturile din patrimoniul personal pe anul 2009 este corect stabilită.

În fapt, prin Sentința civila nr. ... emisă de Judecătoria Târgoviște, având ca obiect partaj judiciar succesoral, sentință în baza căreia a fost stabilit impozitul, contestatoarea a dobândit un apartament în Târgoviște, str. ..., bl. ... sc..., a. ..., jud. Dâmbovița, așa cum se precizează și în referatul cu propuneri de soluționare a contestației întocmit de A.F.P. Târgoviște .

Organul fiscal teritorial a procedat la stabilirea impozitului pe veniturile din înstrăinarea bunurilor mobile în conformitate cu prevederile art. 77¹ alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, fiind întocmită în acest sens decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2009 nr. Această decizie a fost transmisă d-nei Oproiu Laura Mihaela din Târgoviște în data de ... la adresa din str. ... , bl. ..., sc. ..., ap. ... unde figura cu domiciliul fiscal, fiind primită "retur" la data de

Așa cum precizează și contestatoarea în contestație, aceasta s-a prezentat la data de ... la sediul A.F.P. Târgoviște, în vederea achitării altor

debite, moment în care i s-a adus la cunoștință suma de plată reprezentând impozit privind veniturile din transferul proprietăților imobiliare, dată la care a semnat și primirea deciziei de impunere. La această dată, petenta aduce elemente noi necunoscute organului fiscal al A.F.P. Târgoviște, respectiv certificat de moștenitor, în acest sens, emițându-se o noua decizie cu nr. ... transmisă la data de ... și confirmată la data de . . .

Urmare celor de mai sus precizate se va admite contestația formulată împotriva deciziei de impunere nr.... întocmită de Administrația Finanțelor Publice Targoviste pentru suma de ...ei.

In drept, art. 77¹ alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare prevede:

(6) Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se va calcula și se va încasa de notarul public înainte de autentificarea actului sau, după caz, întocmirea încheierii de finalizare a succesiunii. Impozitul calculat și încasat se virează până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care a fost reținut. În cazul în care transferul dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia, pentru situațiile prevăzute la alin. (1) și (3), se realizează prin hotărâre judecătorească sau prin altă procedură, impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează și se încasează de către organul fiscal competent. Instanțele judecătorești care pronunță hotărâri judecătorești definitive și irevocabile comunică organului fiscal competent hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii. Pentru alte proceduri decât cea notarială sau judecătorească contribuabilul are obligația de a declara venitul obținut în maximum 10 zile de la data transferului, la organul fiscal competent, în vederea calculării impozitului. Pentru înscrierea drepturilor dobândite în baza actelor autentificate de notarii publici ori a certificatelor de moștenitor sau, după caz, a hotărârilor judecătorești și a altor documente în celelalte cazuri, registratorii de la birourile de carte funciară vor verifica îndeplinirea obligației de plată a impozitului prevăzut la alin. (1) și (3) și, în cazul în care nu se va face dovada achitării acestui impozit, vor respinge cererea de înscriere până la plata impozitului.

Punctul 151⁷ din H.G. nr. 1195/2007 pentru modificarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, stipulează:

"[...]Instanțele judecătorești care pronunță hotărâri judecătorești definitive și irevocabile în cauze referitoare la transferul dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia vor comunica organului fiscal din raza de competență teritorială a instanței de fond hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive

și irevocabile a hotărârii. În situația în care instanțele judecătorești nu transmit în termenul legal documentația prevăzută de lege, organul fiscal poate stabili impozitul datorat, la solicitarea contribuabilului, pe baza documentației prezentate de acesta. În situația în care la primirea documentației transmise de instanțele judecătorești constată diferențe care conduc la modificarea bazei de impunere, organul fiscal emite o decizie de impunere, conform procedurii legale.

Baza de calcul a impozitului datorat este cea stabilită potrivit hotărârii judecătorești sau documentației aferente hotărârii, în situația în care acestea includ valoarea imobilului stabilită de un expert autorizat în condițiile legii, respectiv expertiza privind stabilirea valorii de circulație a imobilului.

În cazul în care în hotărârea judecătorească nu este precizată valoarea imobilului stabilită de un expert autorizat în condițiile legii sau în documentația aferentă hotărârii nu este cuprinsă expertiza privind stabilirea valorii de circulație a imobilului, baza de calcul a impozitului se va stabili în condițiile pct. 151⁶ din prezentele norme metodologice.

În cazul transferurilor prin alte modalități decât procedura notarială sau judecătorească, contribuabilul are sarcina declarării venitului la organul fiscal competent, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data transferului, în vederea stabilirii impozitului, în condițiile legii.

În cazul în care se solicită intabularea dreptului de proprietate sau a dezmembrămintelor acestuia, în temeiul hotărârii judecătorești, registratorii de carte funciară vor verifica existența deciziei de impunere emise de organul fiscal competent și dovada achitării impozitului."

Pentru considerentele aratate în conținutul deciziei, în temeiul art. 77¹ alin. (6) din Legea nr. 571/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, punctul 151⁷ din H.G. nr. 1195/2007 pentru modificarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, coroborate cu prevederile art. 70, art. 209 alin. (1) pct. a), art. 210, art. 211 și art. 216 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se:

DECIDE

1. Admiterea contestației nr. formulată de persoana fizică ... din **Târgoviște** împotriva Deciziei referitoare la obligații de plată accesorii nr. ... întocmită de Administrația Finanțelor Publice Târgoviște, pentru suma de ... **lei**, reprezentând majorări de întârziere aferente veniturilor din înstrăinarea

bunurilor imobile.

2. In conformitate cu prevederile art. 218 alin (2) din O.G. nr. 92/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 11 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, prezenta decizie poate fi atacata in termen de 6 (sase) luni de la data primirii, la instanta de contencios administrativ competenta din cadrul Tribunalului Dambovita.

..
Director coordonator

Avizat,

...

Birou Juridic