

Prin contractul de vanzare - cumparare nr. , petenta a achiziționat in bloc teren in suprafață de mp pe care se află cladiri , nominalizate in extrasul de carte funciara pentru informare al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, precum și alte dotări specifice producției alcoolului, fără a aplica măsurile simplificate de TVA , conform art.160 (1) pct.2 lit. c, pct.3 și pct.5, coroborat cu art.65 (1) pct.(3) si pct.(12) din HG nr.84/2005.

Potrivit art.160.1 din HG nr.84/2005 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr.571/2003:

- alin.(2) lit.c) : ,, bunurile pentru care se aplică măsurile simplificate sunt clădirile de orice fel sau părți de clădire .”

- alin.(3) : ,, Pe facturile emise pentru livrarile de bunuri prevazute la alin.(2) furnizorii sunt obligați să inscrie mențiunea <<taxare inversă>>. Furnizorii și beneficiarii evidențiază taxa pe valoarea adăugată aferentă acestor livrări, respectiv achiziții, în jurnalele de vânzări și de cumpărări concomitent și o înscriu în decontul de taxă pe valoarea adăugată, atât ca taxă colectată, cât și ca taxă deductibilă, fără a avea loc plăți efective între cele două unități în ceea ce privește taxa pe valoarea adăugată.”

- alin.(5) : ,, de aplicarea prevederilor prezentului articol sunt responsabili atat furnizorii cat și beneficiarii.In situația in care furnizorul nu a menționat <<taxare inversă>> in facturile fiscale emise pentru bunurile care se incadrează la alin.(2), beneficiarul este obligat sa aplice taxarea inversă, respectiv să nu facă plata taxei pe valoarea adaugata catre furnizor, să inscrie din proprie initiativă mentiunea <<taxare inversă>> in factura fiscală și să îndeplinească obligațiile prevazute la alin.(3).”

Potrivit art.65.1 alin.(3) din H.G. nr.84/2005: ,, ... prin cladire se înțelege orice construcție legată nemijlocit de sol, având una sau mai multe încăperi, și care servește la adăpostirea de oameni, de animale și/sau de bunuri mobile corporale.”

Iar la alin.(12) art.65.1 din același act normativ se menționează că : ,, în situația in care organele fiscale competente, cu ocazia verificărilor efectuate, constată că pentru bunurile prevăzute la art.160.1 alin.(2) din Codul fiscal nu au fost aplicate măsurile de simplificare prevazute de lege, vor obliga beneficiarii la ștornarea taxei deductibile prin contul de furnizori, efectuarea inregistrării contabile 4426=4427 și inregistrarea in decontul de taxa pe valoarea adaugată întocmit la finele perioadei fiscale in care controlul a fost finalizat, la randurile de regularizari.”

ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND: S-Adobe-3.0

STACK:

1344349453