

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
DIRECȚIA GENERALĂ A FINANTELOR PUBLICE
A JUDEȚULUI SUCEAVA

DECIZIA NR. _71_____

din ___10.04.2006_____

privind soluționarea contestației formulate de
persoana fizicădin Suceava,
....., județul Suceava
înregistrată la Direcția Generală a Finanțelor Publice
a județului Suceava sub nr.

Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Suceava a fost sesizată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Suceava prin adresa nr., înregistrată la Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Suceava sub nr., asupra contestației depuse de persoana fizică, cu domiciliul în localitatea Suceava,, județul Suceava.

Persoana fizicăcontestă decizia de impunere anuală nr., adusă la cunoștința contribuabilei la data de06, privind **suma de lei**, reprezentând diferența la impozitul pe venitul global datorat aferent anului, ca urmare a neacordării de către organul fiscal a deducerii din venitul anual global a cheltuielilor cu reabilitarea locuinței de domiciliu în sumă de lei.

Contestația a fost depusă în termenul prevăzut de art. 177 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată.

Constatând că în speță sunt întrunite condițiile prevăzute de art. 175 și 179 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată la data de 26.09.2005, Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Suceava este investită să se pronunțe asupra contestației.

I. Persoana fizicădin localitatea Suceava,
....., județul Suceava, contestă măsurile stabilite prin
Decizia de impunere anuală nr....., întocmită de Administrația
Finanțelor Publice Suceava privind suma de lei, reprezentând diferență
de impozit pe venitul aferent anului

Persoana fizicăsolicită acordarea deducerii din venitul anual global pe anul a cheltuielilor în sumă de lei efectuate în cursul anului pentru reabilitarea termică a locuinței corespunzătoare.

Persoana fizică anexează la dosar următoarele documente:

- Deviz de lucrări întocmit de
- Copie factură fiscală nr.;
- Copie contract vânzare-cumpărare autentificat sub nr.;
- Copie chitanță nr.;
- Copie extras de carte funciară nr.;
- Copie certificat căsătorie seria nr.....;
- Copie act de identitate seria nr.

II. Prin Decizia de impunere anuală nr., organele de inspecție fiscală din cadrul Administrației Finanțelor Publice Suceava, au stabilit impozitul pe venitul anual global datorat pe anul în baza Declarației pe venit global pe anul și a Notei de constatare nr.....

Prin Nota de constatare nr., organul fiscal a analizat documentele justificative depuse depentru acordarea deducerii din venitul global a cheltuielilor în sumă de lei pentru reabilitarea locuinței de domiciliu efectuate în anul

În urma verificărilor efectuate, organul fiscal a constatat că nu poate fi acordată deducerea din venitul global al anului, întrucât nu au fost respectate prevederile anexei 1, art. 4, pct. 1, lit. b din H.G. nr. 1234/05.08.2004 (documentele justificative care atestă plata lucrărilor de reabilitare).

Ulterior, persoana fizică depune la dosar aceste documente.

De asemenea, organul fiscal a considerat că suma de lei reprezentând lucrări de reabilitare termică a locuinței de domiciliu se încadrează în prevederile art. 2, alin. 1, pct. h din H.G. 1234/2004.

Prin răspunsul la adresa primit de la serviciul Metodologie și asistență contribuabili din cadrul DGFP Suceava se specifică faptul că nu se poate acorda facilitatea de mai sus pentru contribuabilii care nu au domiciliul înscris în actul de identitate în anul, iar ei și-au făcut mutația în anul

Prin Decizia de impunere anuală nr., organele de control au stabilit că impozitul pe venitul anual global datorat de persoana fizicăpentru anul este în sumă lei. Pentru anul

....., plățile anticipate cu titlu de impozit stabilite în sarcina contribuabilei au fost de lei.

La punctul 22 din Decizia de impunere anuală nr....., s-au calculat diferențele de impozit de restituit contribuabilului, acestea fiind delei.

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei și având în vedere motivațiile petentei, în raport cu actele normative în vigoare pentru perioada verificată, s-au reținut următoarele:

În ceea ce privește suma contestată de lei, Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Suceava este învestită să se pronunțe dacă cheltuielile cu materialele în sumă de lei efectuate de persoana fizicăîn anul sunt deductibile la calculul venitului anual global.

În fapt, prin Nota de constatare nr., organul fiscal a analizat documentele justificative depuse depentru acordarea deducerii din venitul global a cheltuielilor în sumă de lei pentru reabilitarea locuinței de domiciliu efectuate în anul

În urma verificărilor efectuate, organul fiscal a constatat că nu poate fi acordată deducerea din venitul global al anului, întrucât nu au fost respectate prevederile anexei 1, art. 4, pct. 1, lit. b din H.G. nr. 1234/05.08.2004 (documentele justificative care atestă plata lucrărilor de reabilitare).

Ulterior, persoana fizică depune la dosar aceste documente.

În drept, art. 86, alin. 1, lit. c din Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal referitoare la stabilirea venitului anual global prevede:

„(1) Venitul anual global impozabil se stabilește prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a următoarelor:

c) cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului”.

Din textul de lege de mai sus se înțelege faptul că din venitul anual global se deduc cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic.

Se observă că se pot deduce din venitul anual global doar acele **cheltuieli cu reabilitarea locuinței de domiciliu**, și nu a oricărui tip de locuință.

Prin urmare persoana fizică care dorește să-și deducă din venitul anual global acest tip de cheltuială, trebuie să facă dovada domiciliului său.

Art. 4 din Hotărârea nr. 1234 din 5 august 2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic prevede care sunt documentele necesare pentru a face dovada că persoana respectivă poate beneficia de deducerea cheltuielilor cu reabilitarea locuinței de domiciliu:

„(1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la **art. 86** alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

a) devizul de lucrări întocmit de persoana fizică/juridică autorizată, respectiv declarație pe propria răspundere în cazul realizării lucrărilor în regie proprie, din care să reiasă materialele specifice achiziționate și categoriile de lucrări executate, exprimate în unități fizice și valorice;

b) documentele justificative care atestă plata;

c) documentele justificative privind plata cheltuielilor și repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrărilor executate la părțile comune ale condominiului;

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;

f) actele de stare civilă, după caz”.

Art. 6 din H.G. nr. 1234/2004 prevede faptul că facilitatea se acordă numai pentru reabilitarea **locuinței de domiciliu**:

“Facilitatea se acordă pentru veniturile supuse procedurii de globalizare în anul de impunere, indiferent de data construirii locuinței de domiciliu, pe baza documentelor care atestă efectuarea cheltuielilor în anul respectiv pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic al acesteia”.

Articolele mai sus menționate prevăd obligativitatea contribuabilului de a prezenta organului fiscal copie după actul de identitate, pentru a verifica dacă domiciliul stabil înscris în actul de identitate corespunde cu locuința în care s-au efectuat lucrările.

Cele două documente - actul de proprietate și actul de identitate - fac dovada proprietății și respectiv, al **domiciliului** stabil al persoanei care solicită deducerea.

Din documentele existente la dosar se observă că persoana fizicăa depus o copie după actul de proprietate și o copie după actul de identitate.

Din actul de proprietate se observă că apartamentul nr., este în proprietatea persoanei fiziceîncepând cu data de

Din actul de identitate rezultă că acesta este valabil în perioada-..... Prin urmare, petenta are domiciliul la adresa mai sus menționată, dar începând cu data de

Analizând cele două acte, respectiv, actul de proprietate și actul de identitate, se observă că persoana fizicăeste proprietara locuinței de la adresa de mai sus începând cu data de, dar domiciliază în apartament abia din

Petenta nu a anexat la dosar nici un document prin care să facă dovada domiciliului său în anul, anul pentru care s-a calculat Decizia de impunere anuală nr.

În sprijinul acestei afirmații vine și răspunsul primit de la serviciul Metodologie și asistență contribuabili din cadrul DGFP Suceava:

“Pentru contribuabilii care nu au domiciliul stabil înscris în actul de identitate în anul și care din diverse motive și-au făcut mutația în anul, nu se poate acorda facilitatea pentru reabilitarea locuinței “.

Întrucât, pentru anul, **petenta nu a făcut dovada domiciliului său** în locuința pentru care s-au făcut cheltuielile de reabilitare, aceasta neavând actul de identitate, rezultă faptul că aceasta nu a întrunit toate condițiile cerute de art. 4 alin.1 din Hotărârea nr. 1234 din 5 august 2004.

Întrucât pentru suma de lei contestatoarea nu a respectat condițiile impuse de Hotărârea nr. 1234 din 5 august 2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, cu privire la documentele necesare pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003 pentru a-și putea deduce cheltuieli cu reabilitarea locuinței de domiciliu, urmează **a se respinge contestația** formulată pentru această sumă, **ca neîntemeiată**.

Pentru considerentele prezentate în conținutul deciziei și în temeiul prevederilor art. 86, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal, coroborate cu art. 4 și 6 din Hotărârea nr. 1234 din 5 august 2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului, se:

D E C I D E :

Respingerea contestației formulată de **persoana fizică**
....., **ca neîntemeiată.**

Prezenta decizie poate fi atacată la Tribunalul Suceava în termen
de 6 luni de la data comunicării, conform procedurii legale.

DIRECTOR EXECUTIV,
.....

BIROU SOLUȚIONARE
CONTESTAȚII,
.....

ÎNTOCMIT,
.....