

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Directia Generala a Finantelor Publice Brasov

DECIZIA NR.111

Directia generala a finantelor publice Brasov, Biroul de solutionare a contestatiilor a fost sesizata de catre Administratia finantelor publice Brasov, privind solutionarea contestatiei formulata de catre GH. S.

Contestatia a fost formulata impotriva masurilor stabilite de organele fiscale din cadrul Administratiei finantelor publice Brasov, in Decizia din 16.03.2006 si Decizia de impunere anuala pentru persoanele fizice pe anul 2004, din 03.04.2006, ca urmare a respingerii cererii de deducere din venitul impozabil aferent anului 2004 a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea termica a imobilului din Brasov.

Contestatia este depusa in termenul legal prevazut de art.177 din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata.

Procedura fiind indeplinita s-a trecut la solutionarea pe fond a contestatiei.

I.Petenta contesta Decizia din 16.03.2006 si Decizia de impunere anuala emisa pentru veniturile realizate in anul 2004 din 03.04.2006 prin care organele fiscale din cadrul Administratiei Finantelor Publice Brasov resping cererea de deducere din venitul anului 2004 a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea termica a locuintei din Brasov.

Petentul sustine ca organul fiscal la emiterea deciziei de impunere pe anul 2004, nu a lua in calcul deductibilitatea cheltuielilor de termoizolare a apartamentului.

Petentul motiveaza in sustinere ca locuieste in imobilul situata in Brasov, dar nu are trecut domiciliul in Cartea de identitate.

Petenta solicita recalcularea impozitului stabilit prin Decizia de impunere anuala aferenta anului 2004.

II.In urma analizarii documentatiei depuse de petenta impreuna cu Declaratia de venit global pentru anul 2004 inregistrata la Administratia finantelor publice Brasov sub, din 22.03.2005 organul fiscal competent a constatat ca petenta nu beneficiaza de deducerea din venitul anual a cheltuielilor de reabilitare termica a locuintei de domiciliu (montarea de ferestra PVC cu feronerie) pentru locuinta din Brasov, intrucit petentul la data efectuarii lucrarilor de reabilitare nu avea domiciliul la locuinta la care a efectuat lucrarile , fapt ce contravine prevederilor art.5 din hotarirea guvernului nr.1234/2004.

In baza art.90 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal ca urmare a datelor furnizate de petenta precum si a celor din evidentele fiscale, organele fiscale au emis Decizia de impunere anuala pentru veniturile realizate in anul 2004.

Dupa acordarea deducerilor personale cuvenite a rezultat venit anual global impozabil la care revine un impozit.

Avind in vedere ca in anul 2004 petentei i s-au stabilit ca obligatie privind platile anticipate prin emiterea deciziei de impunere anuala a rezultat o diferenta de regularizat in minus in suma de 0 (zero) lei.

III. Avand in vedere constatarile organului de impunere fiscala, sustinerile petentei, documentele aflate la dosarul cauzei precum si prevederile actelor normative in vigoare in perioada supusa verificarii se retin urmatoarele:

Cauza supusa solutionarii D.G.F.P.Brasov este de a stabili daca petenta beneficiaza de deducerea cheltuielilor pentru reabilitare termica (montarea de ferestre PVC cu feronerie) pentru locuinta din Brasov din venitul global conform art.86, alin. 1, lit. c din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal in conditiile in care

aceasta nu avea domiciliul la locuinta situata la adresa respectiva, la care s-au efectuat lucrarile de reabilitare termica , potrivit Declaratiei de venit global pe anul 2004 petenta locuia la alta adresa.

Cauzei supuse solutionarii ii sunt aplicabile prevederile art.86 alin.(1) lit.c, din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal precizeaza:

“(1) Venitul anual global impozabil se stabilește prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a următoarelor:

c) cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului;”

In speta sunt aplicabile de asemenea prevederile art.5 din HG nr.1234/2004 pentru aprobarea procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic care precizeaza:

“Deducerea reprezentând cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate, pe baza documentelor justificative prevăzute la art. 4, astfel:

a) pentru locuința deținută de o singură persoană, deducerea se acordă proprietarului;”

Referitor la documentele justificative art.4 din HG nr.1234/2004 pentru aprobarea producerii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic precizeaza:

“(1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;”

Din documentele existente la dosarul cauzei rezulta ca petenta la data la care s-au efectuat lucrarile de reabilitare termica (montarea de ferestre PVC cu feronerie) pentru imobilul din Brasov, str.X, nr.17, bl.504, sc.D, ap.5, in sa avea domiciliu stabil in Brasov, str.X, nr.17, bl.504, sc.C, et.II, ap.9.

Avand in vedere prevederile legale aplicabile in speta se retine faptul ca facilitatea se acorda pentru reabilitarea locuintei de domiciliu numai persoanei fizice care o detine in proprietate pe baza documentelor justificative, respectiv in baza actului de proprietate si a actului de identitate in care este mentionat domiciliul.

Luind in considerare documentele care atesta plata cheltuielilor cu imbunatatirea confortului termic- facturii , Declaratia de venit global pe anul 2004 depusa de petenta precum si Cartea de identitate in care este precizat domiciliul in localitatea Brasov, str.X, nr.17, bl.504, sc.C, et.II, ap.9. urmeaza a se respinge contestatia ca neintemeiata.

Pentru considerentele aratate si in temeiul art.185 din OG.92/2003 privind Codul de procedura fiscala republicata se:

D E C I D E :

Respingerea contestatiei formulata de catre petenta .

Prezenta Decizie poate fi atacata la Tribunalul Brasov in termenul prevazut de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004.