

**DECIZIA nr. 229/\_\_\_\_\_2005**  
privind solutionarea contestatiei depusa de **P.F.**

Directia Generala a Finantelor Publice a jud.Cluj a fost sesizata de catre Administratia Finantelor Publice a mun.Cluj-Napoca, asupra aspectelor cuprinse in contestatia formulata de **P.F.** , **CNP** \_\_\_\_\_, domiciliata in \_\_\_\_\_, impotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALA pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004, nr. inregistrare \_\_\_\_\_/2005, prin care a fost stabilit in sarcina sa un impozit pe venitul anual global datorat in suma de \_\_\_\_\_ lei .

Intrucat din continutul documentelor aflate la dosarul cauzei nu rezulta data la care petentul a luat la cunostiinta despre continutul actului administrativ fiscal atacat, organul de solutionare a contestatiei considera ca aceasta a fost depusa in termenul legal prevazut de art.176(1) din Ordonanta Guvernului nr.92/24.12.2003 republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art.175 si art.178(1), lit.a din O.G.nr.92/24.12.2003 republicata, privind Codul de procedura fiscala, este competenta sa solutioneze pe fond contestatia formulata de **P.F.**.

**I.** Petenta, prin contestatia depusa la Administratia Finantelor Publice a mun.Cluj-Napoca inregistrata sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, precizeaza, “ *am primit decizia de impunere anuala nr. \_\_\_\_\_, si la randul 11 al acestei decizii nu sunt trecute cheltuielile pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.*”

*Avand in vedere cele de mai sus, va rog sa-mi comunicati care sunt motivele pentru care la calculul impozitului pe venitul global pentru anul 2004, nu am beneficiat de acest tip de deducere conform codului fiscal.”*

**II.** Prin DECIZIA DE IMPUNERE ANUALA pe anul 2004 nr.inregistrare \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, se consemneaza faptul ca petenta a obtinut un venit net din salarii in suma de \_\_\_\_\_ lei , dupa regularizare \_\_\_\_\_ lei , din care dupa acordarea deducerii personale cuvenite (\_\_\_\_ lei ) , a rezultat un venit anual global impozabil in suma de \_\_\_\_\_ lei si un impozit pe venitul anual global datorat in suma de \_\_\_\_\_ lei .

Intrucat obligatiile stabilite prin platile anticipate sunt in suma de \_\_\_\_\_ lei , a rezultat o diferenta de impozit anual de regularizat (stabilita in minus) in suma de \_\_\_\_\_ lei .

Totodata, din continutul deciziei de impunere mentionate, rezulta ca organul fiscal nu a acordat contribuabilului dreptul la deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, fapt atestat prin inscrierea la rd.11 a sumei 0 (zero).

**III.** Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei si avand in vedere motivele invocate de petenta, in raport de actele normative in vigoare, referitoare la speta analizata, se retin urmatoarele:

**Cauza supusa solutionarii este de a stabili daca petenta are dreptul la deducerea din venitul anual global realizat in anul 2004 a cheltuielilor constand in montaj tamplarie din PVC cu geam termopan , in conditiile in care la data efectuarii acestei lucrari, din documentele aflate la dosarul cauzei, se constata ca petenta nu a avut locuinta de domiciliu la imobilul unde a efectuat cheltuielile cu reabilitarea termica.**

In fapt, petenta a depus la Administratia Finantelor Publice Cluj-Napoca, Declaratia de venit global pe anul 2004, inregistrata sub nr. \_\_\_\_\_/2005, solicitand la data depunerii declaratiei deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu. Prin contestatia formulata, petentul solicita deducerea din venitul anual global a cheltuielilor constand in “ *tamplarie*

PVC cu geam termopan “ , efectuate la apartamentul situat in \_\_\_\_\_, anexand in acest sens urmatoarele documente in copie:

- factura fiscala seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ din **08.03.2004** emisa de SC \_\_\_\_\_ SRL , in valoare totala de \_\_\_\_\_ lei RON ( \_\_\_\_\_ lei ROL), avand ca obiect Tamplarie PVC cu geam termopan.
- chitanta seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_/08.03.2004 in suma de \_\_\_\_\_ lei RON, ( \_\_\_\_\_ lei ROL ), reprezentand c/v fact. \_\_\_\_\_ .
- chitanta seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_/02.03.2004 in suma de \_\_\_\_\_ lei RON ( \_\_\_\_\_ lei ROL ) , reprezentand c/v fact. \_\_\_\_\_ .
- contract vanzare-cumparare autentificat la notar, nr. \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_ 2002.
- certificat de casatorie nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_1992.
- contract de vanzare cumparare din **02.03.2004** incheiat SC \_\_\_\_\_ SRL in calitate de executant si P.F. in calitate de beneficiar, obiectul contractului fiind “*Executia, transportul si montajul tamplariei din PVC geam termopan.*”
- deviz lucrari de modernizare .
- declaratia de venit global inregistrata sub nr. \_\_\_\_\_/03.05.2005.
- Carte de identitate seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ a P.F. , **a carei domiciliu declarat este in \_\_\_\_\_, calea \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_ ap.\_\_\_\_, incepand cu data de 02.06.2004.**
- declaratie pe propria raspundere din \_\_\_\_\_2005.

In drept, solutionarii spetei care face obiectul prezentei analize ii sunt aplicabile dispozitiile art. 86(1), lit.c) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, care precizeaza:

“*ART. 86 Stabilirea venitului anual global*

*(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a urmatoarelor: [...] c) cheltuieli pentru **reabilitarea locuintei de domiciliu**, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, **în limita sumei de 15.000.000 lei anual**, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;”*

De asemenea, dispozitiile art.4 din H.G.nr.1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, stipuleaza :

“ART.4 (1) Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art.86 alin.(1) lit.c) din Legea nr.571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente în copie:

a) devizul de lucrari întocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere în cazul realizarii lucrarilor în regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate în unitati fizice si valorice;

b) documentele justificative care atesta plata;

c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;

f) actele de stare civila, dupa caz.

(2) Documentele de plata prevazute la alin.(1), lit.b) pot fi emise pe numele unuia sau al ambilor soti, în situatia în care locuinta este dobândita în timpul casatoriei.

(3) Pentru acordarea deducerii de catre organul fiscal, contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus, o data cu declaratia de venit global, pâna la termenul stabilit pentru depunerea acesteia.”

Din analiza documentelor anexate la dosar, in raport de prevederile legale citate, rezulta ca asa cum a retinut si organul fiscal in referatul cu propuneri de solutionare a cauzei, petenta a efectuat in cursul anului 2004 (factura fiscala seria \_\_\_\_nr. \_\_\_\_din **08.03.2004**, chitanta seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_/08.03.2004, chitanta seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_/02.03.2004 , reprezentand c/v fact. \_\_\_\_\_ ), lucrari de reabilitare termica constand in **inlocuirea tamplariei vechi cu tamplarie PVC cu geam termopan**, la imobilul situat in calea \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, inasa asa cum rezulta din **cartea de identitate cu seria \_\_\_\_nr. \_\_\_\_\_, la data efectuarii lucrarilor ( conform documentelor de cumparare si plata - martie 2004 ) , petenta nu avea domiciliul la imobilul mentionat, aceasta avand domiciliul in \_\_\_\_\_, calea \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, incepand**

numai cu data de 02.06.2004.

Document legal care atesta domiciliul unui cetatean roman este cartea de identitate, eliberata de organele abilitate. Potrivit art. 10 din Legea nr. 105/1996 privind evidenta populatiei si cartea de identitate “ (1) *Cartea de identitate este documentul care se elibereaza cetateanului român cu domiciliul în România, la împlinirea vârstei de 14 ani, si cu care se face dovada identitatii si a domiciliului.*”, iar potrivit art. 11 din OUG nr. 97/2005, privind evidenta, domiciliul, resedinta si actele de identitate ale cetatenilor romani, “ (1) *Actul de identitate este documentul care se elibereaza, în conditiile prezentei ordonante de urgenta, cetateanului român si cu care se face dovada identitatii, a domiciliului si, dupa caz, a resedintei titularului acestuia. Acest document se elibereaza începând cu vârsta de 14 ani.*”

Intrucat la data efectuării lucrărilor, P.F. , nu avea domiciliul la imobilul situat in Cluj -Napoca, calea \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, in cazul in speta nu sunt aplicabile prevederile HG nr. 1234/2004, in consecinta **petenta nu este indreptatita sa beneficieze de deducerea din venitul global, a cheltuielilor pentru reabilitarea termica, deoarece la data efectuării lucrărilor, aceasta nu a avut domiciliul la locuinta in cauza.**

Precizam ca acesta este si punctul de vedere a Ministerului Finantelor Publice cu privire la modul de aplicare a art. 86 , alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, care prin adresa 2687, 2688/02.11.2005 transmisa de Serviciul Metodologie si Asistenta Contribuabili din cadrul DGFP a jud. Cluj, referitor la intrebarea : “ *Daca la data efectuării lucrărilor contribuabilul nu locuia la adresa respectiva, la care locuieste in sa la data depunerii Declaratiei de venit global, beneficiaza de facilitatea fiscala ?*”, precizeaza : “ *Nu, intrucat in anul 2004, contribuabilul nu a avut domiciliul la locuinta respectiva, Deducerea este pentru LOCUINTA DE DOMICILIU.*”

Avand in vedere considerentele aratate si in temeiul prevederilor legale enuntate in cuprinsul prezentei, coroborate cu dispozitiile art.178 si 185 din O.G.nr.92/2003 republicata privind Codul de procedura fiscala, se:

#### **D E C I D E :**

1. Respingerea ca **neintemeiata contestatiei** depusa de P.F. cu domiciliul in \_\_\_\_\_ , calea \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_, ap.\_\_\_\_\_.
2. Comunicarea Deciziei de solutionare a contestatiei catre petenta, respectiv Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca.

Prezenta decizie poate fi atacata la Tribunalul Cluj, in termen de 6 luni de la data comunicării.