

018505IL

Contestatia a fost formulata impotriva masurilor dispuse prin **Decizia de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 din care rezulta diferenta de impozit anual de regularizat stabilita in minus .**

Contestatia a fost inregistrata la organul fiscal in data de 7.11.2005 si a fost formulata impotriva **Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004** , comunicata contestatorului in data de 1.11.2005, conform xerocopiei de pe plic anexat la dosar, in termenul prevazut de art. 176(1) din O.G. nr. 92/2003 (R) privind Codul de procedura fiscala.

Contribuabilul contesta Decizia de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 , deoarece nu i s-a acordat deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.

Contestatorul solicita aprobarea reducerii din venitul anual global a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea termica a locuintei.

Organul fiscal prin Referatul cu propuneri de solutionare formuleaza urmatorul punct de vedere:

Conform actului de vinzare-cumparare ,anexat la dosarul cauzei, contestatorul nu era proprietar al locuintei la data la care s-au efectuat lucrarile de reabilitare. Acesta devine proprietar in data de 25.10.2004.

Avind in vedere cele prezentate organul de inspectie fiscala propune respingerea contestatiei .

In fapt in data de 18.04.2005 contestatorul depune declaratia de venit global pe anul 2004 .

Organul de inspectie prin Nota de constatare ii face cunoscut contribuabilului ca nu poate beneficia de aplicarea deducerilor suplimentare in baza prevederilor legale intrucit lucrarile de reabilitare a locuitei s-au facut inaintea dobindirii locuintei.

Contestatorul primeste Decizia de impunere anuala din care rezulta diferente de impozit anual de regularizat ,stabilite in minus , decizie pe care o contesta.

Contestatorul depune la dosarul contestatiei actul de vinzare-cumparare din care rezulta ca devine proprietar al locuintei in data de 25.10.2004 .

In drept art.4 din Hotararea nr. 1234/05.08.2004 precizeaza:

“ al(1) -Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art. 86 al(1) lit.c. din Legea nr. 571/2003 cu modificarile ulterioare,este necesara anexarea la Declaratia de venit global a urmatoarelor documente in copie:

a.-devizul de lucrari intocmit de persoana fizica / juridica autorizata respectiv declaratie pe propria raspundere in cazul realizarii in regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate,exprimate in unitati fizice si valorice;

b.-Documentele justificative care atesta plata;

c.-Documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar , in cazul lucrarilor excutate la partile comune ale condominiului;

d.-actul de proprietate;

e.-actul de identitate;

f.-actele de stare civila , dupa caz.

al(3)- Pentru acordarea deducerilor de catre organul fiscal contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus o data cu declaratia de venit global,pina la termenul stabilit pentru depunerea acesteia “.

Iar art.5 precizeaza :”**Deducerea reprezentind cheltuielile pentru reabilitarea termica a locuintei se acorda persoanei fizice care o detine in proprietate, pe baza documentelor justificative prevazute la art.4, astfel:**

-a.-pentru locuinta detinuta de o singura persoana ,deducerea se acorda proprietarului;

b)-daca locuinta este detinuta in comun, deducerea se acorda fiecarui coproprietar contribuabil.”.

In urma celor prezentate in continutul deciziei, organul de solutionare a contestatiei a constatat ca ,contribuabilul nu poate beneficia de aceste facilitati prevazute pentru reducerea din venitul anual global a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea termica a locuintei de domiciliu, drept pentru care contestatia urmeaza a fi respinsa ca neintemeiata.

Pentru considerentele aratate in continutul deciziei si in temeiul 179 al(1) si art. 185 al(1) din O.G. nr. 92/2003 (R) privind Codul de procedura fiscala:

Directorul Executiv al Directiei Generale a Finantelor Publice a judetului ;

D E C I D E :

Art.1.-Respingerea in totalitate a contestatiei ca neintemeiata.

Art.2.-Prezenta decizie poate fi atacata in termen de 6 luni de la comunicare la Tribunalul Ialomita conform prevederilor legale.