

DECIZIA NR.110 emisă de D.G.F.P. Hunedoara în anul 2005

Direcția generală a finanțelor publice a județului Hunedoara a fost sesizată asupra contestației formulate de **domnul X**.

Domnul X contestă DECIZIA DE IMPUNERE ANUALĂ pentru veniturile realizate de persoanele fizice române cu domiciliul în România pe anul 2004 emisă de către Administrația finanțelor publice a municipiului Hunedoara, prin care nu s-a acordat deducerea privind cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de **1.500 lei anual**.

Contestația a fost depusă în termenul legal prevăzut de art.177 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 Republicată, privind Codul de procedură fiscală.

I. Prin contestația formulată, domnul X contestă decizia de impunere, susținând că nu i s-au acordat cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de 1.500 lei anual, deși îndeplinește toate condițiile legale.

II. Organele de control din cadrul Administrației finanțelor publice a municipiului Hunedoara, au consemnat faptul că, la data prelucrării Declarației de venit global, s-a constatat neîndeplinirea tuturor condițiilor privind acordarea acestor facilități, respectiv nu s-a făcut dovada reabilitării locuinței de domiciliu.

III. Având în vedere susținerile contestatorului, constatările organelor de control, documentele existente la dosar, se rețin următoarele:

Cauza supusă soluționării este dacă contestatorul poate beneficia de deducerea privind cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de 1.500 lei anual, în condițiile în care contribuabilul nu face dovada domiciliului la imobilul în cauză.

In fapt, contestatorul a efectuat lucrări de reabilitare termică a locuinței situată la imobilul x, respectiv montare geamuri

termopan, acesta anexând la dosar documentele justificative care atestă executarea lucrării, plata lucrării și devizul de lucrări.

Lucrările de reabilitare termică a locuinței s-au efectuat în luna **decembrie 2004**, dată la care contestatorul nu avea locuința de domiciliu la imobilul în cauză, cu toate că, potrivit Contractului de vânzare – cumpărare, contestatorul intră în posesia imobilului x la data de **29 iunie 2004**.

Contestatorul figurează cu domiciliul la imobilul x din data de **15 martie 2005**, așa cum reiese din Cartea de identitate emisă la data mai sus menționată.

In drept, prevederile Hotărârii Guvernului nr.1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, stipulează:

ART.4 “ (1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

...d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;...

(3) Pentru acordarea deducerii de către organul fiscal, contribuabilii au obligația să depună documentele justificative prevăzute mai sus, o dată cu declarația de venit global, până la termenul stabilit pentru depunerea acesteia.”

ART.5 “Deducerea reprezentând cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate, pe baza documentelor justificative prevăzute la art.4, astfel:

a) pentru locuința deținută de o singură persoană, deducerea se acordă proprietarului;

b) dacă locuința este deținută în comun, deducerea se acordă fiecărui coproprietar contribuabil.”

Prin prisma prevederilor legale enunțate, poate beneficia de facilitatea fiscală numai contribuabilul care este proprietar al

locuinței și care are și domiciliul în această locuință, conform datelor înscrise pe actul de identitate.

Potrivit documentelor existente la dosarul cauzei, se reține faptul că, la data efectuării lucrărilor de reabilitare a locuinței x, contestatorul nu a făcut și dovada domiciliului la imobilul în cauză.

Pe cale de consecință, în temeiul prevederilor art.186 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 Republicată privind Codul de procedură fiscală, **se**

DECIDE:

Respingerea contestației formulată de **domnul X**, referitoare la neacordarea deducerii privind cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de **1.500 lei** anual.