

DECIZIA NR. 03 / 2005
privind soluționarea contestației formulate de
dl. X Tg-Jiu, înregistrată la A.F.P.
Tg-Jiu sub nr.103461/23.11.2004

Biroul soluționarea contestațiilor din cadrul D.G.F.P. Gorj a fost sesizat de A.F.P. Tg-Jiu, prin adresa nr. 103461 din 20.12.2004, asupra contestației formulate de dl. X din Tg-Jiu.

Contestatia petentului este formulata impotriva masurilor dispuse de A.F.P. Tg-Jiu, prin Nota de constatare nr. 69036/17.11.2004 si Deciziei de impunere nr.18300101106960/13.08.2004, comunicate petentului cu adresa nr. 69036/17.11.2004, respectiv neacordarea reducerii impozitului pe venitul global pe anul 2003 cu impozitul aferent in suma de ... lei, pentru constructia de locuinte proprietate personala.

Contestatia este formulata in termenul prevazut de art. 176, din OG nr.92/2003, republicata privind Codul de Procedura Fiscala.

Vazand ca in speta sunt intrunite prevederile art.174 si art. 176 din OG nr.92/2003, DGFP Gorj este investita sa solutioneze pe fond contestatia formulata de dl. X.

I. In sustinerea contestatiei, dl.X, invoca urmatoarele:

Autorizatia de construire nr.28/11.05.2001 are o valabilitate de 12 luni iar in aceasta perioada beneficiarul autorizatiei de construire are obligatia sa inceapa lucrarile. Tot in autorizatia de construire nr 18/11.05.2001este specificata si durata de executie ca fiind de 36 luni, iar conform legislatiei in vigoare valabilitatea autorizatiei se extinde pe toata durata de executie a lucrarilor, iar cum autorizatia este eliberata in 11.05.2001, aceasta este valabila si in anul 2003 pentru care am solicitat reducerea impozitului pe venitul global si nu doar pana la data de 11.05.2002 asa cum se precizeaza in adresa nr. 69036/17.11.2004 emisa de AFP Tg-Jiu.

II. Prin Nota de constatare nr. 69036/17.11.2004, organele de control ale A.F.P. Tg-Jiu au instiintat petentul ca nu poate beneficia de facilitatile prevazute de art.65 din O.G. 7/2001, privind impozitul pe venit, intrucat materialele achizitionate de acesta, nu au fost cumparate in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire.

III. Luând în considerare documentele existente la dosarul cauzei, actele normative in vigoare, constatările efectuate de A.F.P. Tg-Jiu, precum și motivele invocate de contestator, se rețin următoarele:

Cauza supusa solutionarii este daca dl. X poate beneficia de facilitatea prevazuta de art.3 din OMF nr.1090/2003, respectiv o cota de 20% din valoarea materialelor folosite pentru constructia de locuinte, in conditiile in care

Autorizatia de construire nr.28/11.05.2001, are valabilitate 12 luni iar perioada de executie a lucrarilor este de 36 luni.

În fapt, prin cererea inregistrata la A.F.P. Tg-Jiu sub nr. 69036 din 29.06.2004, dl. X solicita reducerea impozitului pe venitul global datorat in anul pe anul 2003, in conformitate cu prevederile art.65 din OG nr. 7/2001, privind impozitul pe venit. Totodata la cererea sus mentionata petentul depune si copii ale documentelor prin care justifica contravaloarea materialelor folosite de acesta pentru constructia locuintei, in anul 2003.

In drept art.65(5) din OG nr.7/2001 precizeaza:

“(5) pentru constructia de locuinte proprietate personala se acorda o reducere a impozitului pe venit in cuantum de 20% din valoarea materialelor folosite. Se excepteaza de la prevederile acestui aliniat cei care construiesc locuinte prin Agentia Nationala pentru Locuinte sau beneficiaza de alte facilitati prevazute de lege.”

Art. 2 din Normele Metodologice date in aplicarea prevederilor art.65 (5) din OG 7/2001 precizeaza:

“2) Beneficiaza de facilitatea prevazuta la art.65 (5) din OG nr.7/2001 persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania, proprietari legali, care realizeaza venituri (...)”

In anul 2003 aceasta facilitate se acorda pe durata construirii locuintei, pe perioada valabilitatii autorizatiei de construire (...).”

Legea nr. 453 din 18 iulie 2001 cu aplicabilitate de la data de 01.09.2001, act normativ in vigoare pe perioada supusa controlului, respectiv anul 2003, la art.6 alin. (5) precizeaza urmatoarele:

“Autoritatea emitenta a autorizatiei de construire stabileste o perioada de valabilitate de cel mult 12 luni de la data emiterii, interval in care solicitantul este obligat sa inceapa lucrarile. In aceasta situatie valabilitatea autorizatiei se extinde pe toata durata de executie a lucrarilor prevazute prin autorizatie, (...).”

Punctul 3 din OMF nr.1090/2003, precizeaza:

“- facilitatea in cuantum de 20% din valoarea materialelor folosite pentru constructia de locuinte, se acorda daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

1) - materialele au fost cumparate in anul 2003, pe perioada de valabilitate a autorizatiei de constructie;

2) - materialele au fost folosite in anul 2003 pe perioada de valabilitate a autorizatiei de constructie.”

Avand in vedere actele depuse la dosarul cauzei se retin urmatoarele:

- dl. X din Tg-Jiu, detine autorizatia de construire nr.28/11.05.2001 in care se specifica faptul ca aceasta are o durata de valabilitate de 12 luni si o durata de executie a lucrarilor de 36 luni;

- in aceasta situatie se constata ca potrivit Legii nr. 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, valabilitatea Autorizatiei de construire nr.28/11.05.2001 se extinde pe toata durata de executie a lucrarilor de construire respectiv pana la data de 11.05.2004;

- materialele folosite la constructia locuintei de catre dl. X, asa cum rezulta din documentele depuse la cererea de acordare a facilitatii, au fost cumparate in cursul anului 2003 si sunt in suma de ... lei.

In consecinta, rezulta ca organele fiscale ale A.F.P. Tg-Jiu au procedat in mod gresit prin neacordarea d-lui X din Tg-Jiu, a reducerii impozitului pe venit, aferent anului 2003, in cota de 20%, respectiv ... lei x 20% = ... lei, la valoarea materialelor folosite pentru constructia locuintei si achizitionate in anul 2003.

Fata de cele precizate anterior, in conformitate cu prevederile actelor normative citate si a art.199 din OG nr.92/2003 republicata, D.G.F.P. Gorj prin directorul executiv

DECIDE:

1) Desfiintarea Notei de constatare nr.69036/17.11.2004 si a deciziei de impunere anuala nr. 18300101106960/13.08.2004.

2) Intocmirea altei Note de constatare si emiterea altei Decizii de impunere anuala pentru anul 2003.

3) Prezenta decizie poate fi atacata la Tribunalul Gorj - Sectia Comerciala si Contencios Administrativ in termen de 30 zile de la data comunicarii, conform prevederilor legale.