

## DECIZIA nr. 292

Directia Generala a Finantelor Publice Galati a fost sesizata asupra contestatiei formulata impotriva deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004, prin care s-a stabilit in minus o diferenta de impozit pe venitul anual global in suma de 20 lei, fara a se lua in considerare cheltuielile efectuate pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, solicitate sa fie deduse.

Petenta sustine ca a depus documentatia necesara si completa, in conformitate cu art.86 lit.c din Legea 571/2003 privind Codul fiscal si art.4 din HG nr.1234/2004 pentru a se acorda deducere la calculul impozitului pe venitul global al anului 2004 pentru cheltuielile de reabilitare a locuintei de domiciliu.

Organul fiscal, prin decizia de impunere atacata a constatat ca pentru exercitiul financiar 2004 contribuabila a fost impusa in baza declaratiei de venit global, care a cuprins venituri nete din salarii realizate la functia de baza si in afara functiei de baza. In aceeasi declaratie de venit global se solicita deduceri pentru cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, pe care organul fiscal nu a putut sa le acorde deoarece la documentele mentionate pentru justificarea cheltuielilor de reabilitare sunt mentionate facturi si chitante din anul 2004 si un deviz de plata din anul 2003.

Se precizeaza ca nu s-au acordat deduceri petentei pentru reabilitarea locuintei de domiciliu deoarece devizul de lucrari atasat la Declaratia de venit global este din anul 2003.

**In fapt**, prin Decizia de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 a petentei nu s-au acordat facilitati pentru imbunatatirea confortului termic in masura in care pe devizul de plata depus de contestatara nu sunt inregistrate distinct materialele si manopera utilizate in anul 2004.

In raspunsurile primite de la Ministerul de Finante privind aplicarea unitara a art.86, alin.(1) lit.c) din Legea nr.571/2003, se mentioneaza:

“Pentru cazul privind inlocuirea ferestrelor exterioare cu geam termoizolant, orice agent economic care confectioneaza si, dupa caz, inlocuieste ferestre, elaboreaza un deviz de lucrari, functie de care determina pretul, inclusiv TVA si emite factura fiscala si chitanta”.

Ca urmare, pentru orice lucrare de acest gen contribuabilii trebuie sa depuna, impreuna cu celelalte documente justificative, si devizul de lucrari in baza caruia au fost emise in anul 2004 facturi si chitante.

**In drept**, sunt aplicabile prevederile art.86 (1) lit.c) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, care stipuleaza:

“(1)Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a urmatoarelor [...]:

c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei (ROL) anual, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;[...]

In conformitate cu textul legal citat, s-a emis HG 1234/5.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, care la art.6 precizeaza:

“Facilitatea se acorda pentru veniturile supuse procedurii de globalizare in anul de impunere, indiferent de data construirii locuintei de domiciliu, *pe baza documentelor care atesta efectuarea cheltuielilor in anul respectiv* pentru reabilitarea locuintei de domiciliu,

destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic al acesteia”.

In acelasi sens in raspunsul primit de la Ministerul de Finante se precizeaza:

“Facilitatea se acorda numai pentru lucrarile efectuate si platite in anul 2004”.

*In consecinta contestatia a fost respinsa* intrucat petenta nu face dovada ca lucrarile de reabilitare pentru care solicita deducerea au fost efectuate in anul 2004.

