

D E C I Z I E nr. 2114/364 din 17.12.2009

I Prin contestatia formulata se afirma ca organele de inspectie fiscala au considerat ca prestarile de servicii platite de SC ... SRL nu sunt aferente desfasurarii activitatii, nefiind destinate in folosul operatiunilor sale taxabile.

In sustinerea cauzei societatea aduce urmatoarele argumente:

- beneficiarul lucrarilor executate de catre SC ... SRL este SC ... SRL si nu persoanele fizice.

- intre societatile mai sus mentionate exista contracte comerciale pentru intocmirea unor diverse servicii in vederea incheierii contractelor de vanzare - cumparare in forma definitiva si intabularii terenurilor, respectiv inscrierea in Cartea Funciara a dreptului de proprietate a societatii asupra acestor terenuri.

Societatea isi intemeiaza contestatia pe art. 117 alin. 1) litera d), art. 205-218 din Codul de procedura fiscala.

II. Din verificarea documentelor prezentate, organele de inspectie fiscala au constatat deficiente care au fost consemnate in Raportul de inspectie fiscala incheiat in data de 14.10.2009 si inregistrat sub nr. /14.10.2009 in baza caruia s-a emis "Decizia de impunere privind obligatiile fiscale suplimentare de plata stabilite de inspectia fiscala" nr. /15.10.2009.

In lunile martie si mai 2009, SC... SRL a inregistrat in evidenta contabila urmatoarele facturi:

- nr.../19.03.2009 in valoare totala de ... lei din care TVA in suma de ... lei

- nr. /16.03.2009 in valoare totala de ... lei din care TVA in suma ... lei

- nr. /07.05.2009 in valoare totala de ... lei din care TVA in suma ... lei

Organele de inspectie fiscala au constatat ca prestarile de servicii efectuate de catre SC ...SRL ... conform contractelor de prestari de servicii nr. ../18.04.2005 si nr.../05.04.2006 au constat in documentatii tehnice de intabulare teren si obtinere de Carte Funciara.

Organele de inspectie fiscala au consemnat in Raportul de inspectie fiscala incheiat in data de ... si inregistrat sub nr.../14.10.2009 ca in perioada ianuarie - august 2009 s-au intocmit documentatii cadastrale pe o suprafata de teren de ... ha, achizitionat inainte de 31.12.2008, in baza contractelor de promisiune si antecontractului de vanzare - cumparare in vederea obtinerii intabularilor de teren pentru persoanele fizice care au vandut terenul.

Prestarile de servicii efectuate pentru intabularea terenurilor in vederea vanzarii cumpararii definitive de SC ... SRL sunt efectuate in favoarea persoanelor fizice si nu sunt aferente desfasurarii activitatii societatii intrucat nu sunt destinate in folosul operatiunilor sale taxabile.

Societatea a incalcat prevederile art. 145, alin. 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu completarile si modificarile ulterioare, fapt pentru care TVA in suma de ... lei inscrisa in facturile mentionate mai sus nu este deductibila fiscal.

III. Avand in vedere constatarile organului de inspectie fiscala, sustinerile petentei, documentele existente la dosarul cauzei si prevederile legale in vigoare in perioada verificata, invocate de catre contestatoare si de catre organele de inspectie fiscala, precum si referatul nr.../17.12.2009, biroul investit cu solutionarea contestatiei constata ca in lunile martie si mai 2009 societatea a inregistrat in jurnalul de cumparari si in evidenta contabila facturile nr.../19.03.2009 in valoare

totala de ... lei din care TVA in suma de ... lei, nr. .../16.03.2009 in valoare totala de ... lei din care TVA in suma ...lei si nr..../07.05.2009 in valoare totala de ... lei din care TVA in suma ...lei reprezentand prestari de servicii efectuate de SC ... SRL.

Prestarile de servicii au fost efectuate de SC ... SRL in baza contractelor de prestari de servicii nr. .../18.04.2005 si nr. .../05.04.2006 si se refera la intocmirea documentatiilor cadastrale si intabularea in Cartea Funciara a vanzatorilor de teren persoane fizice in baza in baza contractelor de promisiune si antecontractelor de vanzare - cumparare.

Organul de solutionare a contestatiei a constatat ca prestarile de servicii care au fost efectuate pentru intabularea terenurilor in vederea cumpararii definitive de catre SC ... SRL sunt efectuate in favoarea persoanelor fizice, nu sunt aferente desfasurarii activitatii societatii si nu sunt destinate in folosul operatiunilor sale taxabile.

Ca urmare a celor prezentate, SC ... SRL a incalcat prevederile art. 145, alin. 2 litera a) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu completarile si modificarile ulterioare :

*"(2) Orice persoana impozabila are dreptul sa deduca taxa aferenta achizitiilor, daca acestea sunt destinate utilizarii in folosul urmatoarelor operatiuni:
a) operatiuni taxabile;"*

In mod legal organele de inspectie fiscala au stabilita ca nedeductibila fiscal TVA in suma de ... lei.

Pentru considerentele aratate in continutul deciziei si in temeiul actelor normative legale enumerate in prezenta decizie si coroborate cu art. 216 din O.G. nr. 92/24.12.2003 rep. titlul IX, privind solutionarea contestatiilor formulate impotriva actelor administrative fiscale, se

DECIDE:

1) respingerea ca neintemeiata a contestatiei pentru suma de ... lei ce reprezinta taxa pe valoarea adaugata stabilita suplimentar.

2) prezenta decizie se comunica la:

- SC ... SRL

- D.G.F.P. Timis - Activitatea de inspectie fiscala, cu aplicarea prevederilor pet. 7.5 din Ordinul ANAF nr. 519/2005.

Decizia este definitiva in sistemul cailor administrative de atac si poate fi atacata potrivit prevederilor legate la Tribunalul ... in termen de 6 luni de la primirea prezentei.