



## DECIZIA NR.96/21.12.2005

Direcția Generală a Finanțelor Publice a Județului Sibiu, este investită în temeiul art.175 și art.179 (1) lit.a) din O.G.nr.92/2003 R – privind Codul de procedură fiscală, cu soluționarea contestației formulată de **DI. x** împotriva Deciziei de impunere anuală pentru veniturile realizate de persoane fizice române cu domiciliul în România pe anul 2004, nr.03.11.2005, emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Mediaș.

Contestația a fost depusă în termen conform art.177 (1) din O.G.nr.92/2003 R, fiind înregistrată la Administrația Finanțelor Publice a municipiului Mediaș sub nr./23.11.2005 iar la Direcția Generală a Finanțelor Publice Sibiu sub nr./05.12.2005.

Contestația are ca obiect diferența de impozit pe venit stabilită în plus pentru anul 2004 în sumă de xxxx lei.

I. Prin contestația formulată petentul arată că nu este de acord cu modul de calcul a impozitului pe venitul global pe anul 2004 întrucât nu s-a admis la deducere cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în sumă totală de aproximativ 15.000.000 lei pentru care s-a depus chitanțe și facturi fiscale, suma admisă la deducere fiind dexxx lei.

II. Organul fiscal prin Decizia de impunere anuală pe 2004 contestată a acordat petentului o deducere reprezentând cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în sumă de xxxx lei reprezentând  $\frac{1}{2}$  din cheltuielile în sumă dexxxx lei considerate de organul fiscal că intră în sfera deducerilor.

III. Având în vedere motivațiile petentului, documentele existente la dosarul cauzei în raport cu prevederile actelor normative în vigoare, se reține :

În fapt, petentul a solicitat prin declarația de venit global pe anul 2004 deduceri în sumă de xxxx lei reprezentând cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu pe care o deține în comun cu soția.

Analizând documentele justificative privind cheltuielile solicitate la deducere s-a constatat că în mod întemeiat organul fiscal a considerat că nu intră în sfera deducerilor, cheltuielile efectuate pentru aprovizionarea cu palux, hârtie abrazivă, gresie și adeziv în sumă totală de xxxx lei, conform prevederilor art.2(1) din H.G.nr.1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic.

Ca urmare din totalul cheltuielilor în sumă de xxxx lei solicitate de petent la deducere doar xxxx lei sunt cheltuieli pentru reabilitarea termică a locuinței de domiciliu.

În drept art.86(1) din legea nr.571/2003 privind Codul fiscal prevede :

*“Venitul anual global impozabil se stabilește prin deducerea din venitul anual, în ordine, a următoarelor :*

*(.....) ;*

*c).cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin Hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Cosntrucțiilor și Turismului”.*

Conform prevederilor art.5 din anexa la H.G.nr.1234/2004 *“deducerea reprezentând cheltuieli pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate, pe baza documentelor justificative prevăzute la art.4, astfel :*

*a). pentru locuința deținută de o singură persoană, deducerea se acordă proprietarului ;*

*b). dacă locuința este deținută în comun, deducerea se acordă fiecărui coproprietar contribuabil”.*

Conform prevederilor legale citate mai sus deducerea se poate acorda fiecărui soț, dacă a depus Declarație de venit, în mod egal, sau dacă aceștia solicită, se poate acorda conform solicitării lor, dar fără a depăși 15.000.000 lei/contribuabil.

Întrucât doar petentul a solicitat deducerea din venitul global anual impozabil aferent anului fiscal 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu pe care o deține în comun cu soția, acesta are dreptul la deducerea sumei de xxxx lei.

Față de cele arătate urmează ca Decizia de impunere pe anul 2004 să fie desființată, urmând ca organul fiscal teritorial să emită o nouă decizie de impunere prin care se va acorda petentului o deducere în sumă de xxxx lei, reprezentând cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu.

Pentru considerentele reținute, în temeiul art.181(5) din O.G.nr.92/2003 R privind Codul de procedură fiscală,

## D E C I D E :

Desființează Decizia de impunere anuală pe anul 2004 nr./03.11.2005, urmând ca Administrația Finanțelor Publice a municipiului Mediaș să emită o nouă decizie în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei, în conformitate cu cele reținute în considerentele deciziei.