

DECIZIA nr. 72/05.02.2013
privind solutionarea contestatiei formulata de
doamna X,
inregistrata la D.G.F.P.-M.B. sub nr. ...

Directia Generala a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti prin Serviciul solutionare contestatii a fost sesizata de Administratia Finantelor Publice Sector ..., cu adresa nr. ..., inregistrata la DGFP-MB sub nr. ..., asupra contestatiei formulata de doamna X, cu domiciliul in Bucuresti, str. .. nr. ..., bl. ..., sc. ..., ap. ..., sector ...

Obiectul contestatiei inregistrata la Administratia Finantelor Publice Sector .. sub nr. ..., completata cu adresele inregistrate la D.G.F.P.-M.B. Sub nr. .. si nr. ..., il constituie Decizia de impunere anuala privind veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012 nr. .. emisa de AFP Sector .., prin care s-a stabilit un impozit datorat in suma de .. lei.

Avand in vedere prevederile art. 205 alin.(1), art. 207 alin. (1) si art.209 alin. (1) lit. (a) din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, Directia Generala a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti este investita sa se pronunte asupra contestatiei formulata de doamna X.

Din analiza documentelor aflate la dosarul cauzei, s-au constatat urmatoarele:

I. Prin contestatia formulata impotriva impozitului in suma de .. lei stabilit prin Decizia de impunere anuala pe anul 2012 nr. ..., doamna X invoca in sustinere urmatoarele argumente :

- garsoniera proprietatea sa a fost supusa executarii silite la cererea creditorului SC Y SRL care a cumparat creanta de la banca cu care a convenit un credit bancar garantat cu ipoteca;
- a formulat actiune in instanta, contestand creanta pretinsa si solicitand expres intoarcerea executarii, litigiul facand obiectul dosarului nr... aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului ... Bucuresti;

In concluzie, contestatara solicita suspendarea solutionarii contestatiei in temeiul art. 214 alin. 1 lit. b) din Codul de procedura fiscala.

Contestatara a inregistrat la D.G.F.P.-M.B. sub nr. ..., Certificatul de grefa emis la data de 24.01.2013 de Judecatoria Sectorului .. Bucuresti, dosar ...

II. Prin Decizia de impunere anuala privind veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012 nr. ..., Administratia Finantelor Publice sector ... a stabilit in sarcina doamnei X un impozit datorat in suma de 2.017 lei, in baza art. 77 (1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, a declaratiei privind veniturile din transferul

proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal nr. .. si a Actului de adjudecare nr. .. emis de Biroul executorilor Judecatoresti Asociati "Z".

III. Fata de constatările organului fiscal, susținerile contribuabilei, reglementările legale în vigoare pentru perioada verificată și documentele existente în dosarul cauzei se țin următoarele:

Cauza supusa solutionarii este daca DGFP prin Serviciul solutionare contestatii se poate investi cu solutionarea pe fond a cauzei vizand calculul de impozit pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal al unei persoane fizice, in conditiile in care solutionarea cauzei depinde de existenta unui drept care face obiectul unei alte judecati.

In fapt, conform Actului de adjudecare nr. ..., care constituie titlu de proprietate, în urma licitației, imobilul situat în str. .. nr. .., bl. .., sc. .., et. .., ap. .., sector .., București, a fost adjudecat de către SC Y SRL, pentru suma de .. lei.

În temeiul dispozițiilor art. 77¹ din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a solicitării efectuate de SC F S.R.L., în calitate de mandatar al adjudecatorului, K S.R.L., AFP Sector .. a emis Decizia de impunere anuală privind veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012 nr. ..., prin care a stabilit în sarcina domanei X un impozit în suma de ... lei aferent venitului în suma de ... lei.

Prin adresa înregistrată la D.G.F.P.-M.B. sub nr. ..., contestatarea a depus în susținerea contestației Certificatul de greșă emis în data de ///.2013, prin care se certifică că pe rolul Judecatoriei sectorului .. București se află dosarul de executare nr. ..., contestator în cauza X în contradictoriu cu intimata SC K SRL, cauza având ca obiect contestație la executare (anularea somatelor nr... și a celorlalte acte de executare), termen de judecată2013.

Având în vedere cele precizate mai sus, se ține că până la emiterea unei soluții definitive și irevocabile de către instanța de judecată cu privire la contestația la executare, D.G.F.P.-M.B. prin Serviciul solutionare contestatii are posibilitatea legală de a suspenda solutionarea pe fond a contestației împotriva Deciziei de impunere anuală privind veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012 nr.

In drept, potrivit art.214 alin. 1 și 3 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare:

"Suspendarea procedurii de solutionare a contestatiei pe cale administrativa

(1) Organul de solutionare competent poate suspenda, prin decizie motivata, solutionarea cauzei atunci când:

a) organul care a efectuat activitatea de control a sesizat organele în drept cu privire la existenta indiciilor savârsirii unei infractiuni a carei constatare ar avea o înrâurire hotărâtoare asupra solutiei ce urmeaza sa fie data în procedura administrativa;

b) solutionarea cauzei depinde, în tot sau în parte, de existenta sau inexistenta unui drept care face obiectul unei alte judecati.

[...]

(3) Procedura administrativa este reluata la încetarea motivului care a determinat suspendarea sau, dupa caz, la expirarea termenului stabilit de organul de solutionare competent potrivit alin. (2), indiferent daca motivul care a determinat suspendarea a încetat sau nu."

Avand in vedere dispozitiile legale mai sus invocate si intrucat suma contestata reprezinta un impozit aferent veniturilor obtinute din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal, proprietate imobiliara ce face obiectul unei contestatii la executare aflata pe rolul instantei de judecata, se va suspenda solutionarea contestatiei, procedura administrativa urmarind a fi reluata in conformitate cu cele precizate in prevederile art.214 alin. 3 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, in functie de solutia pronuntata de instanta de judecata, cu caracter definitiv si irevocabil.

Pentru considerentele ce preced si in temeiul art.214 alin. 1 si 3 si art. 216 alin. (4) din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata

DECIDE:

Suspendarea solutionarii contestatiei formulata de doamna X impotriva Deciziei de impunere anuala privind veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012 nr. ..., pana la pronuntarea unei solutii definitive si irevocabile in contestatia la executare, procedura administrativa urmand a fi reluata la incetarea motivului care a determinat suspendarea, in conditiile legii, conform celor retinute.

Prezenta decizie este definitiva in sistemul cailor administrative de atac si poate fi contestata in termen de 6 luni de la data comunicarii la Tribunalul Bucuresti.