

**DECIZIA nr. 174 din 15.05.2008** privind solutionarea  
contestatiei formulata de domnul X,  
inregistrata la D.G.F.P.-M.B. sub nr. ...

Directia Generala a Finantelor Publice a municipiului Bucuresti prin Serviciul de solutionare a contestatiilor a fost sesizata cu adresa nr. ..., inregistrata sub nr. ..., de catre Administratia Finantelor Publice sector ... - Serviciul gestiunea declaratiilor, cu privire la contestatia formulata de domnul X, cu domiciliul in str. ..., Bucuresti.

Obiectul contestatiei, inregistrata la organele fiscale teritoriale sub nr. ..., il constituie Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ..., comunicata la data de ..., prin care i s-a stabilit contribuabilului un impozit in suma de ... lei.

Constatand ca, in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art.205 alin. (1), art. 207 alin. (1) si art. 209 alin. (1) lit. (a) din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicat, Directia Generala a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti este investita sa solutioneze contestatia formulata de contribuabilul X.

Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei rezulta urmatoarele:

**I.** Prin contestatia formulata d-nul X solicita anularea Deciziei de impunere nr...., invocand in sustinere urmatoarele motive:

- potrivit prevederilor pct.151<sup>3</sup> din H.G. nr.1195/04.10.2007 nu se datoreaza impozit in cazul partajului judiciar sau voluntar;

- valoarea terenului extravilan partajat este de ... lei pentru intreaga suprafata de 50.000 m<sup>2</sup> teren arabil, ori instanta a hotarat ca in urma partajului ii revine suprafata de 25.000 m<sup>2</sup> in valoare de ... lei.

**II.** In baza sentintei civile nr...., comunicata de Administratia Finantelor Publice comuna ..., in temeiul art.77<sup>1</sup> alin.6 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, Administratia Finantelor Publice sector... a emis pe numele contribuabilului X Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ..., prin care a stabilit in sarcina acestuia un impozit in suma de ... lei, calculat in baza art.77<sup>1</sup> alin.1 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

**III.** Fata de constatarile organelor de administrare fiscala, sustinerile contestatarului, reglementarile legale in vigoare pentru perioada analizata si documentele existente in dosarul cauzei se retin urmatoarele:

*Cauza supusa solutionarii este daca organul de solutionare se poate investi cu solutionarea pe fond a cauzei, in conditiile in care impozitul datorat in suma de ... lei, stabilit prin Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ... contestata de d-nul X, a fost revizuit de organul fiscal*

*prin Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ....*

**In fapt**, prin Sentinta civila nr...., ramasa definitiva si irevocabila, pronuntata in dosarul nr...., Judecatoria ..., a admis cererea formulata de reclamantul x, impotriva paratului X si a luat act de tranzactia partilor, avand ca obiect partajul succesoral, in urma caruia paratul X a primit "*suprafata de 25.000 m.p., teren extravilan, categoria de folosinta arabil, situata in comuna ..., judetul Ialomita,(...) ... RON*).

In baza Sentintei civile nr...., ramasa definitiva si irevocabila, pronuntata in dosarul nr...., Administratia Finantelor Publice sector ... a emis pe numele contribuabilului X Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ..., prin care a stabilit in sarcina acestuia un impozit in suma de ... lei, calculat in baza art.77<sup>1</sup> alin.1 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, la venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal, in suma de ... lei.

Ulterior, urmare reanalizarii dosarului fiscal al contribuabilului, organul fiscal a emis Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ... prin care a stabilit un impozit in suma de ... lei, calculat in baza dispozitiilor art.77<sup>1</sup> din legea nr.571/2003 privind Codul fiscal la venitul in suma de .. lei.

Totodata, asa cum rezulta din referatul cu propuneri de solutionare a contestatiei, decizia de impunere contestata de petent, a fost corectata, de catre organul fiscal, prin decizia de impunere anuala nr. ....

**In drept**, conform art. 205 "Posibilitatea de contestare" din O.G. nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata:

*"(1) Impotriva titlului de creanta, precum si impotriva altor acte administrative fiscale se poate formula contestatie potrivit legii. Contestatia este o cale administrativa de atac si nu inlatura dreptul la actiune al celui care se considera lezat in drepturile sale printr-un act administrativ fiscal sau in lipsa acestuia, in conditiile legii.*

*(2) Este indreptatit la contestatie numai cel care considera ca a fost lezat in drepturile sale printr-un act administrativ fiscal sau prin lipsa acestuia.(...)"*

De asemenea, potrivit art. 206 alin. (2) din actul normativ sus-mentionat "**obiectul contestatiei il constituie numai sumele si masurile stabilite si inscise de organul fiscal in titlul de creanta sau in actul administrativ fiscal atacat, cu exceptia contestatiei impotriva refuzului nejustificat de emitere a actului administrativ fiscal**".

Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei rezulta ca Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ... prin care a fost stabilit un impozit in suma de... lei, contestata de domnul X, a fost revizuita de organul fiscal prin Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ..., prin care a stabilit un impozit in suma de ... lei, calculat in baza dispozitiilor art.77<sup>1</sup> din legea nr.571/2003 privind Codul fiscal la venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal, in suma de ... lei.

De altfel, impotriva Deciziei de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ... d-nul X poate formula

contestatie potrivit dispozitiilor titlului IX din O.G. nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata.

Fata de cele mai sus prezentate, contestatia formulata de domnul X urmeaza a fi respinsa ca fiind ramasa fara obiect, intrucat impozitul in suma de ... lei stabilit prin actul atacat a fost revizuit de organul fiscal prin emiterea unei noi decizii de impunere.

Pentru considerentele aratate mai sus si in temeiul art. 205 si art.206 alin.(2) din O.G. nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata

### **DECIDE**

Respinge ca fiind ramasa fara obiect contestatia formulata de d-nul **X**, in ceea ce priveste Decizia de impunere anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2007 nr. ... prin care a fost stabilit un impozit in suma de ... **lei**.

Prezenta decizie este definitiva in sistemul cailor administrative de atac si poate fi contestata in termen de 6 luni de la data comunicarii la Tribunalul Bucuresti.