

DECIZIA NR.105 emisă de D.G.F.P. Hunedoara în anul 2005

Direcția generală a finanțelor publice a județului Hunedoara a fost sesizată asupra contestației formulate de **domnul X**.

Domnul X contestă DECIZIA DE IMPUNERE ANUALĂ pentru veniturile realizate de persoanele fizice române cu domiciliul în România pe anul 2004 emisă de către Administrația finanțelor publice a municipiului Deva, prin care nu s-a acordat deducerea privind cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de **1.500 lei anual**.

Contestația a fost depusă în termenul legal prevăzut de art.177 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 Republicată, privind Codul de procedură fiscală.

*I. Prin contestația formulată, **domnul X** contestă decizia de impunere, susținând că nu i s-au acordat cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de 1.500 lei anual, deși a prezentat documentele justificative prevăzute de Hotărârea Guvernului nr.1234/2004.*

*II. Organele de control din cadrul Administrației finanțelor publice a municipiului Deva, au consemnat faptul că, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.1234/2004, deducerea reprezentând cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate pe baza documentelor justificative, în cazul de față, proprietarii fiind părinții **domnului X**.*

III. Având în vedere susținerile contestatorului, constatările organelor de control, documentele existente la dosar, se rețin următoarele:

Cauza supusă soluționării este dacă contestatorul poate beneficia de deducerea privind cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de 1.500 lei

anual, în condițiile în care contribuabilul nu este proprietarul locuinței de domiciliu.

In fapt, contestatorul a efectuat lucrări de reabilitare termică a locuinței de domiciliu, respectiv montare obloane la ferestre, potrivit:

- documentului justificativ care atestă confecționarea și montarea de obloane – **factura fiscală nr...** cu o valoare de ... lei;
- documentului justificativ care atestă plata contravalorii facturii mai sus menționată – **chitanța nr...** cu o valoare de ... lei.

In drept, prevederile Hotărârii Guvernului nr.1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, stipulează:

ART.4 “ (1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

d) actul de proprietate;

(3) Pentru acordarea deducerii de către organul fiscal, contribuabilii au obligația să depună documentele justificative prevăzute mai sus, o dată cu declarația de venit global, până la termenul stabilit pentru depunerea acesteia.

ART.5 “Deducerea reprezentând cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate, pe baza documentelor justificative prevăzute la art.4, astfel:

a) pentru locuința deținută de o singură persoană, deducerea se acordă proprietarului;

b) dacă locuința este deținută în comun, deducerea se acordă fiecărui coproprietar contribuabil.”

Prin prisma prevederilor legale enunțate, poate beneficia de facilitatea fiscală numai contribuabilul care este proprietar sau coproprietar al locuinței.

Având în vedere documentele existente la dosarul cauzei, se reține faptul că, contestatorul nu face dovada proprietății imobilului în cauză, respectiv a locuinței de domiciliu,

Pe cale de consecință, în temeiul prevederilor art.186 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 Republicată privind Codul de procedură fiscală, **se**

DECIDE:

Respingerea contestației formulată de **domnul X**, referitoare la neacordarea deducerii privind cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu în limita sumei de 1.500 lei anual.