



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

DIRECȚIA GENERALĂ A FINANTELOR PUBLICE A
JUDEȚULUI OLT

Slatina, str. Arcului, nr.1

Telefon - 412155, 412156, 412334,

Fax 413402

DECIZIA Nr. 117 / 18.04.2005
privind soluționarea contestației formulate de

Directorul executiv al Direcției generale a finanțelor publice a județului Olt, încadrat în categoria funcționarilor publici de conducere prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 182/2005, având în vedere actele și lucrările dosarului, s-au reținut următoarele :

Prin adresa nr. _____ înregistrată la Administrația Finanțelor Publice a municipiului Slatina și transmisă spre soluționare Direcției Generale a Finanțelor Publice a județului Olt - Biroul Soluționare Contestații, unde a primit nr. _____ domnul _____ din mun. Slatina, județul Olt a formulat contestație împotriva "Deciziei de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005" nr. _____.

Contestația a fost depusă în termenul legal prevăzut de art. 176 alin. (1) din O.G. nr. 92/2003 republicată privind Codul de procedură fiscală.

Suma care face obiectul contestației este de _____ lei, reprezentând plăți anticipate cu titlu de impozit stabilite prin "Deciziei de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005" nr. _____.

Procedura fiind îndeplinită, s-a trecut la soluționarea pe fond a contestației.

Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei, s-au reținut următoarele :

I. Potentul contestă suma de _____ lei, reprezentând plăți anticipate cu titlu de impozit stabilite prin "Decizia de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005" nr. _____, motivând că "Decizia de impunere" emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Slatina a fost în mod eronat întocmită întrucât plățile anticipate cu titlu de impozit aferente anului 2005 au fost stabilite fără a se ține cont de faptul că bunul, care face obiectul declarațiilor privind veniturile estimate din cedarea folosinței bunurilor pentru anii 2003, 2004 și 2005, a fost înstrăinat în data de 14.04.2004 prin act notarial și depus la data respectivă la A.F.P. Slatina. Totodată, se solicită ștergerea tuturor obligațiilor către A.F.P. Slatina începând cu data înstrăinării bunului (apartament) care face obiectul deciziilor de impunere.

II. Verificarea "Deciziei de impunere" nr. _____ emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Slatina, s-a efectuat de către organele abilitate ale Administrației Finanțelor Publice a municipiului Slatina în urma contestației nr. _____ formulate de către domnul _____ din mun. Slatina, județul Olt.

Urmare aspectelor prezentate, potentul consideră că plățile anticipate cu titlu de impozit din "Decizia de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit" nr. _____ emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Slatina sunt stabilite în mod eronat la venitul estimat și impozitat pentru anii 2004, respectiv 2005.

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei, a motivațiilor emise de potent și a actelor normative în vigoare, s-au reținut următoarele :

Potrivit art. 83 din O.G. 92/2003 republicată privind Codul de procedură fiscală:

"(1) Decizia de impunere se emite de organul fiscal competent. Organul fiscal emite decizie de impunere ori de câte ori acesta modifică baza de impunere.

(2) Pentru creanțele administrate de Ministerul Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală, prin ordin al ministrului finanțelor publice se pot stabili și alte competențe pentru emiterea deciziilor de impunere ca urmare a inspecției fiscale.

(3) Decizia de impunere se emite, dacă este necesar, și în cazul în care nu s-a emis decizie referitoare la baza de impunere potrivit art. 86.

(4) Declarația fiscală întocmită potrivit art. 79 alin. (2) este asimilată cu o decizie de impunere, sub rezerva unei verificări ulterioare.

(5) în situația în care legea nu prevede obligația de calculare a impozitului, declarația fiscală este asimilată unei decizii referitoare la baza de impunere.

(6) Decizia de impunere și decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii constituie și înștiințări de plată, de la data comunicării acestora.”

Domnul [redacted] domiciliat în mun. Slatina, jud. Olt a realizat venituri din închirierea unui apartament proprietate personală începând cu data de 10.03.2003 conform contractului de închiriere înregistrat la A.F.P. Slatina la nr. [redacted] din [redacted] încheiat între petent în calitate de proprietar și S.C. [redacted] SRL în calitate de chiriaș. Obiectul contractului îl constituie apartamentul situat în Slatina, str [redacted] cu destinația spațiu comercial; termenul contractului este de la 10.03.2003 până la 10.03.2013 cu o chirie lunară în sumă de [redacted] lei. În data de 14.04.2004 apartamentul care face obiectul contractului de închiriere a fost vândut de proprietar, respectiv dl. [redacted], ceea ce a dus la rezilierea acestuia. Totodată, se impunea ca, în conformitate cu art. 74 din H.G. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, petentul să declare la A.F.P. Slatina că a înstrăinat bunul de la care a obținut veniturile din chirii între data începerii realizării venitului, respectiv 10.03.2003 și data încetării realizării venitului, respectiv 14.04.2004.

Potrivit art. 74 din H.G. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală:

“(1) Modificările ulterioare ale datelor din declarația de înregistrare fiscală trebuie aduse la cunoștința organului fiscal competent din subordinea Agenției Naționale de Administrare Fiscală, în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, prin completarea și depunerea declarației de mențiuni.”

În fapt, petentul a înștiințat organele fiscale ale A.F.P. Slatina în legătură cu înstrăinarea bunului care face obiectul obținerii de venituri din chirii odată cu depunerea declarației privind veniturile estimate ca fiind cedarea folosinței bunurilor înregistrată la nr. [redacted] și totodată s-a emis și “Decizia de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005” nr. [redacted] prin care s-au stabilit plăți anticipate cu titlu de impozit în sumă totală de [redacted] lei.

Referitor la motivele invocate de petent se constată faptul că “Decizia de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005” nr. [redacted] a fost emisă de către A.F.P. Slatina fără a se ține cont de prevederile art. 74 din H.G. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, menținându-se “Decizia de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2004” întrucât din aceleași considerente nu au fost respectate prevederile art. 74 din H.G. 1050/2004.

Având în vedere cele prezentate mai sus, se va proceda la desființarea “Deciziei de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005” nr. [redacted] și menținerea plăților anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2004.

Pentru considerentele arătate, în temeiul art. 180 alin. (5), art. 185, art. 186 și art.199 alin. (1) din O.G. nr. 92/2003 republicată privind Codul de procedură fiscală,

DECIDE :

Art. 1. Desființarea “Deciziei de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit privind venitul din cedarea folosinței bunurilor pe anul 2005” nr. [redacted].

Art. 2. Prezenta se comunică domnului [redacted] din mun. Slatina, județul Olt și Administrației Finanelor Publice a municipiului Slatina.

Decizia poate fi atacată în termen de 30 de zile de la data comunicării la Tribunalul Olt, potrivit art. 187 alin. (2) din O.G. nr. 92/2003 republicată privind Codul de procedură fiscală.