



Ministerul Finantelor Publice
Agenția Natională de Administrare Fiscală
Direcția Generală a Finantelor Publice
a județului Vaslui



Str. Ștefan cel Mare, nr. 56, Vaslui, jud. Vaslui
Tel : + 0235 316141, 0235 314143/429
Fax : + 0235 317067
e-mail : admin.vsvsjudx01.vs@mfinante.ro

DECIZIA nr.09.11.2011
privind soluționarea contestației formulate de
d-nul XX
înregistrată la D.G.F.P. V sub nr...../26.10.2011

Direcția Generală a Finanțelor Publice V, prin Compartimentul Soluționare Contestații, a fost sesizată de către Administrația Finanțelor Publice B, prin adresa nr...../25.10.2011 și înregistrată la D.G.F.P. V sub nr...../26.10.2011, asupra contestației formulată de domnul XX, cu domiciliul în localitatea ..., județul V, înregistrată la organul fiscal sub nr...../20.10.2011.

Obiectul contestației îl constituie Decizia de impunere anuală pentru veniturile realizate din România de persoanele fizice pe anul 2010, nr...../22.09.2011, prin care A.F.P. B a stabilit în sarcina petentului suma de S1 lei, cu titlu de impozit pe veniturile realizate din România de persoanele fizice, respectiv impozit pe veniturile din cedarea folosinței bunurilor.

Contestația a fost depusă în termenul legal prevăzut de art.207 alin.1 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, privind Codul de procedură fiscală, republicată, în raport cu data comunicării deciziei nr./22.09.2011, respectiv data 27.09.2011, conform mandat poștal nr.23, a cărei copie este anexată la dosar.

Dosarul contestației, însoțit de Referatul privind modul de soluționare a contestației nr./25.10.2011, întocmit de A.F.P. B, prin care se propune respingerea contestației ca neîntemeiată, a fost transmis cu adresa nr./25.10.2011 și înregistrată la D.G.F.P. V sub nr./26.10.2011 spre soluționare Compartimentului Soluționare Contestații.

Constatând că în speță sunt întrunite condițiile prevăzute la art. 205 alin. (1) și art. 209 alin. (1) lit. a) din OG 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, Compartimentul Soluționare Contestații din cadrul DGFP V este competent să soluționeze contestația formulată de domnul XX.

Procedura fiind îndeplinită, s-a trecut la soluționarea pe fond a contestației.

I. Prin contestația formulată, domnul XX, se îndreaptă împotriva deciziei de impunere anuală pentru veniturile realizate din România de persoanele fizice pe anul 2010, nr...../22.09.2011 și privește suma de S1 lei, reprezentând impozit pe veniturile din cedarea folosinței bunurilor, respectiv venituri din arendă.

În susținerea contestației domnul XX, motivează că:

- sursa de informație că ar fi proprietarul unei suprafețe de teren arabil este eronată;
- singura deținătoare de teren din familie este mama sa, văduvă de veteran de război și care deține în localitatea, moștenire de la părinții ZZ și YY, suprafața de 3,10 ha;
- singura implicare a domnului XX, este aceea de a aduce mamei sale în vârstă de 87 ani și fără nici o altă sursă de venit, produsele de pe suprafața de 1,55 ha .

II. Organele fiscale din cadrul Administrației Finanțelor Publice B, în baza declarației privind veniturile realizate din România pe anul 2010(formular 200) depusă de domnul XX – CNP ... și înregistrată la A.F.P.B sub nr...../19.09.2011 și în baza prevederilor art. 84 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, au emis Decizia de impunere anuală pentru veniturile realizate din România de persoanele fizice pe anul 2010, nr...../22.09.2011, prin care s-a stabilit în sarcina domnului XX un debit în sumă de S1 lei, reprezentând impozit pe venituri din cedarea folosinței bunurilor.

Prin referatul cu propuneri de soluționare a contestației nr...../25.10.2011, organul emitent al actului administrativ atacat, propune respingerea contestației.

III. Având în vedere documentele existente la dosarul cauzei, constatările organului fiscal, susținerile petentului și prevederile legale în vigoare la data emiterii deciziei de impunere, se rețin următoarele:

Cauza supusă soluționării D.G.F.P. V, este să se pronunțe dacă domnul XX, datorează impozit pe veniturile din cedarea folosinței bunurilor (arendă) în sumă de S1 lei, în condițiile în care prin declarația privind veniturile realizate din România (formular 200) nr...../19.09.2011, petentul declară venituri brute realizate în baza contractului de arendă nr...../13.12.2010, în sumă de S2 lei.

În fapt , în data de 19.09.2011, organele fiscale din cadrul A.F.P. B , înregistrează cu nr., declarația privind veniturile realizate din România pe anul 2010, a contribuabilului XX -CNP ..., din localitatea ..., bl...., scara .. etaj .., ap..., județul V, prin care se declară :

- obiectul de activitate – agricultura ;
- datele de identificare a bunului pentru care se cedează folosința-;
- contractul de arendare – nr..... din data de 13.12.2010;
- data începerii activității - 10.12.2010 ;
- data încetării activității – 10.12.2015;
- venit brut - S2 lei.

Declarația nr...../19.09.2011 are ca anexă, copie după contractul de arendă nr/13.12.2010, încheiat între NN și XX reprezentanți ai proprietarilor MM și ZZ, în calitate de arendatori pe de o parte și VV în calitate de arendaș pe de altă parte, prin care arendatorii predau și arendașul primește suprafața de 1,13 ha, pe o perioadă de cinci ani, începând cu 10.12.2010 până la 10.12.2015, prețul arendei fiind de 500 kg/ha (cantitate produse, produse și bani sau numai bani).

În baza declarației nr...../19.09.2011, organul fiscal din cadrul AFP B a emis Decizia de impunere anuală pentru veniturile realizate din România de persoanele fizice pe anul 2010, nr...../22.09.2011, prin care s-a stabilit un impozit în sumă de S1 lei în sarcina domnului XX .

Suma de S1 lei cu titlu de impozit pe veniturile din cedarea folosinței bunurilor, a fost stabilită prin aplicarea cotei de 16% asupra venitului net de S3lei (S2 - 25% cheltuieli forfetare).

În drept, sunt aplicabile prevederile art.41, art.61 alin(1), art.84 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care precizează: :

– “ART. 41

Categorii de venituri supuse impozitului pe venit

Categoriile de venituri supuse impozitului pe venit, potrivit prevederilor prezentului titlu, sunt următoarele:

- a) venituri din activități independente, definite conform art. 46;
- b) venituri din salarii, definite conform art. 55;
- c) venituri din cedarea folosinței bunurilor, definite conform art. 61;
- d) venituri din investiții, definite conform art. 65;
- e) venituri din pensii, definite conform art. 68;
- f) venituri din activități agricole, definite conform art. 71;
- g) venituri din premii și din jocuri de noroc, definite conform art. 75;
- h) venituri din transferul proprietăților imobiliare, definite conform art. 77¹;

ART. 61

Definirea veniturilor impozabile din cedarea folosinței bunurilor

(1) Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

ART. 84

Stabilirea și plata impozitului anual datorat

(1) Impozitul anual datorat se stabilește de organul fiscal competent pe baza declarației privind venitul realizat, prin aplicarea cotei de 16% asupra fiecăruia din următoarele:

- a) venitul net anual impozabil;
- b) câștigul net anual impozabil din transferul titlurilor de valoare, altele decât părțile sociale și valorile mobiliare, în cazul societăților închise;
- c) câștigul net anual din operațiuni de vânzare-cumpărare de valută la termen, pe bază de contract, și orice alte operațiuni de acest gen.”

Analiza acestor prevederi legale, care au stat la baza măsurilor dispuse de organele fiscale, arată faptul că veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile în bani și/sau în natură, obținute de proprietari, uzufructuar sau alt deținător legal de pe urma cedării folosinței bunurilor și care sunt supuse impozitării. Documentul care stă la baza calculului impozitului anual este declarația privind veniturile realizate din România, depusă de persoanele fizice care realizează venituri în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor.

În speța analizată, persoana fizică pe numele XX, reprezentant al proprietarilor ZZ și YY, încheie contractul de arendă nr...../13.12.2010, prin care cedează folosința suprafeței de 1,13 ha teren arabil prin arendare, în schimbul cantității de 500 kg/ha, produse, ori produse și bani, ori numai bani, iar prin declarația nr...../19.09.2011, domnul XX, declară venitul brut obținut din arendarea suprafeței de 1,13 ha, în sumă de S2 lei, pentru anul 2010 .

În motivarea contestației, domnul XX susține că sursa de informație că ar fi proprietarul unei suprafețe de teren arabil este eronată, fără a menționa concret natura sursei și fără a aduce argumente de fapt și de drept, la sursa care în fapt a stat la baza impunerii anuale, și-anume declarația nr./19.09.2011, privind veniturile realizate din cedarea folosinței bunurilor.

Depunerea acestei declarații este reglementată de **O.P.A.N.A.F nr. 233/2011 pentru aprobarea modelului și conținutului unor formulare prevăzute la titlul III din Legea nr. 571/2003 privind Codul fisca**, care prevede:

“ 1. Declarația se completează și se depune de către persoanele fizice care realizează venituri în bani și/sau în natură din România, provenind din:

1.1. activități independente;

1.2. cedarea folosinței bunurilor;

1.3. activități agricole pentru care venitul net se stabilește în sistem real;

1.4. transferul titlurilor de valoare, altele decât părțile sociale și valorile mobiliare în cazul societăților închise;

1.5. operațiuni de vânzare-cumpărare de valută la termen, pe bază de contract, precum și orice alte operațiuni similare, altele decât cele cu instrumente financiare tranzacționate pe piețe autorizate și supravegheate de Comisia Națională a Valorilor Mobiliare.

2. Declarația se completează de către contribuabili sau de către împuterniciții acestora, potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înscrind cu majuscule, citeț și corect, datele prevăzute de formular.

Termen de depunere:

- anual, pentru fiecare an fiscal, până la data de 15 mai inclusiv a anului următor celui de realizare a venitului;

- ori de câte ori contribuabilul constată erori în declarația anterioară, prin completarea unei declarații rectificative până la termenul prevăzut de lege, situație în care se va înscrie "X" în căsuța special prevăzută în formular în acest scop.

Declarația se completează în două exemplare:

- originalul se depune la:

a) organul fiscal în a cărui rază teritorială contribuabilul are adresa unde își are domiciliul, potrivit legii, sau adresa unde locuiește efectiv, în cazul în care aceasta este diferită de domiciliu, pentru persoanele fizice care au domiciliul fiscal în România;

b) organul fiscal competent definit potrivit legilor în vigoare, pentru ceilalți contribuabili persoane fizice;

- copia se păstrează de către contribuabil sau de către împuternicitul acestuia.

Declarația se depune în format hârtie, direct la registratura organului fiscal sau la oficiul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire ori prin celelalte metode prevăzute de lege.

Declarația se pune gratuit la dispoziția contribuabilului.

Data depunerii declarației este data înregistrării acesteia la organul fiscal sau data depunerii la poștă, după caz.”

În consecință, având în vedere cele de mai sus și în raport cu dispozițiile legale invocate, se reține că în mod legal și corect, organul fiscal din cadrul A.F.P. Bîrlad, în baza declarației nr./19.09.2011, privind veniturile realizate din România în anul 2010, emite Decizia de impunere anuală pentru veniturile realizate din România de persoanele fizice, pe anul 2010, nr...../22.09.2011, prin care s-a stabilit un impozit în sumă de S1 lei în sarcina domnului XX, pentru venitul brut realizat în anul 2010 și declarat de petent.

Față de situația mai sus prezentată, urmează a se respinge ca neîntemeiată contestația formulată de domnul XX, împotriva Deciziei de impunere anuală pentru veniturile realizate în România de persoanele fizice pe anul 2010, nr...../22.09.2011, prin care A.F.P. B a stabilit în sarcina petentului suma de S1 lei, cu titlu de impozit pe venit din cedarea folosinței bunurilor, sumă pe care petentul o datorează conform prevederilor legale.

Pentru considerentele arătate în conținutul deciziei, în temeiul actelor normative invocate și în baza art. 216 și art.217 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare se:

D E C I D E

1. Respingerea, ca neîntemeiată a contestației formulată de domnul XX, împotriva Deciziei de impunere nr./22.09.2011, privind impozitul pe veniturile realizate de persoanele fizice pe anul 2010, emisă de Administrația Finanțelor Publice B, pentru suma de S1 lei.

2. Decizia nr..../09.11.2011 privind soluționarea contestației formulată de domnul XX, cu domiciliul în localitatea ..., județul V, se transmite contestatorului în condițiile art.44 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și A.P.F. B.

Prezenta decizie este definitivă în sistemul căilor administrative de atac și poate fi atacată la Tribunalul V în termen de 6 luni de la data comunicării.

DIRECTOR EXECUTIV,