



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală a Finanțelor
Publice Calarasi



Str. Eroilor nr. 6-8
Calarasi, judetul Calarasi
Tel : 0242 312374
Fax :0242 315267

DECIZIA Nr.53/2012
privind solutionarea contestatiei depusa de domnul X
înregistrata la D.G.F.P. Calarasi sub nr. /2012

Compartimentul Solutionare Contestatii din cadrul Directiei Generale a Finantelor Publice Calarasi a fost sesizat de catre Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi prin adresa nr. /2012 asupra contestatiei formulata de domnul X, cu domiciliul in Calarasi, str... judetul Calarasi, CNPxxx, înregistrata la D.G.F.P. Calarasi sub nr. din data de ...2012.

Contestatia a fost formulata impotriva refuzului organelor fiscale de emitere a unor acte administrative fiscale, respectiv Decizii de impunere privind stabilirea impozitului pe veniturile din cedarea folosintei bunurilor.

Constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art.205 alin.(1), si art.209 alin.(3) din OG nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, D.G.F.P. Calarasi prin Compartimentul Solutionare Contestatii este competenta sa solutioneze contestatia depusa de domnul X.

I. Din analiza contestatiei formulata de domnul X rezulta ca aceasta a fost formulata impotriva refuzului organului fiscal teritorial de emitere a unor acte administartive fiscale, respectiv Decizii de impunere privind stabilirea impozitului pe veniturile din cedarea folosintei bunurilor pe baza declaratiilor depuse de acesta, refuz pe care-l considera nejustificat, pentru urmatoarele motive :

In fapt, in data de ...2012, cu adresa inregistrata la Directia Generala a Finantelor Publice Calarasi sub nr./2012, a depus Declaratiile privind venitul realizat din cedarea folosintei unui bun imobil, impreuna cu contractul de inchiriere, actul de proprietate, copii carti identitate proprietar/chirias, timbre fiscale, solicitand stabilirea impozitului aferent veniturii realizat, accesorii aferente, precum si aplicarea sanctiunii contraventionale prevazuta la art.219, alin.(3), din Codul de procedura fiscala pentru nedepunerea declaratiilor in termen.

Sustine ca pana la data depunerii contestatiei nu a primit niciun raspuns, iar faptul ca organele fiscale din cadrul Administratiei Finantelor Publice a Municipiului Calarasi au refuzat sa-i primeasca documentele susmentionate in vederea impozitarii (motiv pentru care le-a depus la registratura Directiei Generale a Finantelor Publice Calarasi), asimileaza aceasta situatie unui refuz nejustificat de emitere a Deciziilor de impunere prin care, conform prevederilor Codului fiscal, ar fi trebuit sa-i stabileasca pe baza veniturii realizat, conform declaratiilor depuse, impozitul pe care-l datoreaza bugetului de stat.

Fata de motivele expuse si avand in vedere prevederile legale privind stabilirea impozitului pe venitul din cedarea folosintei bunurilor pe baza declaratiilor contribuabilului, solicita admiterea contestatiei si emiterea deciziilor de impunere in cauza.

II. Din continutul referatului cu propuneri de solutionare nr.20020/18.09.2012 emis de Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi, rezulta urmatoarele:

In vederea solutionarii solicitarii domnului X s-a recomandat ca data inceperii contractului sa fie 15 zile in urma de la data curenta, iar pentru impunere pe perioada din urma s-a transmis dosarul spre solutionare la serviciul de Inspectie fiscala – persoane fizice din cadrul D.G.F.P. Calarasi.

Se mentioneaza ca petentul a incheiat anterior un alt contract de inchiriere (nr./2009), cu acelasi chiriasi si pentru acelasi spatiu, pe care l-a reziliat in data de ...2010.

III. Luând in considerare motivele prezentate de contestator, motivele prezentate de organul fiscal, documentele existente la dosarul cauzei, precum si actele normative incidente in cauza, se retin urmatoarele:

Referitor la stabilirea impozitului pe veniturile din cedarea folosintei bunurilor pe baza declaratiilor depuse de contribuabil, cauza supusa solutionarii este daca Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi are obligatia de a emite Deciziile de impunere privind impozitul pe venitul din cedarea folosintei bunurilor, in

conditiile in care contribuabilul depune declaratiile privind veniturile realizate dupa expirarea termenului legal de depunere a acestora.

In fapt, cu adresa inregistrata la Directia Generala a Finantelor Publice Calarasi sub nr.../2012 si la Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi sub nr./2012, domnul X cu domiciliul fiscal in Calarasi, a depus Declaratiile privind impozitul pe venitul din cedarea folosintei bunurilor – formular D200, D220, impreuna cu contractul de inchiriere a unui bun imobil incheiat la data de ...2010, copie act proprietate imobil, copii C.I. proprietar/chirias, timbre fiscale, solicitand emiterea actelor administrativ fiscale – decizii de impunere privind impozitul pe venitul realizat, impreuna cu accesoriile aferente precum si aplicarea sanctiunii legale pentru nedeclararea in termen.

Prin contestatia formulata, petentul sustine ca refuzul organelor fiscale de a emite Deciziile de impunere in cauza este nejustificat si solicita stabilirea impozitului pe care-l datoreaza bugetului statului aferent veniturii realizate, cu accesoriile aferente, precum si aplicarea sanctiunii contraventionale prevazuta la art.219, alin.3, din Codul de procedura fiscala pentru nedeclararea declaratiilor in termen.

Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi, prin referatul cu propuneri de solutionare a contestatiei considera ca sustinerile contestatorului sunt netemeinice deoarece solicitarile au fost transmise spre solutionare la serviciul de Inspectie fiscala – persoane fizice din cadrul D.G.F.P. Calarasi.

In drept, referitor la obligatia contribuabililor care realizeaza venituri supuse impozitului pe venit de a depune la organul fiscal competent declaratii referitoare la veniturile realizate, se retin prevederile art.81, alin.(2), si art.83*, alin.(1) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit carora:

„ART. 81 *Declarații privind venitul estimat/norma de venit*

(2) Contribuabilii care obțin venituri din cedarea folosinței bunurilor din patrimoniul personal, altele decât veniturile din arendare pentru care impunerea este finală, au obligația să depună o declarație privind venitul estimat/norma de venit, în termen de 15 zile de la încheierea contractului între părți. (...)

ART. 83*) *Declarația privind venitul realizat*

(1) Contribuabilii care realizează, individual sau într-o formă de asociere, venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din activități agricole, determinate în sistem real, au obligația de a depune o declarație privind venitul realizat la organul fiscal competent, pentru fiecare an fiscal, până la data de 25 mai inclusiv a anului următor celui de realizare a veniturii.”;

coroborat cu dispozitiile art.83* , alin.(1) si alin.(3) din Ordonanta Guvernului nr.92/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

„ART. 83*) *Depunerea declarațiilor fiscale*

(1) Declarația fiscală se depune la registratura organului fiscal competent sau se comunică prin poștă cu confirmare de primire. (...)

(3) Data depunerii declarației fiscale este data înregistrării acesteia la organul fiscal sau data depunerii la poștă, după caz.”

Fata de prevederile legale mai sus citate si analizand documentele existente la dosarul cauzei, se retine ca petentul nu s-a conformat termenelor legale de depunere a declaratiilor privind venitul realizat, fapt recunoscut insa si de acesta prin adresa inregistrata la Directia Generala a Finantelor Publice Calarasi sub nr.../.2012 si la Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi sub nr.../.2012, cu care a depus urmatoarele Declaratii privind impozitul pe venitul din cedarea folosintei bunurilor:

- Declaratia 200 pentru perioada 01.05.2010 – 31.12.2010 prin care declara un venit realizat de xxx lei;

- Declaratia 200 pentru anul 2011 prin care declara un venit realizat de xxx lei;

- Declaratia 220 pentru perioada 01.01.2012 – 24.12.2012 prin care declara un venit net estimat de xxx lei.

In ceea ce priveste depunerea declaratiilor dupa expirarea termenului legal de depunere a acestora, se retine ca potrivit prevederilor art.219, alin. (3) din Ordonanta Guvernului nr.92/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie contravenție si se sancționeaza dupa cum urmeaza:

„(3) În cazul persoanelor fizice nedepunerea la termenele prevăzute de lege a declarațiilor de venit constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 50 lei la 500 lei.”

Din documentele existente la dosarul cauzei se retine ca Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi a transmis cu adresa nr./2012, inregistrata la Directia Generala a Finantelor Publice Calarasi sub nr./2012, in copie, documentele depuse de contribuabilul X, solicitand efectuarea unei inspectii fiscale in vederea stabilirii impozitului pe venitul din cedarea folosintei bunurilor.

Cu adresa nr./2012, inregistrata la Directia Generala a Finantelor Publice Calarasi sub nr. /2012, Activitatea de Inspectie fiscala remite Administratiei Finantelor Publice a Municipiului Calarasi documentele transmise cu adresa nr./2012, cu precizarea ca solicitarea contribuabilului nu intra in sfera sa de competenta.

In ceea ce priveste competenta teritoriala in stabilirea impozitului pe venit, se retin prevederile art. 33, alin.(1) si art.84, alin.(1) din Ordonanta

Guvernului nr.92/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit carora:

„Art.33 Competența teritorială

(1) Pentru administrarea impozitelor, taxelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului general consolidat, competența revine aceluși organ fiscal, județean, local sau al municipiului București, stabilit prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală, în a cărei rază teritorială se află domiciliul fiscal al contribuabilului sau al plătitorului de venit, în cazul impozitelor și contribuțiilor realizate prin stopaj la sursă, în condițiile legii.”

„Art. 84 Stabilirea și plata impozitului anual datorat

(1) Impozitul anual datorat se stabilește de organul fiscal competent pe baza declarației privind venitul realizat, prin aplicarea cotei de 16% asupra fiecăruia din următoarele:

a) venitul net anual impozabil;”

Se retine astfel ca in cauza Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi in calitate de organ fiscal teritorial are competenta si obligatia conform atributiilor sale si in exercitarea rolului activ sa stabileasca impozitul pe venitul realizat din cedarea folosintei bunurilor pe baza declaratiilor depuse de contribuabil, cu aplicarea sanctiunii prevazuta de lege pentru nedepunerea la termenele legale a declarațiilor de venit, precum si calculul accesoriilor aferente.

Imprejurarea ca petentul a incheiat anterior un alt contract de inchiriere, cu acelasi chiriasi si pentru acelasi spatiu, pe care l-a reziliat ulterior, nu are relevanta in cauza, contractul de inchiriere fiind un contract consensual, incheiat valabil prin simplul acord de vointa al partilor.

Se retine astfel ca in mod nejustificat organul fiscal teritorial a refuzat sa emita actele administrativ fiscale – decizii de impunere privind impozitul pe venitul realizat din cedarea folosintei unui bun imobil prin aplicarea cotei de 16% asupra venitului net declarat de contribuabil, cu aplicarea sanctiunii prevazuta de lege pentru nedepunerea la termenele legale a declarațiilor de venit, precum si calculul accesoriilor aferente.

Fata de cele retinute, contestatia urmeaza a fi admisa, urmand ca Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi in calitate de organ fiscal competent sa procedeze la emiterea de indata a actelor administrative fiscale in cauza.

Pentru considerentele de fapt si de drept expuse in continutul deciziei, în temeiul prevederilor art.216 alin.(1) din Ordonanta Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, se

DECIDE:

Admiterea contestatiei formulata de domnul X, cu domiciliul in Calarasi, str., judetul Calarasi, impotriva refuzului nejustificat de emitere a unor acte administrativ fiscale - decizii de impunere privind impozitul pe venitul realizat din cedarea folosintei unui bun imobil, urmand ca Administratia Finantelor Publice a Municipiului Calarasi in calitate de organ fiscal competent sa procedeze la emiterea de indata a actelor administartive fiscale in cauza, conform celor retinute prin prezenta decizie.

Prezenta decizie este definitiva in sistemul cailor administrative de atac, obligatorie pentru organele fiscale si poate fi atacata potrivit legii la Tribunalul Calarasi in termen de 6 luni de la comunicare.

DIRECTOR EXECUTIV,