

DECIZIA

Nr. /
privind soluționarea contestației
formulată de **X**
înregistrată la D.G.F.P. a județului Arad
sub nr./**04.01.2011**

Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Arad a fost sesizată de către Tribunalul Arad – Secția civilă cu adresa nr./27.12.2010 din Dosar nr. .../.../2010, înregistrată la Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Arad sub nr./04.01.2011 asupra contestației formulate în dosarul/55/2010 al Tribunalului Arad de

X
CNP
cu domiciliul în, jud. Arad

înregistrat de aceasta la Judecătoria Arad sub nr./55/2010, în considerarea Deciziei civile nr./14.10.2010, irevocabilă, pronunțată de Tribunalul Arad în Dosar nr./55/2010 și a procedat la analizarea dosarului cauzei, constatând următoarele:

Prin acțiunea înregistrată la Judecătoria Arad sub nr./2010 din 10.05.2010, petenta X a formulat contestație la executare silită, solicitând anularea tuturor actelor de executare silită inițiate de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad.

Prin Sentința civilă nr./21.07.2010 pronunțată în Dosar nr. .../55/2010 s-a respins contestația la executare formulată și precizată de contestatoarea X, pentru anularea actelor de executare emise de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad.

Petenta a formulat recurs împotriva Sentinței civile nr./21.07.2010 pronunțată de Judecătoria Arad în Dosar nr. .../.../2010, iar Tribunalul Arad prin Decizia Civilă nr. din 14.10.2010 a admis recursul declarat de petentă, a casat sentința și a dispus trimiterea cauzei Direcției Generale a Finanțelor Publice a județului Arad, în vederea soluționării de către aceasta a contestației formulată împotriva „titlului de creanță emis de intimată sub nr. ... din 09.04.2010.”, respectiv Decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii nr. din 09.04.2010 emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad.

Suma contestată este în cuantum de lei reprezentând accesorii aferente impozitului din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile, în sumă de lei.

Contestația a fost depusă în termenul legal de depunere prevăzut de art. 207 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată.

Contestația a fost semnată de petentă, așa după cum prevede art. 206 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată.

Fiind îndeplinită procedura de formă, s-a trecut la soluționarea contestației:

I. Petenta solicită anularea Deciziei referitoare la obligațiile de plată accesorii nr. din 09.04.2010 emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad, în susținerea contestației precizând următoarele:

- prin Sentința civilă a Judecătoriei Arad nr./2008 s-a dispus sistarea stării de coproprietate devălmașă, ca urmare a desfacerii căsătoriei petentei, apartamentul nr., situat în municipiul ..., fiindu-i atribuit în proprietate exclusivă fostului soț, petenta primind pentru cota deținută din apartament suma de euro;

- în cauză nu sunt aplicabile dispozițiile art. 77 ind. 1 Cod fiscal, impozitul aferent veniturilor din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal datorându-se doar pentru actele translativ de proprietate între vii sau pentru cauză de moarte, nedatorându-se și pentru actele cu caracter declarativ, partajul bunurilor având „caracterul unui act declarativ, nerealizându-se în drept nici o transmisiune, astfel că nu are caracter translativ de proprietate.”

II. Prin Decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii aferente obligațiilor fiscale nr./09.04.2010, organele fiscale din cadrul Administrației Finanțelor Publice a Municipiului Arad, în conformitate cu prevederile art. 88 lit. c) și art. 119 din OG nr. 92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, au stabilit în sarcina petentei suma de lei reprezentând accesorii aferente impozitului din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile, calculate pentru perioada01.2010 –04.2010.

Organele fiscale din cadrul Administrației Finanțelor Publice a municipiului Arad precizează în Referatul cu propuneri de soluționare nr./09.02.2011 că:

„În data de 13.01.2011 se întocmește referatul nr./19.01.2011 de către Serviciul Registru Contribuabili Declarații Fiscale Persoane Fizice prin care se propune desființarea deciziei de impunere anuală nr. .../04.09.2009 cu un impozit în sumă de ... lei și scăderea accesoriilor aferente sumei de lei”.

III. Având în vedere actele și documentele existente la dosarul cauzei, motivele invocate de petentă în raport de constatările organelor fiscale și prevederile dispozițiilor legale aplicabile în speță, se reține că Ministerul Finanțelor Publice prin Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Arad este investit a se pronunța dacă în mod corect și legal, reprezentanții Administrației Finanțelor Publice a Municipiului Arad au emis Decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii aferente obligațiilor fiscale nr. /09.04.2010.

În fapt, organul fiscal a stabilit prin Decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii aferente obligațiilor fiscale nr. /09.04.2010, organele fiscale din cadrul Administrației Finanțelor Publice a Municipiului Arad, în conformitate cu prevederile art. 88 lit. c) și art. 119 din OG nr. 92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, au stabilit în sarcina petentei suma de ... lei reprezentând accesorii aferente impozitului din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile, calculate pentru perioada01.2010 –04.2010.

Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei a rezultat următoarea stare de fapt:

- prin Decizia de impunere anuală nr. /04.09.2009 Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad a calculat în sarcina contribuabilei X un impozit din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile în sumă de lei, stabilit ca urmare a sistării stării de coproprietate devălmașă, ca urmare a desfacerii căsătoriei petentei, apartamentul nr., situat în municipiul, fiindu-i atribuit în proprietate exclusivă fostului soț, petenta primind pentru cota deținută din apartament suma de euro;

- la solicitarea Direcției Generale a Finanțelor Publice a județului Arad, conținută în adresa nr. /11.01.2011, în considerarea dispozițiilor exprese ale art. 206, art. 207, art. 213 din Codul de procedură fiscală, republicat și a Ordinului nr. 519/2005 al Președintelui ANAF, Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad a transmis la data de 10.02.2011, cu adresa nr. ... /09.02.2011, înregistrată la D.G.F.P. a jud. Arad sub nr. .. /10.02.2011 dosarul contestației întocmit conform legii, împreună cu Referatul nr. /09.02.2011, în care a arătat că:

- Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad - Serviciul Registru Contribuabili Declarații Fiscale Persoane Fizice la data de 13.01.2011 a emis Referatul nr. /19.01.2011 prin care s-a propus „desființarea deciziei de impunere anuală nr. /04.09.2009 cu un impozit în sumă de ... lei și scăderea accesoriilor aferente sumei de lei”.

În drept, **OG nr. 92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală:**

„ART. 47

Desființarea sau modificarea actelor administrative fiscale

(1) Actul administrativ fiscal poate fi modificat sau desființat în condițiile prezentului cod.

(2) Desființarea totală sau parțială, potrivit legii, a actelor administrative prin care s-au stabilit creanțe fiscale principale atrage desființarea totală sau parțială a actelor administrative prin care s-au stabilit creanțe fiscale accesorii aferente creanțelor fiscale principale anulate, chiar dacă acestea au devenit definitive în sistemul căilor administrative de atac.”

Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal:

„Definirea venitului din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal

ART. 77[^]1

(1) La transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia, prin acte juridice între vii asupra construcțiilor de orice fel și a terenurilor aferente acestora, precum și asupra terenurilor de orice fel fără construcții, contribuabilii datorează un impozit care se calculează astfel:

a) pentru construcțiile de orice fel cu terenurile aferente acestora, precum și pentru terenurile de orice fel fără construcții, dobândite într-un termen de până la 3 ani inclusiv:

- 3% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;

- peste 200.000 lei, 6.000 lei + 2% calculate la valoarea ce depășește 200.000 lei inclusiv;

b) pentru imobilele descrise la lit. a), dobândite la o dată mai mare de 3 ani:

- 2% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;

- peste 200.000 lei, 4.000 lei + 1% calculat la valoarea ce depășește 200.000 lei inclusiv.”

HOTĂRÂRE nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal:

“Codul fiscal:

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1) nu se datorează în următoarele cazuri:

a) la dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor și construcțiilor de orice fel, prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul legilor speciale;

b) la dobândirea dreptului de proprietate cu titlul de donație între rude și afini până la gradul al III-lea inclusiv, precum și între soți.

Norme metodologice:

151³. Nu se datorează impozit la dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor și construcțiilor de orice fel, prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul legilor speciale: Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 112/1995, cu modificările ulterioare, Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și orice alte acte normative cu caracter reparatoriu.

Este exceptată de la plata impozitului transmiterea dreptului de proprietate prin donație între rude ori afini până la gradul al III-lea inclusiv, precum și între soți. Dovada calității de soț, rudă sau afîn se face cu acte de stare civilă.

Înstrăinarea ulterioară a proprietăților imobiliare dobândite în condițiile prevăzute la paragrafele 1 și 2 va fi supusă impozitării, cu excepția transmiterii dreptului de proprietate prin donație între rude ori afini până la gradul al III-lea inclusiv, precum și între soți.

Face excepție de la impunere transmiterea dreptului de proprietate sau a dezmembrămintelor acestuia pentru proprietățile imobiliare din patrimoniul afacerii definite conform pct. 41*) din normele metodologice date în aplicarea art. 48 din Codul fiscal, acestea fiind incluse în categoriile de venituri pentru care venitul net anual se determină pe baza contabilității în partidă simplă.

În cazul partajului judiciar sau voluntar nu se datorează impozit.”

Învedereăm că între accesoriile calculate prin Decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii nr. din 09.04.2010 emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad – act administrativ contestat – și debitul stabilit prin Decizia de impunere anuală nr. .../04.09.2009 emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad prin care în sarcina contribuabilei X s-a stabilit un impozit din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile în sumă de ... lei, există o strânsă interdependență, accesoriile și debitul influențându-se reciproc.

În condițiile în care organele fiscale din cadrul Administrației Finanțelor Publice a municipiului Arad în Referatul cu propuneri de soluționare nr. .../09.02.2011 au precizat că:

„În data de 13.01.2011 se întocmește referatul nr. .../19.01.2011 de către Serviciul Registru Contribuabili Declarații Fiscale Persoane Fizice prin care se propune desființarea deciziei de impunere anuală nr. .../04.09.2009 cu un impozit în sumă de .. lei și scăderea accesoriilor aferente sumei de ... lei”, în conformitate cu dispozițiile art. 32 din OG nr. 92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală, care precizează:

„Competența generală

(1) Organele fiscale au competență generală privind administrarea creanțelor fiscale, exercitarea controlului și emiterea normelor de aplicare a prevederilor legale în materie fiscală.”

coroborat cu art. 1 alin. (3) din același act normativ fiscal:

„ *Sfera de aplicare a Codului de procedură fiscală*

(3) Prin administrarea impozitelor, taxelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului general consolidat se înțelege ansamblul activităților desfășurate de organele fiscale în legătură cu:

(...)

b) declararea, stabilirea, verificarea și colectarea impozitelor, taxelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului general consolidat;

și văzând propunerea organelor fiscale cuprinsă în Referatul cu propuneri de soluționare a contestației nr. ../09.02.2011 - admitere a contestației, contestația va fi admisă pentru suma de lei reprezentând accesorii aferente impozitului din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile.

Pentru considerentele mai sus prezentate si in temeiul art. 77¹ din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pct. 151³ din HG nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, coroborat cu art. 1, art. 32, art. 47 din OG nr. 92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală, se

DECIDE

Admiterea contestației formulată de X, CNP, cu domiciliul în, jud. Arad, împotriva Deciziei referitoare la obligațiile de plată accesorii nr. ... din 09.04.2010 emisă de Administrația Finanțelor Publice a municipiului Arad, pentru suma de lei reprezentând accesorii aferente impozitului din venituri din înstrăinarea bunurilor imobile.

Director executiv,

.....