

Directia Generala a Finantelor Publice a fost sesizata de Administratia Finantelor Publice prin adresa din 15.02.2006 inregistrata la directie in data de 16.02.2006, cu privire la contestatia formulata de doamna **X**.

Contestatia, inregistrata la A.F.P. in 09.02.2006, a fost formulata impotriva Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 emisa de organul fiscal si are ca obiect masura neacordarii deductiei din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.

Constatand ca in speta sunt indeplinite dispozitiile art. 175 alin. (1) si (2), art. 177 alin. (1) si art. 179 alin. (1) lit. a) din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata in data de 26.09.2005, Directia Generala a Finantelor Publice este legal investita sa solutioneze contestatia formulata de doamna **X**.

I. **Petenta depune contestatie impotriva Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004**, pe motiv ca "nu s-au dedus din venitul anului 2004 cheltuielile pentru reabilitarea locuintei de domiciliu destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic conform prevederilor art. 86 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal si a H.G. 1234/2004".

II. Prin **Decizia de impunere anuala din 30.09.2005 pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004**, organul fiscal a stabilit pentru doamna **X** un venit anual global in suma de 3.418 RON la care a acordat deductii personale in suma de 2.520 RON si un venit anual global impozabil in valoare de 898 RON. La punctul 11 din decizie "Cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu" organul fiscal a inregistrat 0 RON, iar la pct 21 lit. b "Diferente de impozit anual de regularizat stabilite in minus" organul fiscal a inregistrat suma de 25 RON.

III. Avand in vedere motivele invocate de petenta, constatariile organului fiscal, documentele existente la dosarul cauzei si actele normative in vigoare la data stabilirii venitului anual global, se retin urmatoarele:

Directia Generala a Finantelor Publice este investita sa se pronunte daca doamna X are dreptul la deductia din venitul anual global pe anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei, in conditiile in care in actul de identitate avand inregistrat domiciliul unde a efectuat lucrari de reabilitare termica, are valabilitate pe perioada 12.01.2005 – 18.02.2015.

In fapt,

Doamna **X** a cumparat in data de 27.09.2004 un apartament in localitate, la care incepand cu data de 19.10.2004 a efectuat lucrari de

reabilitare termica, asa cum rezulta din facturile fiscale depuse la dosarul cauzei.

La data de 30.09.2005, Administratia Finantelor Publice a emis pe numele doamnei **X**, in baza art. 90 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal decizia de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 prin care s-a stabilit un venit anual global in suma de 3.418 RON la care s-au acordat deductii personale in valoare de 2.520 RON rezultand un venit anual global impozabil in suma de 898 RON.

In decizia de impunere pentru anul 2004 la rd. 11 "Cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu" organul fiscal a inregistrat suma de 0 RON intrucat, asa cum precizeaza prin referatul cu propuneri de solutionare a contestatiei din 15.02.2006, inregistrat la directia generala la data de 16.02.2006, chiar daca doamna **X** a prezentat documentele prevazute de H.G. nr. 1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deductia din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, potrivit art. 4 alin. (1) lit. e) din acest act normativ unul din documentele ce trebuie depuse de contribuabil este actul de identitate, iar art. 10 alin. (1) din Legea nr. 105/1996 privind evidenta populatiei si cartea de identitate stipuleaza ca aceasta din urma "este documentul care face dovada identitatii si domiciliului."

Petenta contesta masura organului fiscal de neacordare a deductiei cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei, aducand in sustinere, in xerocopie, contractul de vanzare – cumparare a apartamentului, facturile fiscale, chitantele si devizul de materiale de la firma ce a efectuat lucrarile destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, si cartea de identitate avand inregistrat domiciliul unde a efectuat lucrari de reabilitare termica cu valabilitate pe perioada 12.01.2005 – 18.02.2015.

In drept,

Potrivit art. 86 alin. (1) lit. c din Legea 571/2003 privind Codul fiscal venitul anual global impozabil se stabileste prin deductia din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, in limita sumei de 15.000.000 lei anual.

Art. 4 alin. (1) din H.G. nr. 1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deductia din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, stipuleaza ca :

(1) Pentru a beneficia de deductia prevazuta la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente in copie:

a) devizul de lucrari intocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere in cazul realizarii lucrarilor in regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate in unitati fizice si valorice;

- b) documentele justificative care atesta plata;
- c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, in cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;
- d) actul de proprietate;
- e) actul de identitate;**
- f) actele de stare civila, dupa caz.

La art. 6 din acelasi act normativ se precizeaza ca : **“Facilitatea se acorda pentru veniturile supuse procedurii de globalizare in anul de impunere, indiferent de data construirii locuintei de domiciliu, pe baza documentelor care atesta efectuarea cheltuielilor in anul respectiv pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic al acesteia.”**

Referitor la actul de identitate, Legea nr. 105/1996 privind evidenta populatiei si cartea de identitate, cu modificarile si completarile ulterioare, dispune la art. 10 alin. (1) ca **actul de identitate este documentul cu care se face dovada identitatii, a domiciliului si, dupa caz, a resedintei titularului acestuia.**

Fata de cele prezentate mai sus, se retine ca doamna **X** a efectuat, incepand cu data de 19.10.2004, lucrari de reabilitare a locuintei, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, apartament cumparat in data de 27.09.2004, conform contractului de vanzare – cumparare nr. 842.

Avand in vedere ca pentru a beneficia de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, contribuabilul trebuie sa prezinte actul de identitate prin care se face dovada domiciliului si ca analizand acest document organul fiscal a constatat ca a fost eliberat la data de 12.01.2005, rezulta ca doamna **X** nu are dreptul la deducerea din venitul anual global pe anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei. Mai mult, in acest sens s-a pronuntat si Directia de indrumare si asistenta a contribuabililor din cadrul Agentiei Nationale de Administrare Fiscala prin adresa nr. 113871/08.11.2005 in care precizeaza ca locuinta de domiciliu este cea specificata in actul de identitate, iar in situatia in care in anul 2004 contribuabilii nu au avut domiciliul la locuinta la care au realizat lucrarile de reabilitare nu au dreptul la acordarea deducerii.

Fata de cele expuse mai sus si avand in vedere probele administrate in dosarul cauzei **urmeaza a se respinge ca neintemeiata** contestatia doamnei **X**.