

DECIZIA NR. 135/ 05.2012

privind solutionarea contestatiei formulate de ...  
cu domiciliul in .. str. .... nr. ...., jud. ....  
CNP ....

Directia Generala a Finantelor Publice a judetului ...a fost investita in baza art. 209 din O.G. nr.92/2003 (R) privind Codul de procedura fiscala cu solutionarea contestatiei formulate de ..., cu domiciliul in ... str. ... nr. ..., jud...., CNP ..., impotriva masurilor dispuse prin Decizia de Impunere Anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012, intocmita de Administratia Finantelor Publice a Municipiului ..., inregistrata sub nr.... din 03.04.2012. Aceasta a fost primita de petenta prin posta cu confirmare de primire in data de 06.04.2012.

Contestatia a fost depusa in termenul impus de art.207 din O.G.92/2003 (R) fiind inregistrata la Administratia Finantelor Publice a Municipiului ... cu nr.../04.05.2012, iar la Directia Generala a Finantelor Publice a Judetului ... sub nr.../09.05.2012.

I. Petenta contesta masurile dispuse prin Decizia de Impunere Anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012, intocmita de Administratia Finantelor Publice a Municipiului ..., inregistrata sub nr.... din 03.04.2012 in suma de ... lei.

- petenta solicita o analiza administrativa in parte pentru modul in care s-a transferat dreptul de proprietate asupra cotei de 12/48 parti din imobilul situat in ...str. ... nr. ..., jud. ..., stabilit in baza Hotararii nr.... din 10.08.2008 emisa de Judecatoria ..., ramasa definitiva si irevocabila, tansmisa pe numele acesteia.

- petenta sustine .... " ca exista diferente mari intre ce avem noi ca obligatie de achitat la Administratia Finantelor Publice a Municipiului ..., si ce este in teren FAPTIC, vorbind de Rap. tehnic judiciar care a dat valoare intregii mosteniri de .... euro, ..."

II. Administratia Finantelor Publice a Municipiului ... a emis Decizia de Impunere Anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012, inregistrata sub nr.... din 03.04.2012 in suma de ... lei pe numele petentei in conformitate cu prevederile art.77, alin.(1) si (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, in baza datelor din Hot. nr.... din 10.08.2008 emisa de Judecatoria ..., ramasa definitiva si irevocabila, la data de 26.08.2011, primita de organul fiscal cu adresa nr. .... din 10.02.2012.

III. Avand in vedere cele invocate de petenta in cuprinsul contestatiei, documentele existente la dosarul cauzei, precum si actele normative in vigoare in perioada verificata, organul de solutionare a contestatiei constata ca petenta contesta masurile dispuse prin Decizia de Impunere Anuala pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012, intocmita de Administratia Finantelor Publice a Municipiului ..., inregistrata sub nr.... din 03.04.2012 in suma de ..... lei.

In fapt:

Organul fiscal in baza datelor din Hotararea judecatoreasca. nr..., pronuntata in sedinta din 10.08.2008 de catre Judecatoria ..., ramasa definitiva si irevocabila, la data de 26.08.2011, primita de organul fiscal cu adresa nr. ... din 10.02.2012, a stabilit in sarcina ..... , cu domiciliul in ... str. ... nr. ..., jud. ..., CNP ..., pentru cota de ¼ din imobil, impozitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2012 in suma de .... lei.

Impozitul a fost stabilit la valoarea de circulatie a imobilului inregistrata in Hotararea judecatoreasca, in baza raportului de expertiza tehnica intocmit de experti.

In drept: prevederile art.77, alin.(1) ; (3) si (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare:

- “la transferul dreptului de proprietate si al dezmembramintelor acestuia, prin acte juridice intre vii asupra constructiilor de orice fel si a terenurilor aferente acestora... contribuabilii datoreaza un impozit...”

- “... in cazul nefinalizarii procedurii succesorale in termenul prevazut mai sus, mostenitorii datoreaza un impozit de 1% calculat la valoarea masei succesorale.”

- “... in cazul in care transferul dreptului de proprietate... se realizeaza prin hotarare judecatoreasca sau prin alta procedura, impozitul prevazut la alin. (1) si (3), se calculeaza si se incaseaza de catre organul fiscal competent.”

Fata de cele de mai sus organul de solutionare a contestatiei constata ca suma de plata de 1381 lei, in sarcina petentei, reprezentand impozit pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal este corect stabilit.

Prin urmare contestatia va fi respinsa.

Pentru considerentele retinute in baza art. 211( 5) din O.G. nr.92/2003 republicata

DECIDE

Respinge contestatia ca neintemeiata pentru suma de ... lei reprezentand impozit pentru veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

Prezenta decizie poate fi atacata la Tribunalul ... in termen de 6 luni de la comunicare.

Ec. ....

DIRECTOR EXECUTIV

VIZAT  
Cons.jr....  
SEF SERV JURIDIC

Redactat: cons. sup. ....

