

D E C I Z I A nr.1543/563/18.06.2014

privind soluționarea contestației formulate de domnul X, înregistrată la DGRFP Timișoara sub nr.../04.04.2014

Direcția generală regională a finanțelor publice Timișoara a fost sesizată cu adresa nr.../31.03.2014 de către Administrația județeană a finanțelor publice Hunedoara asupra contestației formulate de domnul X, județul Hunedoara, împotriva Deciziei de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit/contribuții de asigurări sociale de sănătate, precum și obligațiile de plată cu titlu de contribuții de asigurări sociale pe anul 2014, emisă de către AJFP Hunedoara și care vizează suma de ... lei, reprezentând plăți anticipate cu titlu de impozit pe venit.

Contestația a fost depusă în termenul legal prevăzut de art.207 alin.(1) din OG nr.92/2003 Republicată, privind Codul de procedură fiscală și îndeplinește cerințele care privesc semnătura contestatorului.

Constatând că în speța sunt întrunite condițiile prevăzute de art.205, art.206 și art.207 alin.1 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, Direcția generală regională a finanțelor publice Timișoara este investită să se pronunțe asupra contestației.

I. Prin contestația formulată, contestatorul arată faptul că, de comun acord, contractul de închiriere nr.../17.02.2011 încheiat cu domnul Y, în calitate de locatar, a încetat începând cu data de 01.11.2013 și a fost transferat pe SC Y SRL Deva (administrator același domn Y) conform contractului de închiriere nr.../01.11.2013.

II. Organele fiscale din cadrul AJFP Hunedoara, în temeiul art.82 și art.296²⁴ din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal și a Contractului de închiriere înregistrat sub nr.../17.02.2011, au procedat la stabilirea plăților anticipate cu titlu de impozit pe venit în sumă de ... lei, repartizate pe termene de plată, astfel:

- ... lei - termen de plată 25.03.2014
- ... lei - termen de plată 25.06.2014
- ... lei - termen de plată 25.09.2014
- ... lei - termen de plată 19.12.2014.

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei, având în vedere motivațiile contestatorului, constatările organelor fiscale, actele normative în raport cu perioada în cauză, se rețin următoarele:

Cauza supusă soluționării este dacă Direcția generală regională a finanțelor publice Timișoara prin Serviciul de soluționare a contestațiilor se poate investi cu soluționarea pe fond a cauzei, în condițiile în care obligația de plată reprezentând plăți anticipate cu titlu de impozit în sumă de ... lei, stabilită prin Decizia de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014, a fost revizuită de organul fiscal prin Decizia de impunere nr.../26.03.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014, în urma corecției evidenței fiscale.

În fapt, în data de 17.02.2011 este înregistrat la AFP Deva contractul de închiriere sub nr..., pentru perioada 01.03.2011 - 01.03.2015, părțile contractante fiind domnul X, în calitate de proprietar al imobilului situat în ..., județul Hunedoara și domnul Y, în calitate de chiriaș, cu o chirie lunară de ... lei.

Ca urmare, AJFP Hunedoara emite Decizia de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014 prin care stabilește în sarcina contribuabilului domnul X, plăți anticipate în contul impozitului pe venitul din cedarea folosinței bunurilor în sumă de ... lei, calculate și repartizate pe termene de plată până la data de 19.12.2014, la venitul brut estimat de ... lei din care s-a dedus o cotă forfetară de cheltuieli în sumă de ... lei.

Astfel, decizia de impunere privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014, a fost generată în baza contractului de închiriere, contribuabilul nedepunând până la data emiterii acesteia niciun document prin care părțile și-au dat acordul de reziliere.

De asemenea, în data de 25.11.2013 este înregistrat la AJFP Hunedoara contractul de închiriere sub nr..., pentru perioada 01.11.2013 - 01.11.2015, părțile contractante fiind domnul X, în calitate de locatar al imobilului situat în ..., județul Hunedoara și SC Y SRL Deva, în calitate de locatar, reprezentată prin administrator Y, cu o chirie lunară de ... lei.

Ca urmare, AJFP Hunedoara emite Decizia de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014 prin care stabilește în sarcina contribuabilului domnul X, plăți anticipate în contul impozitului pe venitul din cedarea folosinței bunurilor în sumă de ... lei, calculate și repartizate pe termene de plată până la data de 19.12.2014, la venitul brut estimat de ... lei din care s-a dedus o cotă forfetară de cheltuieli în sumă de ... lei.

Prin contestația formulată, contestatorul susține faptul că, ambele părți, de comun acord, au convenit la modificarea începând cu data de 01.11.2013, a contractului de închiriere înregistrat la AFP Deva sub nr.../17.02.2011, în

sensul schimbării locatarului, respectiv, la înlocuirea locatarului Y cu SC Y SRL Deva, reprezentată prin administrator Y.

La data de 21.03.2014, o dată cu depunerea contestației înregistrată la AJFP Hunedoara sub nr.../21.03.2014 și formulată împotriva Deciziei de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014, emisă de către AJFP Hunedoara, contestatorul notifică modificarea, începând cu data de 01.11.2013 a contractului de închiriere înregistrat la AFP Deva sub nr.../17.02.2011, conform Actului adițional nr.../01.11.2013, invocând în acest sens faptul că nu datorează impozitul pe venit în sumă de ... lei.

În acest sens, organul fiscal a procedat la emiterea unei noi decizii, respectiv a emis Decizia de impunere nr.../26.03.2014, prin care, pentru contractul de închiriere înregistrat la AFP Deva sub nr.../17.02.2011, s-au reținut în sarcina contestatorului, plăți anticipate cu titlu de impozit pe veniturile din cedarea folosinței bunurilor în sumă de “0” lei, față de suma de ... lei cât s-a reținut prin decizia de impunere atacată.

În drept, conform prevederilor art.205 “*Posibilitatea de contestare*” și a art.206 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art.205 “(1) *Împotriva titlului de creanță, precum și împotriva altor acte administrative fiscale se poate formula contestație potrivit legii. Contestația este o cale administrativă de atac și nu înlătură dreptul la acțiune al celui care se consideră lezat în drepturile sale printr-un act administrativ fiscal sau prin lipsa acestuia, în condițiile legii.*”

(2) *Este îndreptățit la contestație numai cel care consideră că a fost lezat în drepturile sale printr-un act administrativ fiscal sau prin lipsa acestuia.”*

Art.206 “(2) *Obiectul contestației îl constituie numai sumele și măsurile stabilite și înscrise de organul fiscal în titlul de creanță sau în actul administrativ fiscal atacat, cu excepția contestației împotriva refuzului nejustificat de emitere a actului administrativ fiscal.”*

De asemenea, potrivit prevederilor art.213 din Codul de procedură fiscală:

“*Soluționarea contestației*

(1) *În soluționarea contestației organul competent va verifica motivele de fapt și de drept care au stat la baza emiterii actului administrativ fiscal. Analiza contestației se face în raport de susținerile părților, de dispozițiile legale invocate de acestea și de documentele existente la dosarul cauzei. Soluționarea contestației se face în limitele sesizării.”*

Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei, rezultă că Decizia de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014, contestată de domnul X, a fost revizuită de AJFP Hunedoara prin emiterea unei noi decizii de impunere pentru plăți

anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014 nr.../26.03.2014, în sensul anulării în integralitate a obligațiilor de plată contestate.

Față de cele mai sus prezentate, contestația contribuabilului X urmează a fi respinsă ca fiind rămasă fără obiect, întrucât obligația de plată în sumă de ... lei stabilită prin actul atacat a fost revizuită de organul fiscal prin emiterea deciziei de impunere pentru plăți anticipate cu titlu de impozit pe venit pe anul 2014 nr.../26.03.2014, cu impozit "0" lei.

Pentru considerentele arătate în conținutul deciziei, în temeiul prevederilor art.216 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 Republicată, privind Codul de procedură fiscală, titlul IX privind soluționarea contestațiilor formulate împotriva măsurilor dispuse prin actele administrative fiscale, în baza referatului nr. _____, se

DECIDE:

Respingerea ca fiind rămasă fără obiect a contestației formulată de domnul X împotriva Deciziei de impunere nr.../21.02.2014 privind plățile anticipate cu titlu de impozit pe venit/contribuții de asigurări sociale de sănătate, precum și obligațiile de plată cu titlu de contribuții de asigurări sociale pe anul 2014, emisă de către AJFP Hunedoara și care vizează suma de ... lei, reprezentând plăți anticipate cu titlu de impozit pe venit.

Prezenta decizie se comunică la:

- domnul X
- Administrația județeană a finanțelor publice Hunedoara.

Decizia este definitivă în sistemul căilor administrative de atac și poate fi atacată la instanța judecătorească de contencios administrativ competentă, în termen de 6 luni de la comunicare.

DIRECTOR GENERAL,