



**DECIZIA NR. 152 / 07.12.2005**

privind solutionarea contestatiei formulata de

**d-na M**

inregistrata la Directia generala a finantelor publice a judetului Iasi

sub nr. ....**11.11.2005**

Directia generala a finantelor publice a judetului Iasi, prin Biroul solutionare contestatii, a fost sesizata de Administratia finantelor publice a municipiului Iasi, prin adresa nr. ...., inregistrata la noi sub nr. ...., asupra contestatiei formulata de **M** cu domiciliul in Iasi, str. ....

Contestatia este formulata impotriva masurilor dispuse de organul de control din cadrul Administratiei finantelor publice a municipiului Iasi prin *Decizia de impunere anuala pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004* nr. .... comunicata petentei in data de 07.10.2005.

Suma contestata este in valoare de S lei (RON) si reprezinta impozit pe venitul anual global datorat pentru anul 2004.

Contestatia a fost depusa in data de 04.11.2005, in termenul legal de 30 de zile prevazut de art.177 alin.(1) din Ordonanta Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata in anul 2005.

Cauza supusa solutionarii se incadreaza in prevederile art.175 alin.(1) coroborat cu art.179 alin.(1) din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata in 2005.

Contestatia este insotita de referatul motivat semnat de conducatorul organului care a incheiat actul atacat, respectiv Administratia finantelor publice a municipiului Iasi, referat in care se precizeaza: *“contribuabilul nu beneficiaza de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, intrucat cheltuielile nu sunt efectuate la locuinta de domiciliu si sunt lucrari deconstructii si nu de inlocuire”*.

Directia generala a finantelor publice a judetului Iasi, prin Biroul solutionare contestatii, constatand ca sunt indeplinite dispozitiile art.175 alin.(1), art.176 alin.(1), art.177 alin.(1) si art.179 alin.(1) din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, este investita sa se pronunte asupra contestatiei.

**I. D-na M**, persoana fizica din Iasi, motiveaza urmatoarele:

In anul 2001, a achizitionat in vederea construirii unei locuinte proprietate personala un teren situat in Iasi, str. Stefan Octavian Iosif, nr. 15, conform Contractului de vanzare - cumparare nr..... si Extrasului de carte funciara nr. ...., nr. cadastral .....

Constructia locuintei a inceput dupa ce s-au obtinut avizele legale necesare si anume Certificatul de urbanism nr. .... si Autorizatia de construire nr. .... In cursul anului 2004 s-au montat usile si a geamurile, conform documentelor justificative depuse la declaratia de venit global.

In conformitate cu prevederile legale in vigoare, respectiv Hotararea Guvernului nr. 1234/2004, prin depunerea declaratiei de venit global a solicitat deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic.

Ca urmare, contestatorul solicita reanalizarea cererii sale si a actelor insotitoare, intrucat in decizia de impunere anuala organul fiscal emitent nu a acordat reducerea impozitului pe venit aferent anului 2004.

**II. Organul fiscal din cadrul Administratiei finantelor publice a municipiului Iasi**, prin *Decizia de impunere anuala pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004* nr. ...., emisa in baza *Declaratiei pe venit global pe anul 2004* inregistrata sub nr..... a stabilit ca **M** datoreaza un impozit anual in suma de S lei, iar la rd.11 Cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu a in scris S lei.

**III. Avand in vedere constatările organului de impunere, motivațiile contestatoarei, documentele existente la dosarul cauzei, precum și prevederile actelor normative in vigoare, se retin urmatoarele:**

Cauza supusa solutionarii consta in a ne pronunta daca in mod legal organul de impunere nu a acordat M pentru anul 2004 facilitatea privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, in conditiile in care la momentul efectuării cheltuielilor, locuinta de domiciliu a contestatoarei era alta decat cea la care s-au efectuat aceste cheltuieli, iar lucrarile nu au presupus inlocuirea tamplariei, fiind facute la o constructie noua.

**In fapt**, in data de 16.05.2005, **d-na M** a depus la Administratia finantelor publice a municipiului Iasi Declaratia de venit global pe anul 2004, prin care declara un venit net din salarii, realizat la functia de baza, in suma de S lei (RON) anexand Fisa fiscala 1 de la Complexul national muzeal Iasi. Deasemenea solicita acordarea deducerii din venitul anual global pe anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic prin completarea punctului 2 al capitolului G. Deduceri si anexeaza copii ale urmatoarelor documente:

- copie a cartii de identitate seria MX nr..... pe numele M cu domiciliul in Iasi, str. .... valabila din 12.05.2005 pana in 12.07.2015;
- facturi si chitante;
- Contract de vanzare - cumparare a terenului Iasi, str. Stefan Octavian Iosif, nr.15 din nr. ....;
- Autorizatiei de construire nr..... prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire/desfiintare pentru "*mansardare constructie existenta*";
- deviz de lucrari;
- extras de carte funciara.

Organul de control din cadrul Administratiei finantelor publice a municipiului Iasi, a intocmit pe numele d-nei *M* *Decizia de impunere anuala pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004* nr. .... in care nu a acordat facilitatea solicitata, stabilindu-se impozitul pe venitul anual global pentru anul 2004 in suma de S lei (RON).

In drept, potrivit art. 86 alin. (1) lit.c) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal:

**“(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, in ordine, a urmatoarelor:**

**[...] c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, in limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotarare a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;”**

Procedura privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 1234/05.08.2004 la art. 2 alin.(1) lit. h) si alin.(2) specifica urmatoarele:

**“(1) Lucrarile de reabilitare termica a locuintei de domiciliu constau in:**

**[...] h) inlocuirea ferestrelor exterioare si a usilor de acces la balcon/logie cu tamplarie cu geam termoizolant si montarea de obloane la ferestre; [...]**

**(2) Lucrarile prevazute la alin. (1) se refera atat la spatiile cu destinatia de locuinta de domiciliu aflate in proprietatea exclusiva a unei singure persoane, cat si la cele aflate in coproprietate indiviza.”**

In conformitate cu prevederile art.2 alin. (5) din acelasi act normativ, deducerea se acorda pentru locuinta de domiciliu si pentru lucrarile de reabilitare termica, respectiv inlocuirea ferestrelor exterioare si a usilor de acces astfel:

**“Cheltuielile deductibile aferente fiecarui proprietar, persoana fizica, al locuintei de domiciliu in situatia coproprietatii indivize sau in cadrul condominiului, pentru lucrarile de reabilitare termica executate la partile comune, se determina proportional cu cota-parte indiviza din proprietatea comuna detinuta de fiecare proprietar.”**

Referitor la domiciliu, Legea nr. 105/1996 privind evidenta populatiei si cartea de identitate, cu modificarile si completarile ulterioare, la art. 10 alin. (1) precizeaza:

**“Cartea de identitate este documentul care se elibereaza cetateanului roman cu domiciliul in Romania, la implinirea virstei de 14 ani, si cu care se face dovada identitatii si a domiciliului”.**

Ca urmare, in anul 2004 cand s-au montat usile si ferestrele la imobilul din Iasi, str. Stefan Octavian Iosif, nr. 15, aceasta nu era locuinta de domiciliu a d-nei **M**, cartea de identitate seria MX nr..... facand dovada domiciliului petentei la aceasta adresa doar incepand cu data de 12.05.2005.

Organul de solutionare a retinut deasemenea, ca petenta a montat usi si ferestre la o constructie noua, respectiv imobilul din Iasi, str....., si nu a inlocuit unele vechi in scopul imbunatatirii confortului termic.

Avand in vedere cele retinute mai sus, urmeaza a se respinge contestatia formulata de d-na **M**, ca neintemeiata.

Pentru considerentele aratate mai sus si in temeiul art.180 alin.(1) si art.186 din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata in 2005, in baza Ordinilor ministrului finantelor publice nr.1509/2001, nr.1212/2003 si nr.1414/2005/2003, Directorul executiv al Directiei generale a finantelor publice a judetului Iasi,

#### **DECIDE :**

**Art.1** Respingerea contestatiei formulata de **d-na M** ca neintemeiata, pentru suma de S lei (RON) reprezentand impozit pe venitul anual global datorat pentru anul 2004.

**Art.2** Serviciul secretariat-administrativ va comunica prezenta decizie contestatorului si Administratiei finantelor publice a municipiului Iasi spre a fi dusa la indeplinire.

In conformitate cu prevederile art.180 alin.(2) din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata in 2005, decizia emisa ca urmare a solutionarii contestatiei este definitiva in sistemul cailor administrative de atac.

Impotriva prezentei decizii se poate formula actiune in contencios administrativ, in termen de 6 luni de la comunicare, la Tribunalul Iasi.