

D E C I Z I E nr. 454/15.11.2013

privind solutionarea contestatiei formulate de dna
inregistrata la DGFP-Timis sub nr. .

I. Prin contestatia formulata petenta contesta Decizia de impunere privind venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2013 nr. prin care s-au stabilit in sarcina sa obligatii fiscale in suma de 186 lei reprezentind impozit pe venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal.

Sustine ca nu datoreaza acest impozit deoarece din Sentinta civila nr. emisa de Judecatoria Strehaia rezulta ca nu a beneficiat de nici un bun care face obiectul cauzei.

II. Decizia de impunere privind venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2013 nr. a fost emisa in conformitate cu prevederile art. 77¹ din Legea nr. 571/2003 si pct. 151⁴ din HG nr. 44/2004 numai pentru procedura succesorală.

III. Avand in vedere constatarile organului fiscal, sustinerile petentei, documentele existente la dosarul cauzei si prevederile legale in vigoare in perioada verificata, invocate de catre contestatoare si de catre organele fiscale, serviciul investit cu solutionarea contestatiei retine urmatoarele:

In Sentinta civila nr. emisa de catre Judecatoria Strehaia in dosar nr. se precizeaza ca prin titlu de proprietate nr. s-a reconstituit dreptul de proprietate in indiviziune numitilor in calitate de mostenitori ai autorului pentru suprafata de 3 ha pădure pe raza comunei .

Prin titlu de proprietate nr. s-a reconstituit dreptul de proprietate in indiviziune numitilor in calitate de mostenitori ai autorului , pentru suprafata de 1 ha pădure pe raza com. Corcova,.

Verificând actele de filiatie depuse la dosar, se constata ca autorul a avut doua fiice, căsătorita cu, decedata la data de 29.12.2004 si, căsătorita cu, de asemenea decedata. Astfel,, ginerele lui au fost înscrise in titlu de proprietate ca mostenitori prin retransmiterea dreptului de la sotiile decedate.

a decedat la 24.05.2009, având ca mostenitori pe, descendentii gradul I.

In cursul procesului a decedat si Jianu D.Dumitru, având ca mostenitor legal pe.

Se constata ca părțile din prezenta cauza sunt proprietari in indiviziune asupra terenurilor înscrise in cele trei titluri de proprietate si a casei edificata pe terenul de 827 mp din tarlăua 153, parcela 127.

In ce priveste modul de partajare a terenurilor, părțile au depus o tranzactie ce exprima vointa libera a acestora de a pune capăt litigiului dintre ele. Instanta ia act de tranzactia părților si o consfiinteste.

In aceasta tranzactie intelege ca nu primeste niciunul dintre bunurile ce fac obiectul cauzei.

Prin actiunea civila inregistrata la judecatorie s-a solicitat stabilirea calitatii de mostenitor si iesirea din indiviziune privind suprafetele de teren motiv pentru care organul fiscal a aplicat prevederile pct. 151¹ din HG nr. 44/2004 de aplicare a Codului fiscal:

“In cazul partajului judiciar sau voluntar nu se datoreaza impozit.”

Decizia de impunere privind venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2013 nr. a fost emisa in conformitate cu prevederile art. 77¹ din Legea nr. 571/2003 si pct. 151⁴ din HG nr. 44/2004 numai pentru procedura succesorală:

Codul fiscal:

Art. 77¹.

(3) Pentru transmisiunea dreptului de proprietate si a dezmembramintelor acestuia cu titlul de mostenire nu se datoreaza impozitul prevazut la alin. (1), daca succesiunea este dezbatuta si finalizata in termen de 2 ani de la data decesului autorului succesiunii. In cazul nefinalizarii procedurii succesorale in termenul prevazut mai sus, mostenitorii datoreaza un impozit de 1% calculat la valoarea masei succesorale.

Norme metodologice:

151⁴. In cazul procedurii succesorale se aplica urmatoarele reguli:

a) finalizarea procedurii succesorale are loc la data intocmirii incheierii de finalizare a succesiunii;

b) impozitul datorat va fi achitat de catre contribuabil la data intocmirii incheierii finale de catre notarul public;

c) in situatia in care succesiunea legala sau testamentara este dezbatuta si finalizata prin intocmirea incheierii de finalizare a succesiunii in termen de 2 ani de la data decesului autorului succesiunii, nu se datoreaza impozit. Nu se datoreaza impozit nici in situatia in care, dupa finalizarea succesiunii, se solicita certificat de mostenitor suplimentar si se intocmeste incheierea finala suplimentara inainte de expirarea termenului de 2 ani;

d) in cazul finalizarii succesiunii prin intocmirea incheierii finale dupa expirarea termenului de 2 ani, mostenitorii datoreaza impozitul de 1% prevazut in art. 77¹ alin. (3) din Codul fiscal;

e) in cazul in care succesiunea a fost finalizata prin intocmirea incheierii de finalizare inainte de expirarea termenului de 2 ani si se solicita certificat de mostenitor suplimentar dupa expirarea termenului de 2 ani, calculat de la data decesului autorului succesiunii, mostenitorii datoreaza impozit in conditiile art. 77¹ alin. (3) din Codul fiscal numai pentru proprietatile imobiliare ce se vor declara si mentiona in incheierea finala suplimentara;

g) impozitul se calculeaza si se incaseaza la valoarea proprietatilor imobiliare cuprinse in masa succesorală.

Avind in vedere prevederile legale mai sus citate si faptul ca succesiunea a fost incheiata dupa 2 ani petenta datoreaza impozitul in suma de 186 lei stabilit prin Decizia de impunere privind venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2013 nr. motiv pentru care se va respinge contestatia ca neintemeiata.

Pentru considerentele aratate in continutul deciziei si in temeiul art. 205, art. 206 si art. 216 din OG nr. 92/2003 , republicata, titlul IX, privind solutionarea contestatiilor formulate impotriva masurilor dispuse prin actele administrative fiscale, in baza referatului nr. se

D E C I D E :

- respingerea ca neintemeiata a contestatiei formulate impotriva Deciziei de impunere privind venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2013 nr. pentru suma de 186 lei.

- prezenta decizie se comunica la :

. Dna

. AJFP Timis.

Decizia este definitiva in sistemul cailor administrative de atac si poate fi atacata potrivit prevederilor legale la Tribunalul Timis in termen de 6 luni de la primirea prezentei.