

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Directia Generala a Finantelor Publice Brasov

DECIZIA NR.203

Directia generala a finantelor publice Brasov, Biroul de solutionare a contestatiilor a fost sesizata de catre Administratia finantelor publice Brasov, privind solutionarea contestatiei formulata de catre Petenta X.

Contestatia a fost formulata impotriva masurilor stabilite de organele fiscale din cadrul Administratiei finantelor publice Brasov, in Decizia din 17.05.2006 si Decizia de impunere anuala pentru persoanele fizice pe anul 2004, din 01.06.2006, ca urmare a respingerii cererii de deducere din venitul impozabil aferent anului 2004 a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea termica a imobilului din Brasov.

Contestatia este depusa in termenul legal prevazut de art.177 din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata.

Procedura fiind indeplinita s-a trecut la solutionarea pe fond a contestatiei.

I.Petenta contesta Decizia din 17.05.2006 si Decizia de impunere anuala emisa pentru veniturile realizate in anul 2004 inregistrata in 01.06.2006 prin care organele fiscale din cadrul Administratiei Finantelor Publice Brasov resping cererea de deducere din venitul anului 2004 a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea termica a locuintei.

Petenta este nemultumita ca organul fiscal la emiterea deciziei de impunere pe anul 2004, nu a lua in calcul deductibilitatea cheltuielilor efectuate la apartamentul de la adresa din Brasov

Petenta motiveaza in sustinere ca este proprietara imobilul situata in Brasov.

II.In urma analizarii documentatiei depuse de petenta impreuna cu Declaratia de venit global pentru anul 2004 inregistrata la Administratia finantelor publice Brasov in 04.04.2005 organul fiscal competent a constatat ca petenta nu beneficiaza de deducerea din venitul anual a cheltuielilor de reabilitare termica pentru lucrarile efectuate la imobilul din Brasov intrucit petenta nu are domiciliul la care a efectuat lucrarile asa cum rezulta din Buletinul de identitate fapt ce contravine prevederilor art.5 din Hotarirea guvernului nr.1234/2004 pentru aprobarea procedurii privind deducerea din venitul anual a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei destinate reduceri pierderilor de caldura.

In baza art.90 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal ca urmare a datelor furnizate de petenta precum si a celor din evidentele fiscale, organele fiscale au emis Decizia de impunere anuala pentru veniturile realizate in anul 2004 inregistrata in 01.06.2006 cu un venit anual global realizat din salarii .

Dupa acordarea deducerilor personale cuvenite in suma de 2.520 lei a rezultat venit anual global impozabil la care revine un impozit .

Avind in vedere ca in anul 2004 petentei i s-au stabilit ca obligatie privind platile anticipate, prin emiterea deciziei de impunere anuala a rezultat o diferenta de regularizat in minus .

III. Avand in vedere constatările organului de impunere fiscală, susținerile petentei, documentele aflate la dosarul cauzei precum și prevederile actelor normative în vigoare în perioada supusă verificării se rețin următoarele:

Cauza supusă soluționării D.G.F.P.Brasov este de a stabili dacă petenta beneficiază de deducerea cheltuielilor pentru reabilitare termică (montarea de ferestre PVC cu geam termopan) pentru locuința din Brasov, din venitul global conform art.86, alin. 1, lit. c din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal în condițiile în care aceasta nu are domiciliul stabil la locuința situată la adresa, la care s-au efectuat lucrările de reabilitare termică, potrivit Declarației de venit global pe anul 2004 și a Buletinului de identitate, aceasta având domiciliul stabil în Brasov la alta adresă.

Cauzei supuse soluționării îi sunt aplicabile prevederile art.86 alin.(1) lit.c, din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal precizează:

“(1) Venitul anual global impozabil se stabilește prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a următoarelor:

c) cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului;”

În speta sunt aplicabile de asemenea prevederile art.5 din HG nr.1234/2004 pentru aprobarea procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic care precizează:

“Deducerea reprezentând cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate, pe baza documentelor justificative prevăzute la art. 4, astfel:

a) pentru locuința deținută de o singură persoană, deducerea se acordă proprietarului;”

Referitor la documentele justificative art.4 din HG nr.1234/2004 pentru aprobarea procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, precizează:

“(1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;”

Din documentele existente la dosarul cauzei rezulta că petenta la data la care s-au efectuat lucrările de reabilitare termică (montarea de ferestre PVC cu geam termopan) pentru imobilul din Brasov potrivit Buletinului de identitate, Declarației de venit global pe anul 2004 are domiciliul în Brasov la alta adresă.

Având în vedere prevederile legale aplicabile în speta se reține faptul că facilitatea se acordă pentru reabilitarea locuinței de domiciliu numai persoanei fizice care o deține în proprietate pe baza documentelor justificative, respectiv în baza actului de proprietate și a actului de identitate în care este menționat domiciliul.

Luând în considerare documentele care atestă plata cheltuielilor cu îmbunătățirea confortului termic - factura din 15.07.2004 eliberată de S.C. X SRL, Declarația de venit global pe anul 2004 depusă de petenta precum și Buletinul de identitate în care este

precizat domiciliul in localitatea Brasov, se constata legal respingerea cererea de deducere din venitul anual global pe anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea termica a imobilului situat la adresa din Brasov si stabilirea diferentei de impozit pe venit de regularizat prin decizia de impunere anuala din 01.06.2006, astfel incit urmeaza a se respinge contestatia ca neintemeiata.

Pentru considerentele aratate si in temeiul art.186 din OG.92/2003 privind Codul de procedura fiscala republicata se:

DECIDE :

Respingerea contestatiei formulata de catre petenta X

Prezenta Decizie poate fi atacata la Tribunalul Brasov in termenul prevazut de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004.