



DECIZIA NR. DRc7462/30.06.2014

privind soluționarea contestației formulate de

d-I X înregistrată la Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași, sub nr. ...

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași, prin Serviciul Soluționare Contestații, a fost sesizată de **d-I X**, cu domiciliul în mun. Bacău, str. Bucegi, nr. 123, sc. A, ap. 11, județul Bacău, cod numeric personal .., cu contestația înregistrată la Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași sub nr.

Cu Adresa nr. ..., organul de soluționare competent transmite Administrației Județene a Finanțelor Publice Bacău contestația, în original, în vederea constituirii dosarului contestației și a întocmirii referatului cu propuneri de soluționare.

Astfel, organul fiscal ne transmite cu Adresa nr. ..., înregistrată la Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași sub nr. ..., dosarul contestației **d-lui X** spre competență soluționare.

Contestația este formulată împotriva Deciziei de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr.

Suma contestată este în valoare de **S lei** și reprezintă impozit pentru venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.

Contestația este semnată de către contestator, în persoana **d-lui X**.

Contestația a fost depusă în termenul legal de 30 de zile prevăzut de art. 207 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere faptul că actul administrativ fiscal a fost emis în data de ..., iar contestația a fost depusă în data de ..., conform ștampilei de pe plicul care confirmă data depunerii prin poștă a contestației, anexat la dosarul cauzei, aceasta fiind înregistrată la Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași sub nr.

Contestația este însoțită de Referatul cu propuneri de soluționare nr. .., semnat de conducătorul organului care a încheiat actul atacat, respectiv Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău, în care se precizează că în urma depunerii contestației s-a procedat la rectificarea deciziei de impunere și restituirea sumei de S lei cu Decizia de restituire a sumelor de la bugetul de stat nr. ..., ca urmare contestația a rămas fără obiect propunând clasarea acesteia.

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași, prin Serviciul Soluționare Contestații, constatând că sunt îndeplinite dispozițiile art. 205, art. 206, art. 207 alin. (1) și art. 209 alin. (1) lit. a) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este investită să se pronunțe asupra contestației.

I. D-I X, contestă Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ..., pentru suma de S lei, sumă ce reprezintă impozitul pentru venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.

Petentul menționează faptul că a cumpărat un apartament situat în mun. ..., conform Actul de adjudecare din data de 11.10.2013.

Pentru a putea intabula imobilul cumpărat trebuia achitat impozitul pentru venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, impozit care ar fi trebuit plătit de vechii proprietari care au fost executați silit, respectiv Y și Z. Din acest motiv s-a adresat Administrației Județene a Finanțelor Publice Bacău, care în data de 10.01.2014 a emis Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... în sumă de S lei pe numele său.

Având în vedere că impozitul stabilit prin decizie trebuia achitat anticipat intabulării, petentul achită suma de S lei în data de 10.01.2014 conform chitanței seria TS10 nr.

Contestatorul menționează faptul că în situația de față sunt aplicabile prevederile art. 77¹ din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și ale punctelor 151². și 151⁷. din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, care prevăd că contribuabilul din patrimoniul căruia se transferă dreptul de proprietate datorează impozit pe venitul din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniu personal.

Pe cale de consecință, **d-I X** solicită anularea Deciziei de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... și restituirea impozitului în cuantum de S lei.

II. Organul fiscal din cadrul Administrației Județene a Finanțelor Publice Bacău, au emis, în baza art. 77 alin. (1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, în data de 10.01.2014, Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... prin care s-a stabilit în numele **d-lui X** un impozit pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare în sumă de **S lei**.

Ulterior, cu Adresa nr. ..., înregistrată la Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași sub nr. ..., organul fiscal ne comunică că s-a procedat la anularea Deciziei de impunere nr. .. emisă pe numele contestatorului și s-au emis decizii de impunere pe numele proprietarilor Y și Z, iar cu Adresa nr. ..., înregistrată la Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași sub nr. ... a transmis organului de soluționare competent aceste decizii.

III. Având în vedere constatările organului fiscal, motivele prezentate de contestator, documentele existente la dosarul cauzei, precum și prevederile actelor normative în vigoare, se rețin următoarele:

Referitor la anularea Deciziei de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... prin care s-a stabilit în numele d-lui X un impozit pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare în sumă de S lei, cauza supusă soluționării este dacă Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași, prin Serviciul Soluționare Contestații, se poate investi cu soluționarea pe fond a contestației, în condițiile în care prin Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... s-a anulat decizia contestată, iar prin Decizia de restituire a sumelor de la bugetul de stat nr. .. s-a stabilit restituirea sumei de S lei reprezentând impozitul pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare.

În fapt, în urma licitației organizată de Societatea civilă profesională de executori judecătorești „...” la cererea reclamantului C, imobilul situat în mun. ... a fost adjudecat de către **d-l X** pentru suma de S lei, conform Actului de adjudecare încheiat în data de

Pentru a putea intabula imobilul cumpărat trebuia achitat impozitul pentru venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, și din acest motiv petentul s-a adresat Administrației Județene a Finanțelor Publice Bacău, care în data de ... a emis Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... în sumă de S lei pe numele pe numele cumpărătorului și nu pe numele vânzătorului, care a vândut și încasat contravaloarea apartamentului.

Având în vedere că impozitul stabilit prin decizie trebuia achitat anticipat intabulării, petentul achită suma de S lei în data de .. conform chitanței seria TS10 nr.

Ca urmare, **d-l X** formulează contestație împotriva Deciziei de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. ... și solicită anularea acesteia și restituirea sumei de S lei.

În drept, art. 205 alin. (1) și alin. (2) și art. 206 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precizează:

„ART. 205

(1) Împotriva titlului de creanță, precum și împotriva altor acte administrative fiscale se poate formula contestație potrivit legii. Contestația este o cale administrativă de atac și nu înlătură dreptul la acțiune al celui care se consideră lezat în drepturile sale printr-un act administrativ fiscal sau prin lipsa acestuia, în condițiile legii.

(2) Este îndreptăţit la contestaţie numai cel care consideră că a fost lezat în drepturile sale printr-un act administrativ fiscal sau prin lipsa acestuia.

ART. 206

(2) Obiectul contestaţiei îl constituie numai sumele şi măsurile stabilite şi înscrise de organul fiscal în titlul de creanţă sau în actul administrativ fiscal atacat, cu excepţia contestaţiei împotriva refuzului nejustificat de emiteră a actului administrativ fiscal.

De asemenea, la art. 213 alin. (1) din acelaşi act normativ se prevede:

“În soluţionarea contestaţiei organul competent va verifica motivele de fapt şi de drept care au stat la baza emiterii actului administrativ fiscal. Analiza contestaţiei se face în raport de susţinerile părţilor, de dispoziţiile legale invocate de acestea şi de documentele existente la dosarul cauzei. Soluţionarea contestaţiei se face în limitele sesizării”.

Cu Adresa nr. ..., înregistrată la Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice Iaşi sub nr. .. a transmis Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăţilor imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. .. prin care s-a anulat decizia contestată şi Decizia de restituire a sumelor de la bugetul de stat nr. ... prin care s-a stabilit restituirea sumei de S lei reprezentând impozitul pentru veniturile din transferul proprietăţilor imobiliare **d-lui X**.

Astfel, se reţine că, în speţă devin incidente prevederile art. 216 alin. (1) din Ordonanţa Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit cărora:

„(1) Prin decizie contestaţia va putea fi admisă, în totalitate sau în parte, ori respinsă.”, coroborate cu prevederile pct. 11.1 lit. c) din Instrucţiunile pentru aplicarea titlului IX din Ordonanţa Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, aprobate prin Ordinul preşedintelui Agenţiei Naţionale de Administrare Fiscală nr. 450/2013, care precizează că:

„11.1. Contestaţia poate fi respinsă ca:

[...]

c) fiind fără obiect, în situaţia în care sumele şi măsurile contestate nu au fost stabilite prin actul administrativ fiscal atacat sau dacă prin reluarea procedurii administrative, luându-se act de soluţia pronunţată de instanţa penală, se constată că cererea rămâne lipsită de obiect.”

Având în vedere faptul că prin Decizia de restituire a sumelor de la bugetul de stat nr. .. a fost restituită suma de S lei, reprezentând impozitul pentru veniturile din transferul proprietăţilor imobiliare, **contestaţia urmează a fi respinsă ca fiind rămasă fără obiect.**

Pentru considerentele arătate şi în temeiul dispoziţiilor art. 210 şi art. 216 din Ordonanţa Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură

fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Directorul General al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Iași

DECIDE :

Art.1 Respingerea contestației formulate de **d-l X, ca rămasă fără obiect**, pentru suma de **S lei** reprezentând impozitul pentru venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, stabilit prin Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pentru anul 2013 nr. .. luându-se act de faptul că organul fiscal a anulat această decizie și a restituit suma.

Art. 2 Serviciul secretariat administrativ va comunica prezenta decizie contestatorului și Administrației Județene a Finanțelor Publice Bacău, din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Iași, spre a fi dusă la îndeplinire.

În conformitate cu prevederile art. 210 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, decizia emisă ca urmare a soluționării contestației este definitivă în sistemul căilor administrative de atac.

Împotriva prezentei decizii, contestatorul poate formula acțiune în contencios administrativ, în termen de 6 luni de la comunicare, la Tribunalul Bacău sau Tribunalul Iași.