



## Ministerul Finantelor Publice

Agentia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală a Finantelor Publice  
a Județului Vâlcea



Str. General Magheru nr. 17  
Râmnicu Vâlcea  
Tel : +0250 737777  
Fax : +0250 737620  
e-mail : date.valcea.vl@mfinante.ro

### DECIZIA NR. .... din .....2010

**privind modul de soluționare a contestației formulată de D-na H.E cu domiciliul în Localitatea R.V., înregistrată la Direcția Generală a Finanțelor Publice Vâlcea sub numărul ... din ....2009 .**

Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Vâlcea a fost sesizată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Rm. Vâlcea cu adresa nr. .. / ...2009 asupra contestației formulată de d-na H.E., cu domiciliul în loc. Rm. Valcea, cartier G., str. S., nr..., jud. Valcea înregistrată la aceasta sub nr. .../....2009.

Contestația are ca obiect suma de ... lei stabilită prin Decizia de impunere pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2008 întocmită de organele de impunere din cadrul Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Rm. Vâlcea sub nr. ....2009.

Decizia de impunere a fost comunicata contribuabilului la data de ...2009, potrivit confirmarii de primire existente in copie la dosarul contestatiei.

Contestația este semnată de D-na H.E. si a fost respectat termenul legal de 30 de zile prevăzut de art.207 alin.1 din OG nr.92/2003, republicată la data de 31.07.2007, privind Codul de procedură fiscală.

Constatând că în speță sunt întrunite condițiile prevăzute la art.205 alin.(1) și art. 209 alin.1, lit.a din OG 92/2003 republicată privind Codul de procedură fiscală, Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Vâlcea este competentă să soluționeze contestația formulată de d-na H.E., înregistrată la D.G.F.P Valcea sub nr. .. din ...2009 pentru suma de .. lei.

Procedura legala fiind îndeplinită s-a trecut la analiza pe fond a contestației.

**I. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei se constată următoarele:**

**A.** Petenta contestă Decizia de impunere anuală pe anul 2008, cu nr. de înregistrare ... din ...2009 comunicată la data de ...2009, pe care o considera nelegala din urmatoarele motive :

Petenta arată că prin decizia sus-menționată i s-a calculat și a fost obligată să plătească un impozit în sumă de .. lei pentru imobilul: teren in suprafata de .. din loc Rm Valcea, cart. G, STR. s. NR....”.

Petenta arată că imobilul în cauză l-a înstrăinat impreuna cu sotul sau H.M., decedat, fratelui acestuia H. F. Ion si sotiei sale H.A., cu care la data de ...1970 a incheiat un in scris sub semnatura privata ( chitanta).

Intrucat cumparatorii nu detineau un titlu de proprietate asupra terenului cumparat, acestia au introdus actiune in constatare la Judecatoria Rm. Valcea care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare.

Petenta precizeaza ca intrucat s-a achitat taxa judiciara de timbru si intrucat s-a facut dovada cu inscrisuri asupra tranzactiei incheiate intre acestia, actiunea a fost admisa, prin pronuntarea sentintei civile nr..../....2008, aceasta tinand loc de act autentic de vanzare cumparare.

In aceste conditii contestatoarea considera ca intrucat s-a achitat taxa judiciara de timbru la valoarea reala a terenului vandut iar cuantumul acestei taxe s-a facut venit la bugetul de stat decizia de impunere este total nelegala si netemeinica.

#### **B. Din actul administrativ fiscal contestat rezulta urmatoarele :**

H.E. are domiciliul în Loc. Rm. V., G, str. S, nr....., județul Vâlcea, și cod numeric personal .....

În baza art. 77 (1) din Legea nr. 571/ 2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, si a Hotărârii judecătorești nr. .... pronunțată în ședința din data de ...2008 de către Judecătoria Rm. Vâlcea, în dosarul nr...../..../2008, rămasă definitivă și irevocabilă in data de ....2008 prin nerecurare, se stabilește in sarcina acestui contribuabil impozitul din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul persoanal.

Obiectul impozitarii este proprietatea, înstrăinată de d-na H.E. si sotul acesteia d-ul H.M. ( in prezent decedat) cumparatorului H. F.I. si H.A. , constand in : " teren in suprafata de .... mp " situat in R. V., G., str. S. , nr. ....

Astfel, prin Decizia de impunere nr. .... din ....2009 emisă de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Rm. Vâlcea și comunicată petentei cu confirmare de primire la data de ...2009, la venitul reprezentând bază de impunere în sumă de ... lei s-a stabilit în sarcina d-nei H.E. **un impozit datorat în sumă de ...lei din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.**

**II. Luând în considerare constatarile organului fiscal de impunere, motivațiile invocate de petentă, documentele existente la dosarul cauzei, precum și actele normative în vigoare pe perioada supusă impunerii se rețin următoarele:**

Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Vâlcea este investită să se pronunțe dacă suma de ... lei , reprezentând impozit din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal stabilit în sarcina **d-nei H.E.** din Loc. Rm V., str. S., nr....., jud. Valcea, este legal datorată de acesta .

**Cauza supusă soluționării este dacă impozitul stabilit in sarcina d-nei H.E. este legal datorat de aceasta, în condițiile în care valoarea de tranzacționare a proprietății imobiliare în cauză a fost mai mică decât valoarea stabilită orientativ prin expertizele întocmite de camerele notarilor publici, iar sentința civilă nr. .../...2008 a Judecătoriei Rm. Vâlcea, pronunțată în dosarul.../.../2008, sentința ce ține loc de act autentic de vânzare-cumpărare a ramas definitiva si irevocabila la data de ...2008.**

**În fapt**, prin adresa ,înregistrată la Direcția Finanțelor Publice a județului Vâlcea - AFP Rm Valcea sub nr. ... din ....2009, Directia Economico Financiara din cadrul Primariei Rm Valcea face cunoscut ca Judecătoria Rm. Vâlcea a înaintat acestei institutii, în copie legalizată Sentința civilă nr. .. din ...2008, pronunțată de Judecătoria Rm. Vâlcea, județul Vâlcea în dosarul nr. ./ ./ 2008, în vederea desfășurării activității de gestionare a impozitului pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.

Astfel, prin sentința civilă nr. .. din ...2008, devenită definitivă și irevocabilă prin nerecurare în data de ...2008 instanța de judecată constată că între pârâta H.E. și mostenitorii : H.I. și C.I., în calitate *de vânzători* și reclamantii H. F. I. și H. A., în calitate de cumpărători, s-a încheiat antecontractul de vânzare-cumpărare intitulat "chitanță" din data de ....1970, având ca obiect imobilul constând în: teren în suprafața de ... mp" situat în Rm. Valcea, str. S., nr... , jud Valcea, pentru prețul de ... lei.

În aceste sens, instanța a hotărât că sentința civilă nr... din ...**2008 ține loc de contract de vânzare cumpărare în formă autentică** încheiat între H.E. și mostenitorii H.I. și C.I. , *în calitate de vânzător, și H.F.I. și H.A., în calitate de cumpărător*, având ca obiect imobilul teren în suprafața totală de ... mp, situat în Rm. Valcea, str. ..., nr... (.. ), județul Vâlcea.

În baza acestei hotărâri judecătorești, organele fiscale au procedat la determinarea bazei de impozitare în sumă de .. lei pentru proprietatea înstrăinată, în temeiul art. 77 ^1 , art.11 din Legea nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor din HG 44/2004 - Partea I pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal.

Astfel, prin Decizia de impunere anuală nr... din data de ...2009 organele de impunere au procedat la stabilirea în sarcina d-nei H.E., în calitate de vânzător, a unui impozit aferent acestei tranzacții de transfer al dreptului de proprietate al terenului din str. S. (...).. înstrăinat, în sumă de ... lei .

Prin contestația formulată, d-na H.E. arată că obligațiile sale fiscale sunt nelegale întrucât aceasta a achitat cu ocazia acțiunii în constatare introdusă de cumpărători la judecătoria Rm. Valcea, taxa judiciară de timbru care se face venit la bugetul de stat.

**În drept**, sunt aplicabile prevederile Legii 571/2003 privind Codul fiscal, astfel :

ART. 77<sup>1</sup> referitor la *Definirea venitului din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal*, stipulează următoarele :

**(1)** La transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia, prin acte juridice între vii asupra construcțiilor de orice fel și a terenurilor aferente acestora, precum și asupra terenurilor de orice fel fără construcții, **contribuabilii datorează un impozit care se calculează** astfel:

a) pentru construcțiile de orice fel cu terenurile aferente acestora, precum și **pentru terenurile de orice fel fără construcții**, dobândite într-un termen de până la 3 ani inclusiv:

- 3% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;
- peste 200.000 lei, 6.000 lei + 2% calculate la valoarea ce depășește 200.000 lei inclusiv;

**b) pentru imobilele descrise la lit. a), dobândite la o dată mai mare de 3 ani:**

- **2% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;**
- peste 200.000 lei, 4.000 lei + 1% calculat la valoarea ce depășește 200.000 lei inclusiv.

**(4)** Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate sau dezmembrămintele sale. **În cazul în care valoarea declarată este inferioară valorii orientative stabilite prin expertiza întocmită de camera notarilor publici, impozitul se va calcula la nivelul**

**valorii stabilite prin expertiză, cu excepția tranzacțiilor încheiate între rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv, precum și între soți, caz în care impozitul se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate.**

(5) Camerele notarilor publici vor actualiza, o dată pe an, expertizele privind valoarea de circulație a bunurilor imobile care vor fi comunicate la direcțiile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice.

(6) (...). În cazul în care transferul dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia, pentru situațiile prevăzute la alin. (1) și (3), se realizează **prin hotărâre judecătorească** sau prin altă procedură, impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează și se încasează de către organul fiscal competent. Instanțele judecătorești care pronunță hotărâri judecătorești definitive și irevocabile comunică organului fiscal competent hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii. (...).

(7) Impozitul stabilit în condițiile alin. (1) și (3) se virează și se reține integral la bugetul de stat.

(8) Procedura de calculare, încasare și virare a impozitului perceput în condițiile alin. (1) și (3), precum și obligațiile declarative se vor stabili prin norme metodologice emise prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și ministrului justiției, cu consultarea Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România.

Deasemenea, HG Nr. 44 din 22/ 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal , la pct.151<sup>2</sup> *relativ la Definirea unor termeni*, precizează:

a) *prin contribuabil, în sensul art. 77<sup>1</sup> din Codul fiscal, se înțelege persoana fizică căreia îi revine obligația de plată a impozitului.*

*În cazul transferului dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia prin acte juridice între vii, **contribuabil** este cel din patrimoniul căruia se transferă dreptul de proprietate sau dezmembrămintele acestuia: **vânzătorul**, credentierul, transmitorul în cazul contractului de întreținere, al actului de dare în plată, al contractului de tranzacție etc., cu excepția transferului prin donație.(....)*

e) *prin transferul dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia se înțelege înstrăinarea, prin acte juridice între vii, a dreptului de proprietate sau a dezmembrămintelor acestuia, indiferent de tipul sau natura actului prin care se realizează acest transfer: vânzare-cumpărare,(...), inclusiv în cazul când transferul se realizează în baza unei hotărâri judecătorești și altele asemenea;*

f) *data de la care începe să curgă termenul este data dobândirii, iar calculul termenului se face în condițiile dreptului comun.(...)*

g) *data dobândirii se consideră:(...)*

*- în cazul în care foștii proprietari sau moștenitorii acestora au dobândit dreptul de proprietate prin hotărâre judecătorească, data dobândirii este considerată **data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii judecătorești**;(..."*

Având în vedere prevederile legale invocate se reține că la transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia asupra terenurilor de orice fel fără construcții, ce face obiectul cauzei dedusă judecătii, contribuabilii **datorează un impozit** care se calculează funcție de data dobândirii acestora.

Pentru acuratețe se rețin de asemenea precizările din normele metodologice făcute de legiuitor relativ la definirea unor termeni care au conchis la stabilirea cadrului legal privind transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia, și anume :

Prin contribuabil se înțelege persoana fizică căreia îi revine obligația de plată a impozitului, care în cazul transferului dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia prin acte juridice între vii, este cel din patrimoniul căruia se transferă dreptul de proprietate sau dezmembrămintele acestuia, în speța vânzătorul.

Prin transferul dreptului de proprietate se înțelege înstrăinarea dreptului de proprietate sau a dezmembrămintelor acestuia, indiferent de tipul sau natura actului prin care se realizează acest transfer, inclusiv în cazul **când transferul se realizează în baza unei hotărâri judecătorești**, data dobândirii dreptului de proprietate fiind considerată **data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii judecătorești**.

De asemenea, se reține că impozitul se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate sau dezmembrămintele sale, **iar în situația în care valoarea declarată este inferioară valorii orientative stabilite prin expertiza întocmită de camera notarilor publici, impozitul se va calcula la nivelul valorii stabilite prin expertiză**.

Expertizele privind valoarea de circulație a bunurilor imobile vor fi comunicate la direcțiile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice de către Camerele notarilor publici, actualizate anual.

În cazul în care transferul dreptului de proprietate se realizează **prin hotărâre judecătorească** impozitul se calculează și se încasează de către organul fiscal competent. În această situație, instanțele judecătorești care pronunță hotărâri judecătorești definitive și irevocabile comunică organului fiscal competent hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii.

Reținând prevederile legale invocate și având în vedere documentele aflate la dosarul cauzei, se reține că între contestatoarele, în calitate de vânzător și *H.F.I. și H.A.* în calitate de cumpărători, s-a încheiat antecontractul de vânzare-cumpărare intitulat "chitanță" la data de ...1970, având ca obiect imobilul, compus din: teren în suprafața de .. mp" situat în Rm. Valcea, G., str. S., nr...( ) , jud Valcea, pentru prețul de ... lei.

De asemenea, se reține că în ședința publică din data de ...2008, în dosarul nr. .../.../2008, instanța de judecată a luat act de soluționarea cauzei civile formulate de reclamantii *H.F.I. și H.A.*, în contradictoriu cu pârâții *H.E., H.I. și C.I.*, având ca obiect pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de act autentic.

În situația dată, în temeiul art. 77<sup>1</sup> alin. (6) Cod fiscal, Judecătoria Rm. Vâlcea a procedat la transmiterea către DGFP Vâlcea a sentinței civile nr. .. din ...2008, în copie legalizată, cu mențiunea că este definitivă și irevocabilă prin nerecurare, pronunțată de Judecătoria Rm. Vâlcea, în dosarul nr. ../.../2008, în vederea "calculării impozitului pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal".

În consecință, organele de impunere din cadrul Administrației Finanțelor Publice a Municipiului Rm.Vâlcea au procedat la determinarea bazei de impozitare pentru tranzacția efectuată de petenta, în calitate de vânzător, având la bază documentul de transfer a dreptului de proprietate, respectiv sentința judecătorească pentru proprietatea înstrăinată: "teren în suprafața de ... mp " , Rm. Valcea, G., str. S. , nr.... ( ) .

În atare situație, **în drept**, HG nr. 44/ 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/ 2003 privind Codul fiscal, pct. 151 ^ 5 privind

Determinarea valorii impozabile, precizează : " *La transmiterea dreptului de proprietate, impozitul prevăzut la art. 77<sup>1</sup> alin. (1) și (3) din Codul fiscal se calculează la valoarea declarată de părți. În cazul în care valoarea declarată de părți este mai mică decât valoarea orientativă stabilită prin expertizele întocmite de camerele notarilor publici, impozitul se va calcula la această din urmă valoare.*"

Deasemenea, pct. 151<sup>6</sup> din același act normativ precizează : " Expertizele privind valoarea de circulație a proprietăților imobiliare vor fi comunicate direcțiilor teritoriale ale Ministerului Economiei și Finanțelor până la data de 31 decembrie a anului fiscal curent, pentru a fi utilizate în anul fiscal următor.

Expertizele întocmite de camerele notarilor publici **privind valoarea de circulație orientativă a proprietăților imobiliare constituie baza de calcul a impozitului datorat de contribuabilii** definiți la pct. 151<sup>2</sup> din prezentele norme metodologice, în cazul în care valoarea declarată de părți este mai mică decât valoarea orientativă stabilită prin expertiza camerei notarilor publici."

La determinarea bazei de impozitare pentru stabilirea impozitului din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, organele fiscale au avut în vedere totodată și prevederile art. 11 din Legea nr. 571/ 2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, relativ la aplicarea Codului fiscal, și pentru care legiuitorul stipulează prevederi speciale sub aspectul următor :

"**(1)** La stabilirea sumei unui impozit sau a unei taxe în înțelesul prezentului cod, autoritățile fiscale pot să nu ia în considerare o tranzacție care nu are un scop economic sau *pot reîncadra forma unui tranzacții pentru a reflecta conținutul economic al tranzacției.*

"**(2)** În cadrul unei tranzacții între persoane afiliate, autoritățile fiscale pot ajusta suma venitului sau a cheltuielii oricăreia dintre persoane, după cum este necesar, **pentru a reflecta prețul de piață al bunurilor sau serviciilor furnizate în cadrul tranzacției.** La stabilirea prețului de piață al tranzacțiilor între persoane afiliate se folosește cea mai adecvată dintre următoarele metode:

a) metoda comparării prețurilor, prin care prețul de piață se stabilește pe baza prețurilor plătite altor persoane care vând bunuri sau servicii comparabile către persoane independente;(..."

Din prevederile legale invocate se reține că la stabilirea sumei unui impozit sau a unei taxe autoritățile fiscale pot reîncadra forma unui tranzacții pentru a reflecta conținutul economic al tranzacției. Autoritățile fiscale pot ajusta suma venitului sau a cheltuielii oricăreia dintre persoane, după cum este necesar, pentru a reflecta prețul de piață al bunurilor sau serviciilor furnizate în cadrul tranzacției.

În atare situație, prin Referatul nr. ... din ...2009, anexă la dosarul cauzei, Direcția Generală a Finanțelor Publice a Județului Vâlcea a procedat la o determinare comparativă a valorilor de tranzacționare în scopul reflectării corecte a prețului de piață, utilizându-se metoda comparării pentru determinarea valorilor reale de circulație ale imobilelor pe piața din Municipiul Rm. Vâlcea.

Astfel, pentru anul 2008, în vederea determinării bazei de impunere și stabilirii impozitului din transferul dreptului de proprietate, stabilite în baza unor hotărâri judecătorești, s-a propus recalcularea (majorarea) valorilor din catalogul transmis de Camera Notarilor Publici cu o cotă procentuală de ... %.

În atare situație, pornind de la valorile de catalog, comunicate prin raportul de evaluare a bunurilor imobile din județul Vâlcea valabil pentru anul 2008, transmis de

Camera Notarilor Publici, anexă la dosarul cauzei, la care s-a aplicat majorarea în cotă procentuală de ...% aprobată de Direcția Finanțelor Publice a Județului Vâlcea prin referatul nr. .../...2009, a fost stabilită baza de impunere și impozitul din transferul dreptului de proprietate, în sarcina petentei, astfel :

-preț catalog casa = .... ron/ mp

-preț recalculat = ... ron / mp x .. % ( coeficientul de majorare a valorilor din catalog pentru anul 2009) = .. ron/ mp; ... +.. = .. RON / mp

.. mp. x ... RON/ mp. = ... lei

Rezulta astfel o baza de impunere pentru contestatoare în suma de .. lei : . = .. lei, (diferența de .. lei, ceea ce reprezintă jumătate din baza de impunere, aparținând celui de-al doilea vânzător, în persoana d-lui H.I. ).

Procedând în conformitate cu ART. 77<sup>1</sup> alin. (1) lit. a) Cod fiscal, precizat anterior organele de impunere au aplicat la baza de impunere determinată, procentul de 2%, stabilind termenul de dobândire ca fiind mai mare 3 ani și având în vedere data când sentința civilă nr. .../...2008 a rămas definitivă și irevocabilă, potrivit legii, respectiv ...2008, după cum urmează :

.. lei x 2% = ... lei

Astfel, prin Decizia de impunere nr. .. din ...2009 emisă de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Rm. Vâlcea, la venitul reprezentând bază de impunere în sumă de .. lei a fost stabilită în sarcina d-nei H.E. o obligație de plată în sumă de .. lei reprezentând impozit pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.

Față de cele prezentate, se reține că, întrucât valoarea de tranzacționare a proprietății imobiliare în cauză a fost de .. lei, deci mai mică decât valoarea orientativă stabilită prin expertizele întocmite de camerele notarilor publici, rezultă că organul de impunere în mod legal a procedat la o nouă evaluare a bunului imobil, comparativ cu prețul de tranzacționare pe piață la categoria acelorași imobile, stabilind astfel în sarcina contestatorului o obligație de plată în sumă de .. lei reprezentând impozit din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.

Referitor la susținerea petentei potrivit căreia impunerea acesteia este nelegală întrucât, la admiterea acțiunii prin care a aceasta a solicitat instanței pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de act autentic de vânzare-cumpărare pentru terenul în cauză, s-a achitat taxă judiciară de timbru, iar cuantumul acestei taxe s-a făcut venit la bugetul de stat, aceasta nu poate fi reținută în soluționarea favorabilă a contestației deoarece, deoarece potrivit legii "Taxele judiciare de timbru reprezintă plata serviciilor prestate de către instanțele judecătorești (...)". Impozitul stabilit potrivit prevederilor legale menționate în cuprinsul deciziei de impunere în cauză, a rezultat din tranzacția economică desfășurată de petent în anul 2008, respectiv de vânzare a unei proprietăți imobiliare (teren) în baza unei hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile și pentru care D-na H.E. din R. V. datorează impozit.

În concluzie, față de considerentele de mai sus, și potrivit reglementărilor legale invocate rezultă că în mod legal organele fiscale au stabilit prin Decizia de impunere anuală pentru veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal pe anul 2008 , nr. ... din ...2009, obligația fiscală în sumă de .. lei reprezentând **impozit din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal** motiv pentru care se va respinge ca neîntemeiată contestația formulată de d-na H.E..

Având în vedere considerentele reținute în cuprinsul prezentei decizii și în temeiul art.205 alin 1 ,art. 209 alin (1) lit. a, art. 213 alin (1) , art. 216 alin.(1) din OG92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală republicat la 31.07.2007, se :

**DECIDE :**

Respingerea contestației formulată de doamna H.E. cu domiciliul în localitatea Rm. V., str. S., nr. .... , jud V. ca neîntemeiată pentru suma de .. lei reprezentând impozit *din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal* pe anul 2008.

Decizia este definitivă în sistemul căilor administrative de atac și poate fi atacată la Tribunalul Vâlcea în termen de 6 luni de la data comunicării.

DIRECTOR COORDONATOR,