

**DECIZIA nr...../.....2006**  
**privind modul de solutionare a contestatiei nr..... 17.01.2006**  
**formulata de .....Satu Mare**

Directia Generala a Finantelor Publice a fost sesizata de...X....., domiciliata in Satu Mare, str....., prin contestatia nr..... 17.01.2006, impotriva Deciziei de impunere nr..... /22.09.2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Satu Mare.

Contestatia a fost depusa in termenul prevazut de art.177 din O.G. 92/2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Constatind in speta intrunirea conditiilor prevazute de art.175 si 179 din O.G. 92/2003, republicata, privind solutionarea contestatiilor impotriva actelor administrative fiscale, D.G.F.P. Satu Mare este investita sa se pronunte asupra cauzei.

Procedura fiind indeplinita, s-a trecut la solutionarea pe fond a cauzei.

I. X are sediul in Satu Mare, str....., C.I. seria S.M. nr....., CNP.....

Prin contestatia formulata petenta nu este de acord cu neaprobarea deducerii cheltuielilor cu privire la primele de asigurare pentru locuinta de domiciliu si respectiv a deducerilor pentru cheltuielile de reabilitare a locului de domiciliu din impozitul pe venitul global datorat pentru anul 2004, astfel:

- asigurare in suma de .....potrivit politei de incendiu si alte calamitati.nr. .... .30.11.2004 achitata la..... pentru imobilul de domiciliu din localitatea Satu Mare, str. chetuieli cu imbunatatirea confortului locuintei de domiciliu din str.....

(usi si geamuri) conform facturii SM .....12.03.2004 emisa de catre S.C. Y.....S.R.L.

Din analiza deciziei de impunere anuala pe 2004, se constata ca pe acest document, domiciliul petentei apare in localitatea Satu Mare, str....., iar cererea de deducere a cheltuielilor se refera la locuinta de pe.....

Petenta , aduce urmatoarele argumente pentru justificarea contestatiei::

Conform Contractului de vnzare-cumparare, autentificat sub nr.....01.2004, a dobindit locuinta de pe str....., inscrisa in CF sub nr. ....nr. cadastral....., asa cum rezulta si din extrasul CF din data de.....2005 anexat la contestatie.. In document se prevede data cumpararii : 21.01.2004.

Domiciliul este atestat de catre cartea de identitate....., anexat contestatiei, respectiv str.....

Cheltuielile de reabilitare a locuintei, respectiv de imbunatatire a confortului termic s-a realizat prin schimbarea usilor si ferestrelor exterioare, atestate prin factura SM ...nr...../03.2004 in valoare de .....emisa de catre S.C. Y.....S.R.L., societate specializata in asemenea lucrari.. Factura a fost achitata cu chitanta.....03.2004.

Prima de asigurare in suma de lei conform Politei nr.....11.2004 este emisa tot pentru imobilul de la adresa mentionata ().

Imobilul de pe str....., ap.1, a fost instrăinat conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat prin încheierea nr.....12.2003, anexat contestației.

Din actele de mai sus,, rezulta ca din luna decembrie 2003, domiciliul nu mai este cel din Decizia de impunere anuală pe 2004, motiv pentru care s-a solicitat prin adresa nr.....12.2005 să se comunice Decizia la adresa de domiciliu.

Prin Decizia de impunere anuală s-a stabilit o diferență de impozit în minus de...., suma în care nu s-au luat în calcul suma de .....lei, reprezentând prima de asigurare și suma de .....lei, reprezentând cheltuieli de reabilitare a locuinței.

II. Luând în considerare constatările organelor de control, motivele invocate de petenta, documentele existente la dosarul cauzei, precum și actele normative în vigoare la data emiterii deciziei, se rețin următoarele:

**In fapt**, în anul 2004, petenta efectuează cheltuieli cu îmbunătățirea confortului locuinței de domiciliu din str. ....( usi și geamuri), conform facturii .....NR.....03.2004 emisă de către S.C. Y S.R.L. în suma de .....lei. De asemenea, face o asigurare a locuinței în suma de lei, potrivit politei de incendiu și alte calamități nr.....11.2004 achitată la .....S.A pentru imobilul de domiciliu din loc. Satu Mare, str. ....

Pentru justificarea cheltuielilor susmenționate, , petenta a depus în xerox copie

- Contractul de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr ...../12.2003,
- Extras de carte funciara nr./01.2005;
- Factura fiscală seria SM ...nr.....03.2004;
- Copie după Cartea de identitate
- Polită de incendiu și alte calamități nr..... din 30.11.2004.

**In drept** sunt aplicabile :

- art. 86 alin.(1) lit. c) din Legea 571/2003 : “ cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii controlului termic, **în limita sumei de 15.000.000 lei** anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului”

- art.86 alin.(1) lit.d) din Legea 571/2003 : ‘ prime de asigurare pentru locuința de serviciu, în limita echivalentului în lei a 200 euro pe an.

- art.4 alin.(1) din Hotărâre nr.1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului tehnic:

“Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art.86 alin.(1) lit.c) din Legea 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

- a) devizul de lucrări întocmit de persoana fizică.....;
- b) documentele justificative care atestă plata;
- c) documentele justificative privind plata cheltuielilor.....;
- d) actul de proprietate;
- e) actul de identitate;
- f) actele de stare civilă, după caz.

(3) Pentru acordarea deducerii de către organul fiscal, contribuabilii au obligația să depună documentele justificative prevăzute mai sus, o dată cu declarația de venit global, până la termenul stabilit pentru depunerea acestuia.”;

III. Pe considerentele aratate in continutul Referatului si in temeiul art.181, art.183 si art.186 din O.G. 92/2003, republicata, se

**DECIDE**

- admiterea contestatiei pentru suma de ..... lei lei, reprezentind diferenta de impozit pe venit anual de regularizat in minus, aferent cheltuielilor cu reabilitarea locuintei de domiciliu si cheluielile cu asigurarea locuintei.

Prezenta decizie poate fi atacata la instanta de contencios administrativ competenta in termen de 6 luni de la comunicare conform art.11 din Legea 554/2004.

**DIRECTOR EXECUTIV**