

I. Prin Notele de constatare , ca urmare a Declaratiilor de venit global, organul fiscal a stabilit urmatoarele :

In cursul anului fiscal 2004, o persoana fizica a obtinut venituri din salarii si a solicitat deducerea cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei .Din declaratia de venit reiese un venit din salarii

Din documentele depuse la dosar reiese ca nu sunt indeplinite conditiile de acordare a deducerilor din venitul anual global pe anul 2004 prevazute in Legea 571/2003 si HG 1234/2004, pentru urmatoarele motive: din copia cartii de identitate rezulta ca la data efectuarii lucrarilor , contribuabilul nu avea domiciliul la locuinta pentru care solicita acordarea facilitatilor prevazute la art 86 alin (1) lit c.) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal.

II. Prin contestatia depusa petentul aduce urmatoarele argumente

Prin notele de constatare intocmite de catre inspectorii fiscali se respinge cererea de acordare a deducerilor din venitul anual global al cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu , pe motivul ca detin alt domiciliu (locuinte sau imobile), iar locuinta pe care a cumparat-o este deplorabila, necesitind imbunatatirii. Petentul solicita anularea notelor de constatare intocmite de A.F.P. intrucit nu au fost aprobate cheltuielile de reabilitare a locuintei conform prevederilor H.G.nr 1234/2004.

III. Din analiza actelor aflate la dosar, si argumentelor partilor, in conformitate cu actele legislative aflate in vigoare -se retin urmatoarele:

Din referatul intocmit de organele de specialitate din cadrul A.F.P., si actele depuse la dosarul cauzei reies urmatoarele:

Persoanele fizice au depus declaratia de venit global penrtu anul 2004 la A.F.P., impreuna cu dosarul pentru deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu. In urma analizarii documentelor depuse la dosarul cauzei s-a constatat urmatoarele:

Au fost depuse documentele justificative din care rezulta ca -ferestrele din PVC cu geam termopan (4 bucati) s-au montat la alt imobil, iar contribuabili au domiciliul in alta strada .

Organul fiscal a respins cererea petentilor pe motiv ca , in anul 2004 , la data efectuarii lucrarilor de reabilitare a locuintei , contribuabilii nu aveau domiciliul la

locuinta pentru care solicita acordarea facilitatilor prevazute la art 86 alin (1) lit c.) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal .

In Legea 571/2003 privind Codul Fiscal , la art 86 alin (1) pct c) se stabilesc urmatoarele conditii pentru acordarea deducerii cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu:

"(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a următoarelor:

*c) cheltuieli pentru reabilitarea **locuintei de domiciliu**, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;"*

La art 4 din HG 1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, se prevede :

"(1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

a) devizul de lucrări întocmit de persoana fizică/juridică autorizată, respectiv declarație pe propria răspundere în cazul realizării lucrărilor în regie proprie, din care să reiasă materialele specifice achiziționate și categoriile de lucrări executate, exprimate în unități fizice și valorice;

b) documentele justificative care atestă plata;

c) documentele justificative privind plata cheltuielilor și repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrărilor executate la părțile comune ale condominiului;

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;

f) actele de stare civilă, după caz."

Astfel, deducerea prevazuta de lege nu se acorda pentru orice imobil proprietate a petentilor, ci numai pentru imobilul in care au domiciliul.

Domiciliu este locul in care persoana fizica isi are locuinta statornica sau principala. Orice persoana are un domiciliu si nu poate avea decat unul singur, dupa cum prevede art 24 alin (2) din Legea 105/1996 privind evidenta populatiei si a cartii de identitate : *"(2) Persoanele fizice [...] nu pot avea, în același timp, **decât un singur domiciliu** și o singură reședință"*

Actele anexate la dosarul cauzei nu sunt in masura sa dovedeasca ca au avut domiciliul in acel imobil in anul 2004.

Art 10 din Legea 105/1996 privind evidenta populatiei si a cartii de identitate prevede:

*"Cartea de identitate este documentul [...] cu care **se face dovada** identității și a **domiciliului**."*, iar la art 16 din aceeași lege se prevede ca "(1) O nouă carte de identitate se eliberează: c) în cazul schimbării domiciliului;" , iar documentele prezentate la dosarul cauzei nu sunt în măsură să demonstreze că petentii au avut domiciliul în 2004 la adresa unde susțin.

Având în vedere aceste argumente , consideram ca , în mod justificat organele fiscale nu au acordat cheltuielile pentru reabilitarea locuinței de domiciliu.

Față de aceste considerente, în temeiul prevederilor art. 180 și art. 186 alin. (3) din O.G. nr. 92 / 2003 republicată în 2005 privind Codul de procedură fiscală, s-a decis respingerea ca neîntemeiată a contestației depuse pentru suma-reprezentând cheltuieli cu pentru reabilitarea locuinței de domiciliu neadmise la deducere , stabilită prin Decizia de impunere anuală pe anul 2004 emisă de Administrația Finanelor Publice.