



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE A JUD. CLUJ

Cluj-Napoca  
P-ta Avram Iancu, nr.19

telefon: 0264/591.670  
fax: 0264/592.489

**DECIZIA nr. 18/2006**

privind solutionarea contestatiei depusa de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca si remisa la Directia Generala a Finantelor Publice a jud.Cluj.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj a fost sesizata prin adresa nr. -/2005, de catre Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, asupra aspectelor cuprinse in contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, impotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALA pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005, prin care a fost stabilit in sarcina sa un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat din continutul documentelor aflate la dosarul cauzei nu rezulta data la care petentul a luat la cunostiinta despre continutul actului administrativ fiscal atacat, organul de solutionare a contestatiei considera ca aceasta a fost depusa in termenul legal prevazut de art. 176, alin. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art. 175 si art. 178 alin. (1) lit. a din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala, este competenta sa solutioneze pe fond contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca.

I. Petentul, prin contestatia depusa la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, considera ca impozitul pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei a fost stabilit eronat, fara a se acorda dreptul la deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.

II. Prin DECIZIA DE IMPUNERE ANUALA pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005 se consemneaza faptul ca petentul a obtinut un venit net din salarii recalculat in suma de "x" lei, din care dupa acordarea deducerii personale convenite si a cotizatiei de sindicat platita, a rezultat un venit anual global impozabil in suma de "x" lei si un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat obligatiile stabilite prin platile anticipate sunt in suma de "x" lei, a rezultat o diferenta de impozit anual de regularizat (stabilita in minus) in suma de "x" lei.

Totodata din continutul deciziei de impunere mentionata, rezulta ca organul fiscal nu a acordat contribuabilului dreptul de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, fapt atestat prin inscrierea la randul 11 din actul administrativ fiscal atacat a sumei O (zero).

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei si avand in vedere motivele invocate de petent, in raport de actele normative in vigoare, referitoare la speta analizata, se retin urmatoarele:

**Cauza supusa analizei este ca organul de solutionare a contestatiei sa se pronunte daca petentul are dreptul la deducerea din venitul anual global realizat in anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, in conditiile in care contribuabilul depune declaratia**

**de venit global impreuna cu documentatia pentru acordarea facilitatii pentru reabilitarea termica a locuintei de domiciliu dupa termenul stabilit pentru depunerea acestora.**

In ceea ce priveste deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, petentul a depus la Administratia Finantelor Publice Cluj-Napoca, Declaratia de venit global pe anul 2004, fiind inregistrata sub nr. . . /11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile fata de termenul legal de depunere, prin care a solicitat acordarea acestei facilitati, anexand in acest sens urmatoarele documente in copie:

- Factura fiscala nr. . . /2004 reprezentand "*structuri PVC cu geam termopan*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- chitanta nr. . . /2004 reprezentand "*c/v factura . . .*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- actul de proprietate a locuintei, respectiv Contract de vanzare cumparare autentificat prin incheierea nr. . . . din 28 februarie 1991;
- carte de identitate ;
- declaratie pe propria raspundere din care rezulta ca geamurile termopan achizitionate de la societatea mentionata mai sus, au fost puse in opera de catre petent, in regie proprie;

Organul fiscal din cadrul Administratiei Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, emitent a Deciziei de impunere anuala pe anul 2004, prin referatul cu propunerile de solutionare a contestatiei, mentioneaza ca "*in urma studierii dosarului s-a constatat ca petentul nu depune declaratia de venit global in termenul legal, aceasta fiind depusa la data de 11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile. Faptul ca s-a preluat de catre organul fiscal, la data depunerii declaratiei de venit global si documentatia pentru reabilitarea termica, nu are relevanta intrucat nu este indeplinita conditia esentiala prevazuta de H.G. nr. 1234/2004, art. 4 alin. (3), [...], situatie pentru care nu poate beneficia de facilitatea fiscala*".

In drept, solutionarii spetei care face obiectul prezentei analize ii sunt aplicabile dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, care precizeaza:

*"ART. 86 Stabilirea veniturii anual global*

*(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a urmatoarelor: [...] c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;"*

De asemenea, dispozitiile art. 4, din H.G. nr. 1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, stipuleaza :

*"ART. 4 (1) Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente în copie:*

*a) devizul de lucrari întocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere în cazul realizarii lucrarilor în regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate în unitati fizice si valorice;*

*b) documentele justificative care atesta plata;*

*c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;*

*d) actul de proprietate;*

*e) actul de identitate;*

*f) actele de stare civila, dupa caz.*

*(2) Documentele de plata prevazute la alin. (1) lit. b) pot fi emise pe numele unuia sau al ambilor soti, în situatia în care locuinta este dobândita în timpul casatoriei.*

*(3) Pentru acordarea deducerii de catre organul fiscal, contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus, o data cu declaratia de venit global, pâna la termenul stabilit pentru depunerea acesteia".*

Fata de dispozitiile legale mentionate mai sus, se retine ca organele fiscale nu au acordat deducerea din venitul anual global a cheltuielilor aferente achizitionarii si montarii de geamuri termopan, pe motiv ca petentul a depus declaratia de venit global cu o intarziere de 56 zile, peste termenul legal prevazut de dispozitiile art. 4 alin. (3) din H.G. nr. 1234/2004.

Astfel, din continutul documentelor anexate la dosarul cauzei, respectiv Factura fiscala si documentul de plata, mentionate mai sus, se retine ca lucrarea pentru care se solicita deducerea se refera la achizitionarea si montarea de geamuri termopan, lucrari care se incadreaza in prevederile legale stipulate de dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare si reprezinta cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic.

Fata de cele aratate mai sus, se retine din documentele prezentate in copie la dosar, prevazute de cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/05.08.2004**, coroborate cu prevederile art. 1 si 2 din acelasi act normativ, ca pentru aceste lucrari efectuate de catre petent in anul 2004 la locuinta de domiciliu, acesta este indreptatit a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "**x**" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

Mentionam, de asemenea faptul ca, prin adresa nr. 2687,2688/02.11.2005 Serviciul Metodologie si Asistenta Contribuabili transmite solutiile date de Ministerul Finantelor Publice, referitoare la aplicarea prevederilor **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal**, care in raspunsurile la unele intrebari formulate de organele fiscale din teritoriu, mentioneaza: *"In cadrul termenului de prescriptie, contribuabilii pot solicita acordarea deducerii privind cheltuielile efectuate cu reabilitarea termica a locuintei de domiciliu pentru anul 2004, pot completa din proprie initiativa sau la instiintarea organului fiscal, documentele justificative prevazute de H.G. 1234/2004 pentru acordarea facilitatii"*, raspuns care are la baza precizarile primite de la Directia Generala Legislatie impozite directe cu adresa nr.264339/2005, Directia Juridica/ANAF cu adresa nr. 556481/2005 si DGGIC/ANAF cu adresa nr. 321904/2005.

Fata de cele aratate mai sus, se retine ca documentele emise de catre S.C. "Y" S.R.L. Cluj-Napoca, respectiv factura fiscala nr. . . /2004 si chitanta nr. . . /2004 care atesta efectuarea unor lucrari pentru reabilitarea termica a locuintei, se incadreaza in cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/ 05.08.2004**, si atesta efectuarea cheltuielilor in anul 2004 pentru reabilitarea locuintei de domiciliu a petitionerului, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, astfel incat, acesta este indreptatit de a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "**x**" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

In contextul celor aratate prin prezenta si tinand cont de dispozitiile **art. 186, alin. (3), din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicat**, care precizeaza:

*"(3) Prin decizie se poate desfiinta total sau partial actul administrativ atacat, situatie în care urmeaza sa se încheie un nou act administrativ fiscal care va avea în vedere strict considerentele deciziei de solutionare"*, se impune desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca, urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii de solutionare.

Avand in vedere considerentele aratate si in temeiul prevederilor legale enuntate in cuprinsul prezentei, coroborate cu dispozitiile art. 178 si 185 din O.G. nr.92/24.12.2003 (republicata) privind Codul de procedura fiscala, se

## **DECIDE:**

1. Desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj- Napoca si contestata de catre p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, pentru suma de totala de "**x**" lei RON,

urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii.

2. Comunicarea Deciziei de solutionare a contestatiei catre petent, respectiv Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca.

**DIRECTOR EXECUTIV**



---

---

**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE A JUD. CLUJ**

---

*Cluj-Napoca*  
*P-ta Avram Iancu, nr.19*

*telefon: 0264/591.670*  
*fax: 0264/592.489*

---

**DECIZIA nr. 18/2006**

privind solutionarea contestatiei depusa de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca,  
la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca si remisa la Directia Generala  
a Finantelor Publice a jud.Cluj.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj a fost sesizata prin adresa nr. -/2005, de catre Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, asupra aspectelor cuprinse in contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, impotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALA pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005, prin care a fost stabilit in sarcina sa un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat din continutul documentelor aflate la dosarul cauzei nu rezulta data la care petentul a luat la cunostiinta despre continutul actului administrativ fiscal atacat, organul de solutionare a contestatiei considera ca aceasta a fost depusa in termenul legal prevazut de art. 176, alin. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art. 175 si art. 178 alin. (1) lit. a din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala, este competenta sa solutioneze pe fond contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca.

I. Petentul, prin contestatia depusa la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, considera ca impozitul pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei a fost stabilit eronat, fara a se acorda dreptul la deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.

II. Prin DECIZIA DE IMPUNERE ANUALA pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005 se consemneaza faptul ca petentul a obtinut un venit net din salarii recalculat in suma de "x" lei, din care dupa acordarea deducerii personale convenite si a cotizatiei de sindicat platita, a rezultat un venit anual global impozabil in suma de "x" lei si un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat obligatiile stabilite prin platile anticipate sunt in suma de "x" lei, a rezultat o diferenta de impozit anual de regularizat (stabilita in minus) in suma de "x" lei.

Totodata din continutul deciziei de impunere mentionata, rezulta ca organul fiscal nu a acordat contribuabilului dreptul de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, fapt atestat prin inscrierea la randul 11 din actul administrativ fiscal atacat a sumei O (zero).

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei si avand in vedere motivele invocate de petent, in raport de actele normative in vigoare, referitoare la speta analizata, se retin urmatoarele:

**Cauza supusa analizei este ca organul de solutionare a contestatiei sa se pronunte daca petentul are dreptul la deducerea din venitul anual global realizat in anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, in conditiile in care contribuabilul depune declaratia**

**de venit global impreuna cu documentatia pentru acordarea facilitatii pentru reabilitarea termica a locuintei de domiciliu dupa termenul stabilit pentru depunerea acestora.**

In ceea ce priveste deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, petentul a depus la Administratia Finantelor Publice Cluj-Napoca, Declaratia de venit global pe anul 2004, fiind inregistrata sub nr. . . /11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile fata de termenul legal de depunere, prin care a solicitat acordarea acestei facilitati, anexand in acest sens urmatoarele documente in copie:

- Factura fiscala nr. . . /2004 reprezentand "*structuri PVC cu geam termopan*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- chitanta nr. . . /2004 reprezentand "*c/v factuara . . .*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- actul de proprietate a locuintei, respectiv Contract de vanzare cumparare autentificat prin incheierea nr. . . . din 28 februarie 1991;
- carte de identitate ;
- declaratie pe propria raspundere din care rezulta ca geamurile termopan achizitionate de la societatea mentionata mai sus, au fost puse in opera de catre petent, in regie proprie;

Organul fiscal din cadrul Administratiei Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, emitent a Deciziei de impunere anuala pe anul 2004, prin referatul cu propunerile de solutionare a contestatiei, mentioneaza ca "*in urma studierii dosarului s-a constatat ca petentul nu depune declaratia de venit global in termenul legal, aceasta fiind depusa la data de 11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile. Faptul ca s-a preluat de catre organul fiscal, la data depunerii declaratiei de venit global si documentatia pentru reabilitarea termica, nu are relevanta intrucat nu este indeplinita conditia esentiala prevazuta de H.G. nr. 1234/2004, art. 4 alin. (3), [...], situatie pentru care nu poate beneficia de facilitatea fiscala*".

In drept, solutionarii spetei care face obiectul prezentei analize ii sunt aplicabile dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, care precizeaza:

*"ART. 86 Stabilirea veniturii anuale globale*

*(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, in ordine, a urmatoarelor: [...] c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, **in limita sumei de 15.000.000 lei anual**, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;"*

De asemenea, dispozitiile art. 4, din H.G. nr. 1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, stipuleaza :

*"ART. 4 (1) Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente in copie:*

- a) devizul de lucrari întocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere în cazul realizarii lucrarilor în regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate în unitati fizice si valorice;*
- b) documentele justificative care atesta plata;*
- c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;*
- d) actul de proprietate;*
- e) actul de identitate;*
- f) actele de stare civila, dupa caz.*

*(2) Documentele de plata prevazute la alin. (1) lit. b) pot fi emise pe numele unuia sau al ambilor soti, în situatia în care locuinta este dobândita în timpul casatoriei.*

*(3) Pentru acordarea deducerii de catre organul fiscal, contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus, o data cu declaratia de venit global, pâna la termenul stabilit pentru depunerea acesteia".*

Fata de dispozitiile legale mentionate mai sus, se retine ca organele fiscale nu au acordat deducerea din venitul anual global a cheltuielilor aferente achizitionarii si montarii de geamuri termopan, pe motiv ca petentul a depus declaratia de venit global cu o intarziere de 56 zile, peste termenul legal prevazut de dispozitiile art. 4 alin. (3) din H.G. nr. 1234/2004.

Astfel, din continutul documentelor anexate la dosarul cauzei, respectiv Factura fiscala si documentul de plata, mentionate mai sus, se retine ca lucrarea pentru care se solicita deducerea se refera la achizitionarea si montarea de geamuri termopan, lucrari care se incadreaza in prevederile legale stipulate de dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare si reprezinta cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic.

Fata de cele aratate mai sus, se retine din documentele prezentate in copie la dosar, prevazute de cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/05.08.2004**, coroborate cu prevederile art. 1 si 2 din acelasi act normativ, ca pentru aceste lucrari efectuate de catre petent in anul 2004 la locuinta de domiciliu, acesta este indreptatit a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "x" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

Mentionam, de asemenea faptul ca, prin adresa nr. 2687,2688/02.11.2005 Serviciul Metodologie si Asistenta Contribuabili transmite solutiile date de Ministerul Finantelor Publice, referitoare la aplicarea prevederilor **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal**, care in raspunsurile la unele intrebari formulate de organele fiscale din teritoriu, mentioneaza: *"In cadrul termenului de prescriptie, contribuabilii pot solicita acordarea deducerii privind cheltuielile efectuate cu reabilitarea termica a locuintei de domiciliu pentru anul 2004, pot completa din proprie initiativa sau la instiintarea organului fiscal, documentele justificative prevazute de H.G. 1234/2004 pentru acordarea facilitatii"*, raspuns care are la baza precizarile primite de la Directia Generala Legislatie impozite directe cu adresa nr.264339/2005, Directia Juridica/ANAF cu adresa nr. 556481/2005 si DGGIC/ANAF cu adresa nr. 321904/2005.

Fata de cele aratate mai sus, se retine ca documentele emise de catre S.C. "Y" S.R.L. Cluj-Napoca, respectiv factura fiscala nr. . . /2004 si chitanta nr. . . /2004 care atesta efectuarea unor lucrari pentru reabilitarea termica a locuintei, se incadreaza in cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/ 05.08.2004**, si atesta efectuarea cheltuielilor in anul 2004 pentru reabilitarea locuintei de domiciliu a petitionerului, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, astfel incat, acesta este indreptatit de a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "x" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

In contextul celor aratate prin prezenta si tinand cont de dispozitiile **art. 186, alin. (3), din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicat**, care precizeaza:

*"(3) Prin decizie se poate desfiinta total sau partial actul administrativ atacat, situatie în care urmeaza sa se încheie un nou act administrativ fiscal care va avea în vedere strict considerentele deciziei de solutionare"*, se impune desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca, urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii de solutionare.

Avand in vedere considerentele aratate si in temeiul prevederilor legale enuntate in cuprinsul prezentei, coroborate cu dispozitiile art. 178 si 185 din O.G. nr.92/24.12.2003 (republicata) privind Codul de procedura fiscala, se

## **DECIDE:**

1. Desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj- Napoca si contestata de catre p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, pentru suma de totala de "x" lei RON,

urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii.

2. Comunicarea Deciziei de solutionare a contestatiei catre petent, respectiv Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca.

**DIRECTOR EXECUTIV**





---

---

**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE A JUD. CLUJ**

---

*Cluj-Napoca*  
*P-ta Avram Iancu, nr.19*

*telefon: 0264/591.670*  
*fax: 0264/592.489*

---

**DECIZIA nr. 18/2006**

privind solutionarea contestatiei depusa de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca,  
la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca si remisa la Directia Generala  
a Finantelor Publice a jud.Cluj.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj a fost sesizata prin adresa nr. -/2005, de catre Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, asupra aspectelor cuprinse in contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, impotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALA pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005, prin care a fost stabilit in sarcina sa un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat din continutul documentelor aflate la dosarul cauzei nu rezulta data la care petentul a luat la cunostiinta despre continutul actului administrativ fiscal atacat, organul de solutionare a contestatiei considera ca aceasta a fost depusa in termenul legal prevazut de art. 176, alin. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art. 175 si art. 178 alin. (1) lit. a din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala, este competenta sa solutioneze pe fond contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca.

I. Petentul, prin contestatia depusa la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, considera ca impozitul pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei a fost stabilit eronat, fara a se acorda dreptul la deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.

II. Prin DECIZIA DE IMPUNERE ANUALA pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005 se consemneaza faptul ca petentul a obtinut un venit net din salarii recalculat in suma de "x" lei, din care dupa acordarea deducerii personale convenite si a cotizatiei de sindicat platita, a rezultat un venit anual global impozabil in suma de "x" lei si un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat obligatiile stabilite prin platile anticipate sunt in suma de "x" lei, a rezultat o diferenta de impozit anual de regularizat (stabilita in minus) in suma de "x" lei.

Totodata din continutul deciziei de impunere mentionata, rezulta ca organul fiscal nu a acordat contribuabilului dreptul de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, fapt atestat prin inscrierea la randul 11 din actul administrativ fiscal atacat a sumei O (zero).

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei si avand in vedere motivele invocate de petent, in raport de actele normative in vigoare, referitoare la speta analizata, se retin urmatoarele:

**Cauza supusa analizei este ca organul de solutionare a contestatiei sa se pronunte daca petentul are dreptul la deducerea din venitul anual global realizat in anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, in conditiile in care contribuabilul depune declaratia**

**de venit global impreuna cu documentatia pentru acordarea facilitatii pentru reabilitarea termica a locuintei de domiciliu dupa termenul stabilit pentru depunerea acestora.**

In ceea ce priveste deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, petentul a depus la Administratia Finantelor Publice Cluj-Napoca, Declaratia de venit global pe anul 2004, fiind inregistrata sub nr. . . /11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile fata de termenul legal de depunere, prin care a solicitat acordarea acestei facilitati, anexand in acest sens urmatoarele documente in copie:

- Factura fiscala nr. . . /2004 reprezentand "*structuri PVC cu geam termopan*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- chitanta nr. . . /2004 reprezentand "*c/v factura . . .*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- actul de proprietate a locuintei, respectiv Contract de vanzare cumparare autentificat prin incheierea nr. . . . din 28 februarie 1991;
- carte de identitate ;
- declaratie pe propria raspundere din care rezulta ca geamurile termopan achizitionate de la societatea mentionata mai sus, au fost puse in opera de catre petent, in regie proprie;

Organul fiscal din cadrul Administratiei Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, emitent a Deciziei de impunere anuala pe anul 2004, prin referatul cu propunerile de solutionare a contestatiei, mentioneaza ca "*in urma studierii dosarului s-a constatat ca petentul nu depune declaratia de venit global in termenul legal, aceasta fiind depusa la data de 11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile. Faptul ca s-a preluat de catre organul fiscal, la data depunerii declaratiei de venit global si documentatia pentru reabilitarea termica, nu are relevanta intrucat nu este indeplinita conditia esentiala prevazuta de H.G. nr. 1234/2004, art. 4 alin. (3), [...], situatie pentru care nu poate beneficia de facilitatea fiscala*".

In drept, solutionarii spetei care face obiectul prezentei analize ii sunt aplicabile dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, care precizeaza:

*"ART. 86 Stabilirea veniturii anual global*

*(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a urmatoarelor: [...] c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;"*

De asemenea, dispozitiile art. 4, din H.G. nr. 1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, stipuleaza :

*"ART. 4 (1) Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente în copie:*

*a) devizul de lucrari întocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere în cazul realizarii lucrarilor în regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate în unitati fizice si valorice;*

*b) documentele justificative care atesta plata;*

*c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;*

*d) actul de proprietate;*

*e) actul de identitate;*

*f) actele de stare civila, dupa caz.*

*(2) Documentele de plata prevazute la alin. (1) lit. b) pot fi emise pe numele unuia sau al ambilor soti, în situatia în care locuinta este dobândita în timpul casatoriei.*

*(3) Pentru acordarea deducerii de catre organul fiscal, contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus, o data cu declaratia de venit global, pâna la termenul stabilit pentru depunerea acesteia".*

Fata de dispozitiile legale mentionate mai sus, se retine ca organele fiscale nu au acordat deducerea din venitul anual global a cheltuielilor aferente achizitionarii si montarii de geamuri termopan, pe motiv ca petentul a depus declaratia de venit global cu o intarziere de 56 zile, peste termenul legal prevazut de dispozitiile art. 4 alin. (3) din H.G. nr. 1234/2004.

Astfel, din continutul documentelor anexate la dosarul cauzei, respectiv Factura fiscala si documentul de plata, mentionate mai sus, se retine ca lucrarea pentru care se solicita deducerea se refera la achizitionarea si montarea de geamuri termopan, lucrari care se incadreaza in prevederile legale stipulate de dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare si reprezinta cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic.

Fata de cele aratate mai sus, se retine din documentele prezentate in copie la dosar, prevazute de cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/05.08.2004**, coroborate cu prevederile art. 1 si 2 din acelasi act normativ, ca pentru aceste lucrari efectuate de catre petent in anul 2004 la locuinta de domiciliu, acesta este indreptatit a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "x" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

Mentionam, de asemenea faptul ca, prin adresa nr. 2687,2688/02.11.2005 Serviciul Metodologie si Asistenta Contribuabili transmite solutiile date de Ministerul Finantelor Publice, referitoare la aplicarea prevederilor **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal**, care in raspunsurile la unele intrebari formulate de organele fiscale din teritoriu, mentioneaza: *"In cadrul termenului de prescriptie, contribuabilii pot solicita acordarea deducerii privind cheltuielile efectuate cu reabilitarea termica a locuintei de domiciliu pentru anul 2004, pot completa din proprie initiativa sau la instiintarea organului fiscal, documentele justificative prevazute de H.G. 1234/2004 pentru acordarea facilitatii"*, raspuns care are la baza precizarile primite de la Directia Generala Legislatie impozite directe cu adresa nr.264339/2005, Directia Juridica/ANAF cu adresa nr. 556481/2005 si DGGIC/ANAF cu adresa nr. 321904/2005.

Fata de cele aratate mai sus, se retine ca documentele emise de catre S.C. "Y" S.R.L. Cluj-Napoca, respectiv factura fiscala nr. . . /2004 si chitanta nr. . . /2004 care atesta efectuarea unor lucrari pentru reabilitarea termica a locuintei, se incadreaza in cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/ 05.08.2004**, si atesta efectuarea cheltuielilor in anul 2004 pentru reabilitarea locuintei de domiciliu a petitionerului, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, astfel incat, acesta este indreptatit de a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "x" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

In contextul celor aratate prin prezenta si tinand cont de dispozitiile **art. 186, alin. (3), din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicat**, care precizeaza:

*"(3) Prin decizie se poate desfiinta total sau partial actul administrativ atacat, situatie în care urmeaza sa se încheie un nou act administrativ fiscal care va avea în vedere strict considerentele deciziei de solutionare"*, se impune desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca, urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii de solutionare.

Avand in vedere considerentele aratate si in temeiul prevederilor legale enuntate in cuprinsul prezentei, coroborate cu dispozitiile art. 178 si 185 din O.G. nr.92/24.12.2003 (republicata) privind Codul de procedura fiscala, se

## **DECIDE:**

1. Desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj- Napoca si contestata de catre p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, pentru suma de totala de "x" lei RON,

urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii.

2. Comunicarea Deciziei de solutionare a contestatiei catre petent, respectiv Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca.

**DIRECTOR EXECUTIV**



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE A JUD. CLUJ

Cluj-Napoca  
P-ta Avram Iancu, nr.19

telefon: 0264/591.670  
fax: 0264/592.489

**DECIZIA nr. 18/2006**

privind solutionarea contestatiei depusa de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca si remisa la Directia Generala a Finantelor Publice a jud.Cluj.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj a fost sesizata prin adresa nr. -/2005, de catre Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, asupra aspectelor cuprinse in contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, impotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALA pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005, prin care a fost stabilit in sarcina sa un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat din continutul documentelor aflate la dosarul cauzei nu rezulta data la care petentul a luat la cunostiinta despre continutul actului administrativ fiscal atacat, organul de solutionare a contestatiei considera ca aceasta a fost depusa in termenul legal prevazut de art. 176, alin. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art. 175 si art. 178 alin. (1) lit. a din Ordonanta Guvernului nr. 92/24.12.2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala, este competenta sa solutioneze pe fond contestatia formulata de p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca.

I. Petentul, prin contestatia depusa la Administratia Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, considera ca impozitul pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei a fost stabilit eronat, fara a se acorda dreptul la deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu.

II. Prin DECIZIA DE IMPUNERE ANUALA pe anul 2004 nr. inregistrare . . ./2005 se consemneaza faptul ca petentul a obtinut un venit net din salarii recalculat in suma de "x" lei, din care dupa acordarea deducerii personale convenite si a cotizatiei de sindicat platita, a rezultat un venit anual global impozabil in suma de "x" lei si un impozit pe venitul anual global datorat in suma de "x" lei.

Intrucat obligatiile stabilite prin platile anticipate sunt in suma de "x" lei, a rezultat o diferenta de impozit anual de regularizat (stabilita in minus) in suma de "x" lei.

Totodata din continutul deciziei de impunere mentionata, rezulta ca organul fiscal nu a acordat contribuabilului dreptul de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, fapt atestat prin inscrierea la randul 11 din actul administrativ fiscal atacat a sumei O (zero).

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei si avand in vedere motivele invocate de petent, in raport de actele normative in vigoare, referitoare la speta analizata, se retin urmatoarele:

**Cauza supusa analizei este ca organul de solutionare a contestatiei sa se pronunte daca petentul are dreptul la deducerea din venitul anual global realizat in anul 2004 a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, in conditiile in care contribuabilul depune declaratia**

**de venit global impreuna cu documentatia pentru acordarea facilitatii pentru reabilitarea termica a locuintei de domiciliu dupa termenul stabilit pentru depunerea acestora.**

In ceea ce priveste deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, petentul a depus la Administratia Finantelor Publice Cluj-Napoca, Declaratia de venit global pe anul 2004, fiind inregistrata sub nr. . . /11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile fata de termenul legal de depunere, prin care a solicitat acordarea acestei facilitati, anexand in acest sens urmatoarele documente in copie:

- Factura fiscala nr. . . /2004 reprezentand "*structuri PVC cu geam termopan*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- chitanta nr. . . /2004 reprezentand "*c/v factuara . . .*" in valoare totala de "x" lei RON emisa de catre S.C. "Y" S.R.L. cu sediul in mun. Cluj-Napoca ;
- actul de proprietate a locuintei, respectiv Contract de vanzare cumparare autentificat prin incheierea nr. . . . din 28 februarie 1991;
- carte de identitate ;
- declaratie pe propria raspundere din care rezulta ca geamurile termopan achizitionate de la societatea mentionata mai sus, au fost puse in opera de catre petent, in regie proprie;

Organul fiscal din cadrul Administratiei Finantelor Publice a mun. Cluj-Napoca, emitent a Deciziei de impunere anuala pe anul 2004, prin referatul cu propunerile de solutionare a contestatiei, mentioneaza ca "*in urma studierii dosarului s-a constatat ca petentul nu depune declaratia de venit global in termenul legal, aceasta fiind depusa la data de 11.07.2005, cu o intarziere de 56 zile. Faptul ca s-a preluat de catre organul fiscal, la data depunerii declaratiei de venit global si documentatia pentru reabilitarea termica, nu are relevanta intrucat nu este indeplinita conditia esentiala prevazuta de H.G. nr. 1234/2004, art. 4 alin. (3), [...], situatie pentru care nu poate beneficia de facilitatea fiscala*".

In drept, solutionarii spetei care face obiectul prezentei analize ii sunt aplicabile dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, care precizeaza:

*"ART. 86 Stabilirea veniturii anual global*

*(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a urmatoarelor: [...] c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;"*

De asemenea, dispozitiile art. 4, din H.G. nr. 1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, stipuleaza :

*"ART. 4 (1) Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente în copie:*

*a) devizul de lucrari întocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere în cazul realizarii lucrarilor în regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate în unitati fizice si valorice;*

*b) documentele justificative care atesta plata;*

*c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;*

*d) actul de proprietate;*

*e) actul de identitate;*

*f) actele de stare civila, dupa caz.*

*(2) Documentele de plata prevazute la alin. (1) lit. b) pot fi emise pe numele unuia sau al ambilor soti, în situatia în care locuinta este dobândita în timpul casatoriei.*

*(3) Pentru acordarea deducerii de catre organul fiscal, contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus, o data cu declaratia de venit global, pâna la termenul stabilit pentru depunerea acesteia".*

Fata de dispozitiile legale mentionate mai sus, se retine ca organele fiscale nu au acordat deducerea din venitul anual global a cheltuielilor aferente achizitionarii si montarii de geamuri termopan, pe motiv ca petentul a depus declaratia de venit global cu o intarziere de 56 zile, peste termenul legal prevazut de dispozitiile art. 4 alin. (3) din H.G. nr. 1234/2004.

Astfel, din continutul documentelor anexate la dosarul cauzei, respectiv Factura fiscala si documentul de plata, mentionate mai sus, se retine ca lucrarea pentru care se solicita deducerea se refera la achizitionarea si montarea de geamuri termopan, lucrari care se incadreaza in prevederile legale stipulate de dispozitiile art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare si reprezinta cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic.

Fata de cele aratate mai sus, se retine din documentele prezentate in copie la dosar, prevazute de cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/05.08.2004**, coroborate cu prevederile art. 1 si 2 din acelasi act normativ, ca pentru aceste lucrari efectuate de catre petent in anul 2004 la locuinta de domiciliu, acesta este indreptatit a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "x" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

Mentionam, de asemenea faptul ca, prin adresa nr. 2687,2688/02.11.2005 Serviciul Metodologie si Asistenta Contribuabili transmite solutiile date de Ministerul Finantelor Publice, referitoare la aplicarea prevederilor **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal**, care in raspunsurile la unele intrebari formulate de organele fiscale din teritoriu, mentioneaza: *"In cadrul termenului de prescriptie, contribuabilii pot solicita acordarea deducerii privind cheltuielile efectuate cu reabilitarea termica a locuintei de domiciliu pentru anul 2004, pot completa din proprie initiativa sau la instiintarea organului fiscal, documentele justificative prevazute de H.G. 1234/2004 pentru acordarea facilitatii"*, raspuns care are la baza precizarile primite de la Directia Generala Legislatie impozite directe cu adresa nr.264339/2005, Directia Juridica/ANAF cu adresa nr. 556481/2005 si DGGIC/ANAF cu adresa nr. 321904/2005.

Fata de cele aratate mai sus, se retine ca documentele emise de catre S.C. "Y" S.R.L. Cluj-Napoca, respectiv factura fiscala nr. . . /2004 si chitanta nr. . . /2004 care atesta efectuarea unor lucrari pentru reabilitarea termica a locuintei, se incadreaza in cerintele legale stipulate la **art. 4, alin. (1) din H.G. nr. 1234/ 05.08.2004**, si atesta efectuarea cheltuielilor in anul 2004 pentru reabilitarea locuintei de domiciliu a petitionerului, destinate reducerii pierderilor de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic, astfel incat, acesta este indreptatit de a beneficia de facilitatea privind deducerea din venitul anual global a acestor cheltuieli in suma de "x" lei RON, prevazuta la **art. 86, alin. (1), lit. c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificarile ulterioare.

In contextul celor aratate prin prezenta si tinand cont de dispozitiile **art. 186, alin. (3), din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicat**, care precizeaza:

*"(3) Prin decizie se poate desfiinta total sau partial actul administrativ atacat, situatie în care urmeaza sa se încheie un nou act administrativ fiscal care va avea în vedere strict considerentele deciziei de solutionare"*, se impune desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca, urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii de solutionare.

Avand in vedere considerentele aratate si in temeiul prevederilor legale enuntate in cuprinsul prezentei, coroborate cu dispozitiile art. 178 si 185 din O.G. nr.92/24.12.2003 (republicata) privind Codul de procedura fiscala, se

## **DECIDE:**

1. Desfiintarea Deciziei de impunere anuala pentru veniturile realizate pe anul 2004, inregistrata sub nr. . . /2005, emisa de Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj- Napoca si contestata de catre p.f. cu domiciliul in mun. Cluj-Napoca, pentru suma de totala de "x" lei RON,

urmand ca organul fiscal sa emita un nou act administrativ fiscal care va avea in vedere considerentele prezentei decizii.

2. Comunicarea Deciziei de solutionare a contestatiei catre petent, respectiv Administratia Finantelor Publice a municipiului Cluj-Napoca.

**DIRECTOR EXECUTIV**