

In cadrul unei Note de constatare si Decizii de impunere anuala pentru veniturile realizate de persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004 , organul fiscal a stabilit urmatoarele :

In cursul anului fiscal 2004 , persoana fizica a obtinut venituri din salarii pentru functia de baza si in afara functiei de baza.

Din documentele depuse la dosar reiese ca nu sunt indeplinite conditiile de acordare a deducerilor din venitul anual global pe anul 2004 prevazute in Legea 571/2003 si HG 1234/2004 pentru urmatoarele motive: nu sunt anexate Declaratiei de Venit global pe anul 2004 urmatoarele documente: deviz de lucrari pentru reabilitarea termica a locuintei de domiciliu in anul 2004 si actul de proprietate , asa cum este prevazut in art 4 alin (1) lit a) si d) din anexa 1 la HG 1234/2004.

Astfel , prin Decizia de impunere pe anul 2004 nu s-au acordat cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu , in suma de pana la 15.000.000 lei vechi, asa cum prevede art 86 alin (1) lit c) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal.

Prin contestatia depusa petenta aduce urmatoarele argumente :

Petenta contesta Decizia de impunere si modul de rezolvare a dosarului privind acordarea deducerii din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu destinate reducerii pierderii de caldura in scopul imbunatatirii confortului termic , conform legii.

Prin Nota de constatare , intocmita de catre inspectorii se respinge cererea petentei , pe motivul ca, la data efectuarii lucrarilor de termoizolare a locuintei, respectiv 2004 petenta nu avea domiciliul ce reiese din buletinul de identitate la locuinta pentru care a solicitat acordarea facilitatilor prevazute de lege.

Petenta mentioneaza ca aceea este singura ei locuinta unde locuieste din 04.06.2004 , dupa care plateste impozitul pe cladiri , precum si din adeverinta de serviciu care atesta necesitatea unui domiciliu stabil in acel oras.

Cauza supusa solutionarii este daca petenta putea sa beneficieze de cheltuielile pentru reabilitarea locuintei prevazute de lege , in conditiile in care a facut aceste cheltuieli pentru alt imobil decat pentru cel prevazut ca domiciliu in Cartea de Identitate.

In Legea 571/2003 privind Codul Fiscal , la art 86 alin (1) pct c) se stabilesc urmatoarele conditii pentru acordarea deducerii pentru reabilitarea locuintei de domiciliu:

"(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a următoarelor:

c) cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în

limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului;"

La art 4 din HG 1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic se prevede :

"(1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

a) devizul de lucrări întocmit de persoana fizică/juridică autorizată, respectiv declarație pe propria răspundere în cazul realizării lucrărilor în regie proprie, din care să reiasă materialele specifice achiziționate și categoriile de lucrări executate, exprimate în unități fizice și valorice;

b) documentele justificative care atestă plata;

c) documentele justificative privind plata cheltuielilor și repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrărilor executate la părțile comune ale condominiului;

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;

f) actele de stare civilă, după caz."

Astfel, din textul legal menționat mai sus se observa ca, deducerea prevăzută de lege nu se acorda pentru orice imobil proprietate a petentei, ci numai pentru imobilul in care are domiciliul. Domiciliu este locul in care persoana fizica isi are locuinta statornica sau principala. Orice persoana are un domiciliu si nu poate avea decat unul singur, dupa cum prevede art 24 alin (2) din Legea 105/1996 privind evidenta populatiei si a cartii de identitate : *"(2) Persoanele fizice [...] nu pot avea, în același timp, decât un singur domiciliu și o singură reședință"*.

Art 10 din Legea 105/1996 privind evidenta populatiei si a cartii de identitate prevede:

*"Cartea de identitate este documentul [...] cu care se face dovada identității și a domiciliului." , iar la art 16 din aceeași lege se prevede ca *"(1) O nouă carte de identitate se eliberează: c) în cazul schimbării domiciliului;"*, iar din copia cartii de identitate rezulta ca domiciliul petentei este in altul decat imobilul unde a efectuat lucrarile de reabilitare termica a locuintei(fapt de altfel recunoscut de petenta in formularea contestatiei).*

Nu contestam ca petenta are in proprietate imobilul la care a efectuat si lucrarile de reabilitare a locuintei , dar nu orice proprietate este domiciliu , iar actele anexate la dosarul cauzei nu sunt in masura sa dovedeasca ca a avut domiciliul in acel imobil in anul 2004.

Avand in vedere aceste argumente , consideram ca , organele fiscale nu pot acorda petentei cheltuieli pentru reabilitarea locuintei de domiciliu si s-a respins contestatia petentei ca neintemeiata.