

DECIZIA NR.129

din 2006

Directia generală a finantelor publice Brasov, Biroul de solutionare a contestatiilor a fost sesizată de catre Administrația Finanțelor Publice Brașov , privind soluționarea contestației depusă de către X.

Contestația a fost formulată împotriva Deciziei de impunere anuală pentru veniturile realizate de persoanele fizice române pe anul 2004 nr. și a Deciziei nr. ../13.04.2006 prin care organele de inspecție fiscală din cadrul Administrației Finanțelor Publice Brașov resping cererea de deducere din venitul impozabil aferent anului 2004 a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea locuinței .

Contestația este depusă în termenul legal prevăzut de art.177 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscal republicată .

Procedura fiind îndeplinită s-a trecut la soluționarea pe fond a contestației.

I. Petentul X contestă Decizia nr./13.04.2006 prin care organul de inspecție fiscală din cadrul Administrației Finanțelor Publice Brașov îl înștiințează că în anul 2004 nu beneficiază de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea locuinței având în vedere că nu a anexat la declarația de venit global pe anul 2004 următoarele documente:

- deviz de lucrări întocmit de SC. Y SRL.
- copie act de proprietate.

În susținerea contestației petentul menționează că la solicitarea funcționarului care a primit declarația de venit global pe anul 2004 , a depus și următoarele documente :copia chitanțelor și facturilor fiscale privind plata lucrărilor de reabilitare a locuintei care au constat în montarea de geamuri termopan, contractul de execuție și montaj cu firma specializată ,SCY SRL , în care se afla și o schiță cu dimensiunile ferestrelor , certificatul de garanție a lucrării precum și actul de proprietate a locuinței de domiciliu și actul de identitate.

Potentul solicită anularea Deciziei ../2006 prin care s-a respins acordarea deducerilor din venitul global și modificarea deciziei de impunere anuală pentru anul 2004 și depune copia documentelor justificative mai sus menționate.

II. În urma analizării documentației depuse de d-nul X împreună cu declarația de venit global pentru anul 2004 la Administrația Finanțelor Publice Brașov , organul fiscal competent a constatat că petentul nu beneficiază de deducerea din venitul anual a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu întrucât nu a anexat la declarația de venit global pe anul 2004 următoarele documente:

- deviz de lucrări întocmit de SC.Y SRL.
- copie act de proprietate.

Prin Decizia nr../13.04.2006 , organul fiscal competent comunica petentului cele de mai sus în baza prevederilor art 4, alin (3) din H.G. nr. 1234/2004 cererea fiind

respinsă. Totodată a fost emisă Decizia de impunere anuală pentru veniturile realizate de persoanele fizice române pe anul 2004 , nr. .../02.05.2006.

III Având în vedere constatările organului de control, susținerile petentei, documentele aflate la dosarul cauzei precum și prevederile actelor normative în vigoare în perioada supusă verificării se rețin următoarele:

Cauza supusă soluționării D.G.F.P.Brașov este de a stabili dacă petentul X beneficiază de deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu conform art. 86, alin (1) lit c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal în condițiile în care anexează la dosarul cauzei copia actului de proprietate , contractul de execuție - montaj și devizul de lucrari .

În speță sunt aplicabile prevederile art.86 alin.(1) lit c) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal care precizează:

“(1) Venitul anual global impozabil se stabilește prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a următoarelor:

c) cheltuieli pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, în limita sumei de 15.000.000 lei anual, conform procedurii stabilite prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului;”

În drept art. 4 din H.G. nr. 1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic specifică :

“ART. 4

(1) Pentru a beneficia de deducerea prevăzută la art. 86 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, este necesară anexarea la declarația de venit global a următoarelor documente în copie:

a) devizul de lucrări întocmit de persoana fizică/juridică autorizată, respectiv declarație pe propria răspundere în cazul realizării lucrărilor în regie proprie, din care să reiasă materialele specifice achiziționate și categoriile de lucrări executate, exprimate în unități fizice și valorice;

b) documentele justificative care atestă plata;

c) documentele justificative privind plata cheltuielilor și repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrărilor executate la părțile comune ale condominiului;

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;

f) actele de stare civilă, după caz.

(3) Pentru acordarea deducerii de către organul fiscal, contribuabilii au obligația să depună documentele justificative prevăzute mai sus, o dată cu declarația de venit global, până la termenul stabilit pentru depunerea acesteia.”

În fapt , din documentele existente la dosar rezultă că petentul a atașat la declarația de venit global (anexată în copie la contestație) copiile documentelor de plată . Prin adresa nr. .../16.01.2006 Administrația Finanțelor Publice Brașov comunică petentului faptul că în

urma analizării documentației anexate la declarația de venit global pe anul 2004 se constată lipsa următoarelor documente justificative :

- deviz de lucrări întocmit de SC. Y SRL.
- copie act de proprietate.

Petentul susține că toate documentele necesare au fost depuse în data de 10 mai 2005 împreună cu declarația de venit global și consideră că acestea s-au ratacit motiv pentru care , odată cu contestația , în data de 22.05.2006 depune și următoarele documente justificative:

- contractul de execuție și montaj de tamplărie PVC cu geam termopan nr../15.03.2004 încheiat cu SC. Y. SRL ;
- certificatul de garanție nr. ../22.03.2004;
- facturile și chitanțele fiscale care atestă executarea și plata lucrărilor;
- actul de proprietate ;
- cartea de identitate ;
- certificatul de căsătorie.

Din analiza documentelor depuse de petent se reține faptul că în contractul de execuție și montaj nr. /15.03.2004 sunt specificate materialele achiziționate și categoria lucrărilor executate exprimate în unități fizice și valorice.

Având în vedere prevederile legale aplicabile în speță prin care se specifică faptul că documentul prin care se justifică acordarea facilității este devizul de lucrări “din care să reiasă materialele specifice achiziționate și categoriile de lucrări executate, exprimate în unități fizice și valorice;” , prin adresa nr. ../13.06.2006 D.G.F.P. Brașov a solicitat petentului prezentarea devizului de lucrări întocmit de SC. Y.SRL despre care face vorbire în contestație și a motivelor de fapt și de drept ale contestației.

În completare la contestație , prin adresa înregistrată la D.G.F.P. Brașov sub nr. /23.06.2006 petentul depune la A.F.P.Brașov prin adresa/16.06.2006 , contractul de execuție -montaj , menționând că acesta conține” *obiectul contractului, valoarea contractului , specificația materialelor achiziționate și categoriile de lucrări executate, exprimate în unități fizice și valorice.*” și devizul de lucrări întocmit de SC. Y. SRL .

Având în vedere cele menționate mai sus și întrucât la dosarul contestației petentul a anexat toate documentele justificative , acestea sunt legal întocmite , există concordanță între nr. contractului trecut pe facturile fiscale, contractul de execuție montaj nr. ../15.03.04 prezentat de petent cuprinde elementele ce trebuiau trecute în devizul de lucrări iar ulterior este anexat și devizul de lucrări în concordanță cu contractul de execuție montaj , urmează a se desființa Decizia nr. ../13.04.2004 și Decizia de impunere pentru anul 2004 nr. ../02.05.2006.

Organele de inspecție fiscală , urmează să precedeze la o nouă verificare a tuturor documentelor justificative prezentate de petent și anexate la la dosarul cauzei , care să vizeze aceeași perioadă , anul 2004 și aceleași obligații fiscale , respectiv impozitul pe venitul global care a făcut obiectul contestației ținând cont de prevederile legale aplicabile în speță și cele precizate în prezenta

Pentru considerentele arătate și in temeiul art.185 alin (3) coroborat cu pct. 102.5 din H.G. nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor de aplicare a O.G. nr. 92/2003 din O.G..92/2003 privind Codul de procedură fiscală republicată , se

DECIDE

Desființarea Deciziei nr. ../13.04.2004 și a Deciziei de impunere pentru anul 2004 nr./02.05.2006 urmând a se încheia un nou act administrativ fiscal de către o altă echipă decât cea care a întocmit actul atacat, care va viza strict aceeași perioadă și același obiect al contestației, avându-se în vedere prevederile legale aplicabile în speță și considerentele menționate în conținutul deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV,

