

DECIZIA NR.107/13.01.2006

Direcția Generală a Finanțelor Publice a Județului Sibiu a fost investită în temeiul art.179 din O.G.nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală (R), cu soluționarea contestației formulate de **DL X** din Mediaș, împotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALĂ nr./02.11.2005 emisă de Administrația Finanțelor Publice Mediaș.

Contestația a fost depusă în termenul impus de art.177 (1) din O.G.92/2003 R, fiind înregistrată la Administrația Finanțelor Publice a municipiului Mediaș, cu nr./09.12.2005, iar la Direcția Generală a Finanțelor Publice Sibiu cu nr./20.12.2005.

Obiectul contestației îl reprezintă măsurile dispuse prin Decizia de impunere pe anul 2004 nr./02.11.2005, privind diferența de impozit anual de regularizat în sumă deXXX lei.

I. Prin contestația depusă petentul solicită recalcularea impozitului pe venitul global pe anul 2004, întrucât cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței, nu au fost luate în considerare ca și cheltuieli deductibile, în limita sumei de 15.000.000 lei anual la calculul diferenței de impozit anual de regularizat, în conformitate cu prevederile art.86 alin.1 lit.c) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, deși deține în proprietate o singură locuință.

II. Organul fiscal prin Decizia de impunere pe anul 2004 nr. / 02.11.2005 și referatul cu propunerile de soluționare al contestației, reține următoarele :

DI. X nu beneficiază de facilitatea fiscală prevăzută la art.86 alin.1 lit.c) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal întrucât lucrările de reabilitare termică realizate în anul 2004, nu sunt efectuate la locuința de domiciliu.

III. Având în vedere motivațiile petentului, documentele existente la dosarul cauzei în raport cu prevederile actelor normative în vigoare, se reține :

În fapt : Dl.X din Mediaș a solicitat la data depunerii declarației de venit global pe anul 2004 (și a documentelor justificative anexate) deducerea din venitul anual global a cheltuielilor efectuate pentru reabilitarea locuinței de domiciliu destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, respectiv la apartamentul situat în Mediaș, strXXX, facilitate fiscală prevăzută la art.86 in.1 lit.c) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal.

Din xerocopia buletinului de identitate anexat la dosarul cauzei, valabil în perioada 27 ianuarie 1998 – 27 ianuarie 2008, reiese că dl X , are domiciliul în municipiul Mediaș, str.YYYY

În drept, sunt aplicabile prevederile art.5 din H.G.nr.1234/2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic, care stipulează : *“Deducerea reprezentând cheltuielile pentru reabilitarea termică a locuinței se acordă persoanei fizice care o deține în proprietate”*...coroborate cu prevederile art.6 din același act normativ, care precizează : *“Facilitatea se acordă pentru veniturile supuse procedurii de globalizare în anul de impunere, indiferent de data construirii locuinței de domiciliu, pe baza documentelor care atestă efectuarea cheltuielilor în anul respectiv pentru reabilitarea locuinței de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de căldură în scopul îmbunătățirii confortului termic al acestuia”*.

În consecință, are dreptul la deducerea cheltuielilor pentru reabilitarea termică a locuinței, numai contribuabilul care este proprietar sau coproprietar al locuinței și care are și domiciliul în această locuință conform datelor înscrise pe actul de identitate.

Prin urmare locuința de domiciliu este cea specificată în actul de identitate.

Referitor la afirmația petentului potrivit căreia deține în proprietate o singură locuință, nu poate fi reținută în soluționarea favorabilă a contestației, întrucât așa cum s-a menționat, pentru a beneficia de facilitatea prevăzută la art.86 alin.1 lit.c) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal se acordă o singură dată cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții : pentru reabilitarea locuinței de domiciliu persoanei fizice care o deține în proprietate.

De reținut că, în mod întemeiat organul fiscal a apreciat că petentul nu beneficiază de facilitatea fiscală la art.86 alin.1 lit.c) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal.

Pentru considerentele reținute în baza art. 181 (5) din O.G.nr.92/2993 (R),

D E C I D E :

Respinge contestația formulată de X , ca neîntemeiată, pentru suma deXXX lei, reprezentând diferență de impozit de regularizat pe anul 2004.

Prezenta decizie poate fi atacată la Tribunalul Sibiu în termen de 6 luni de la data comunicării.