

DECIZIA nr. 223 / _____ 2005
privind solutionarea contestatiei depusa de P.F.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud.Cluj a fost sesizata, de catre Administratia Finantelor Publice a mun.Cluj-Napoca, asupra aspectelor cuprinse in contestatia formulata de **P.F., CNP __**, domiciliata in mun.Cluj-Napoca, str. __ nr. __, ap. __, impotriva DECIZIEI DE IMPUNERE ANUALA pentru persoanele fizice romane cu domiciliul in Romania pe anul 2004, nr. inregistrare __/2005, prin care a fost stabilit in sarcina sa un impozit pe venitul anual global datorat in suma de **lei**.

Intrucat din continutul documentelor aflate la dosarul cauzei nu rezulta data la care petentul a luat la cunostiinta despre continutul actului administrativ fiscal atacat, organul de solutionare a contestatiei considera ca aceasta a fost depusa in termenul legal prevazut de art.176(1) din Ordonanta Guvernului nr.92/24.12.2003 republicata, privind Codul de procedura fiscala.

Directia Generala a Finantelor Publice a jud. Cluj constatand ca in speta sunt intrunite conditiile prevazute de art.175 si art.178(1), lit.a din O.G.nr.92/24.12.2003 republicata, privind Codul de procedura fiscala, este competenta sa solutioneze pe fond contestatia formulata de P.F..

I. Petenta, prin contestatia depusa la Administratia Finantelor Publice a mun.Cluj-Napoca inregistrata sub nr. _____/____2005, solicita *“sa se verifice din nou dosarul cu declaratia de venit pe 2004, intrucat nu am primit deduceri fiscale ca urmare a lucrarilor de imbunatatire a confortului termic. la locuinta cumparata pe str. _____ nr. _____. La dosar exista contractul de vanzare - cumparare care certifica calitatea de proprietar. Nu am schimbat domiciliul la noua locuinta pentru a putea vinde vechea locuinta din str. _____88, ap. ____.”*

II. Prin DECIZIA DE IMPUNERE ANUALA pe anul 2004 nr.inregistrare _____/____2005, se consemneaza faptul ca petenta a obtinut un venit net din salarii in suma de _____lei , dupa regularizare _____ lei , din care dupa acordarea deducerii personale cuvenite (_____ lei) , a rezultat un venit anual global impozabil in suma de _____ lei si un impozit pe venitul anual global datorat in suma de _____ lei .

Intrucat obligatiile stabilite prin platile anticipate sunt in suma de _____lei , a rezultat o diferenta de impozit anual de regularizat (stabilita in plus) in suma de _____ lei .

Totodata, din continutul deciziei de impunere mentionate, rezulta ca organul fiscal nu a acordat contribuabilului dreptul la deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, fapt atestat prin inscrierea la rd.11 a sumei 0 (zero).

III. Din analiza documentelor existente la dosarul cauzei si avand in vedere motivele invocate de petenta, in raport de actele normative in vigoare, referitoare la speta analizata, se retin urmatoarele:

Cauza supusa solutionarii este de a stabili daca petenta are dreptul la deducerea din venitul anual global realizat in anul 2004 a cheltuielilor constand in inlocuirea tamplariei vechi cu geam termopan, in conditiile in care din documentele aflate la dosarul cauzei, se constata ca petenta nu a avut locuinta de domiciliu la imobilul unde a efectuat cheltuielile cu reabilitarea termica.

In fapt, petenta a depus la Administratia Finantelor Publice Cluj-Napoca, Declaratia de venit global pe anul 2004, inregistrata sub nr._____/____2005, solicitand la data depunerii declaratiei deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu. Prin contestatia formulata, petentul solicita deducerea din venitul anual global a cheltuielilor constand in *“ tamplarie PVC cu geam termopan “* , efectuate la imobilul situat in Cluj-Napoca, str. _____ nr. _____, anexand in acest sens urmatoarele documente in copie:

- factura fiscala nr._____/27.03.2004 emisa de SC _____SRL Tg-Mures, in valoare totala de _____lei RON (_____ lei ROL), avand ca obiect Tamplarie PVC cu geam termopan.

- chitanta seria _____ nr. _____/27.03.2004 in suma de _____lei RON, (_____ lei ROL), reprezentand c/v fact. _____/27.03.2004 .

- contract vanzare-cumparare autentificat la notar, nr. ____ la data _____ 2002.

- certificat de casatorie nr. _____/_____ 1976.

- deviz lucrari de modernizare .

- declaratia de venit global inregistrata sub nr. ____/____.2005.

- Buletii de identitate seria ____nr. ____ a P.F. , a **carei domiciliu declarat este in Cluj-Napoca, str. _____ nr. _____, ap. _____.**

In drept, solutionarii spetei care face obiectul prezentei analize ii sunt aplicabile dispozitiile art. 86(1), lit.c) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, care precizeaza:

“ART. 86 Stabilirea venitului anual global

*(1) Venitul anual global impozabil se stabileste prin deducerea din venitul anual global, în ordine, a urmatoarelor: [...] c) cheltuieli pentru **reabilitarea locuintei de domiciliu**, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, **în limita sumei de 15.000.000 lei anual**, conform procedurii stabilite prin hotarâre a Guvernului, la initiativa Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului;”*

De asemenea, dispozitiile art.4 din H.G.nr.1234/05.08.2004 pentru aprobarea Procedurii privind deducerea din venitul anual global a cheltuielilor pentru reabilitarea locuintei de domiciliu, destinate reducerii pierderilor de caldura în scopul îmbunatatirii confortului termic, stipuleaza :

“ART.4 (1) Pentru a beneficia de deducerea prevazuta la art.86 alin.(1) lit.c) din Legea nr.571/2003, cu modificarile ulterioare, este necesara anexarea la declaratia de venit global a urmatoarelor documente în copie:

a) devizul de lucrari întocmit de persoana fizica/juridica autorizata, respectiv declaratie pe propria raspundere în cazul realizarii lucrarilor în regie proprie, din care sa reiasa materialele specifice achizitionate si categoriile de lucrari executate, exprimate în unitati fizice si valorice;

b) documentele justificative care atesta plata;

c) documentele justificative privind plata cheltuielilor si repartizarea acestora pe fiecare proprietar, în cazul lucrarilor executate la partile comune ale condominiului;

d) actul de proprietate;

e) actul de identitate;

f) actele de stare civila, dupa caz.

(2) Documentele de plata prevazute la alin.(1), lit.b) pot fi emise pe numele unuia sau al ambilor soti, în situatia în care locuinta este dobândita în timpul casatoriei.

(3) Pentru acordarea deducerii de catre organul fiscal, contribuabilii au obligatia sa depuna documentele justificative prevazute mai sus, o data cu declaratia de venit global, pâna la termenul stabilit pentru depunerea acesteia.”

Din analiza documentelor anexate la dosar, in raport de prevederile legale citate, rezulta ca asa cum a retinut si organul fiscal in referatul cu propuneri de solutionare a cauzei, petenta a efectuat în cursul anului 2004 (factura fiscala nr. ____/27.03.2004, chitanta seria ____ nr. ____/27.03.2004), lucrari de reabilitare termica constand in *inlocuirea tamplariei vechi cu tamplarie PVC cu geam termopan*, la imobilul situat in Cluj- Napoca , str. _____nr. _____, inasa asa cum rezulta din **cartea de identitate cu seria ____ nr. _____, la data efectuarii lucrarilor, petenta nu avea domiciliul la imobilul mentionat, aceasta avand domiciliul in Cluj- Napoca, str. _____ nr. _____, ap.____**, fapt de altfel recunoscut si de catre petenta in contestatia formulata.

Document legal care atesta domiciliul unui cetatean roman este cartea de identitate, eliberata de organele abilitate. Potrivit art. 10 din Legea nr. 105/1996 privind evidenta populatiei si cartea de identitate *“ (1) Cartea de identitate este documentul care se elibereaza cetateanului român cu domiciliul în România, la împlinirea vârstei de 14 ani, si cu care se face dovada identitatii si a domiciliului.”*, iar potrivit art. 11 din OUG nr. 97/2005, privind evidenta, domiciliul, resedinta si actele de identitate ale cetatenilor romani, *“ (1) Actul de identitate este documentul care se elibereaza, în conditiile prezentei ordonante de urgenta, cetateanului român si cu care se face dovada identitatii, a domiciliului si, dupa caz, a resedintei titularului acestuia. Acest document se elibereaza începând cu vârsta de 14 ani.”*

Intrucat la data efectuării lucrarilor, **P.F.** , nu avea domiciliul la imobilul situat in Cluj -Napoca, str. _____ nr. _____, in cazul in speta nu sunt aplicabile prevederile HG nr. 1234/2004, in consecinta **petenta nu este indreptatita sa beneficieze de deducerea din venitul global, a cheltuielilor pentru reabilitarea termica, deoarece la data efectuării lucrarilor, aceasta nu a avut domiciliul la locuinta in cauza.**

Precizam ca acesta este si punctul de vedere a Ministerului Finantelor Publice cu privire la modul de aplicare a art. 86 , alin. (1) lit. c) din Legea nr. 571/2003, care prin adresa 2687, 2688/02.11.2005 transmisa de Serviciul Metodologie si Asistenta Contribuabili din cadrul DGFP a jud.

Cluj, referitor la intrebarea : “ *Daca la data efectuării lucrărilor contribuabilul nu locuia la adresa respectiva, la care locuiește însă la data depunerii Declarației de venit global, beneficiază de facilitatea fiscală ?*”, precizează : “ *Nu, întrucât în anul 2004, contribuabilul nu a avut domiciliul la locuința respectiva, Deducerea este pentru LOCUINȚA DE DOMICILIU.*”

Având în vedere considerentele arătate și în temeiul prevederilor legale enunțate în cuprinsul prezentei, coroborate cu dispozițiile art.178 și 185 din O.G.nr.92/2003 republicată privind Codul de procedură fiscală, se:

DECIDE :

1. Respingerea ca **neintemeiată contestatiei** depusă de P.F. cu domiciliul în Cluj -Napoca , str. _____ nr. _____, ap. _____.
2. Comunicarea Deciziei de soluționare a contestatiei către petent, respectiv Administrația Finanelor Publice a municipiului Cluj-Napoca.
Prezenta decizie poate fi atacată la Tribunalul Cluj, în termen de 6 luni de la data comunicării.